

## 10 特定建築物構造設備の概要

敷地面積		建築面積		建築構造					竣工年月日					
				鉄骨・鉄筋コンクリート造、その他( )										
2500 m2		5200 m2		地上 7 階、地下 1 階					H24年12月10日					
特定用途	階	面積 m2	室数	用途	階	面積 m2	室数	用途						
	B1	300	3	機械室										
	1	700	5	店舗										
	2	700	5	事務所										
	3	700	5	事務所										
	4	700	5	事務所										
	5	700	5	事務所										
	6	700	5	事務所										
	7	700	5	事務所										
特定用途以外の用途	階	面積 m2	室数	用途	合計	特定用途延面積		特定用途外延面積						
						5200		m2						
空調方式	全体空調 ・ 各階空調 ・ <span style="border: 1px solid black; border-radius: 50%; padding: 2px;">個別空調</span> ・ 無													
管理方式	<span style="border: 1px solid black; border-radius: 50%; padding: 2px;">中央管理方式</span> ・ <span style="border: 1px solid black; border-radius: 50%; padding: 2px;">個別管理方式</span>													
空気調和設備等の概要	設備系統	系統	設置場所		型式・性能			台数	給排気方式					
		B1F	B1F					台						
		1F	B1F					台						
		2、3F	5F		マルチパッケージ			台						
		4、5F	5F		マルチパッケージ			台						
	附属設備	機器名	種別(方式)		能力等		台数	使用水の種別	冷却塔の冷却水 <span style="border: 1px solid black; border-radius: 50%; padding: 2px;">上水・その他( )</span>					
		ボイラ												
		冷却塔	角型				2 機							
		加湿装置							加湿装置の使用水					
		エアフィルター			65% (比色法)				上水・その他( )					

給水設備	水源の種別	(上水道) · 専用水道 · 井水 · その他( )		
	容量 (有効容量)	構造・材質		設置場所
	20 m3 (有効 18 m3)		FRP	B1F 機械室
	m3 (有効 m3)			
	高架水槽	5 m3 (有効 4 m3)		屋上
		m3 (有効 m3)		
	給水管材質	塩ビライニング鋼管		滅菌装置 有 · 無
	防錆剤	防錆剤の使用: 有(薬剤名 ) · 無		設置場所
給湯設備	水源の種別	(上水道) · 専用水道 · 井水 · その他( )		
	給湯方式	(中央式) · 局所式	貯湯槽	有 · 無
	給湯先	(厨房) 浴室(洗面所) · その他( )	管材	(銅管) ステンレス鋼管 · その他( )
雑用水	水源の種別	上水道 · 専用水道 · 井水 · 雨水 · その他( )		
	用途	散水 · 修景 · 清掃 (水洗便所) · その他( )		
	雑用水槽	(有) ( 8 m3) · 無		滅菌装置 有 · 無
排水設備	排水処理	(公共下水) · 合併浄化槽 · し尿浄化槽 · その他( )		
	槽の種別	容量 m3	材質・構造	設置場所
	汚水槽	5	コンクリート	B1F 機械室
ゴミ処理	ダストシート	有 · 無		
	集積所	m2	設置場所	1Fゴミ置き場
維持管理	掃除	日常清掃	自主管理 · 委託管理	
	定期清掃		自主管理 · 委託管理	
	ゴミ	収集・保管	自主管理 · 委託管理	
		処理・搬出	自主管理 · 委託管理	
[ 備考 ]				