

有料老人ホーム現況調査票【様式1】

この調査票には、令和7年7月1日現在の状況を記載してください。
調査票の内容は、提出いただく重要事項説明書（R7.7.1現在使用中）等の内容と整合性をとってください。
※当該資料は情報開示用資料です。あらかじめご了承ください。

ホーム名		有料老人ホームIBASHO				TEL	097-567-1277						
所在地		大分市大字津守888番地の6				FAX	097-529-5160						
ホームページ		http://k-suwanomori.com											
施設類型		(住宅型)		・	介護付	開設年月日	2025		年	6	月	1	日
開設者	法人名	医療法人 光心会				TEL	0570-071277						
	所在地	大分市大字鷺野118番地の1				FAX	097-502-1272						
入居定員		63 人				入居時要件	(要介護) (要支援) ・ 自立						
入居者数	総数		内訳	性別	男性	31 人	女性	19 人					
				年齢別	60歳未満	7 人	60-69歳	10 人	70-79歳	14 人			
	50 人		介護度別	80-89歳	16 人	90-99歳	2 人	100歳以上	1 人				
				自立	0 人	要支援1	1 人	要支援2	1 人				
			要介護1	4 人	要介護2	9 人	要介護3	6 人					
			要介護4	14 人	要介護5	15 人							
料金	一時金	0 円				入居一時金は権利金である ・ 入居一時金は権利金でない							
	敷金	0 円				(家賃相当額の 0 ヶ月分)							
	家賃相当額	27,000 円				～		31,000 円					
	管理費	15,000 円				～		15,000 円					
	食費(30日の場合)	50,820 円				朝食	473 円	昼食	528 円	夕食	693 円		
	光熱費 費	11,750 円				内容 電気代：5,500円、水道代：2,500円、ガス代：3,750円							
	代行 費	1,000 円				内容 買い物、書類申請代行等							
	看護対応 費	5,000～10,000 円				内容 1項目：5,000円、2項目以上：10,000円							
居室	個室	13～15 m ²	12 室	18 m ²	4 室	20 m ²	16 室	22 m ²	1 室				
	2 人部屋	22 m ²	7 室	24 m ²	2 室	26 m ²	4 室	30 m ²	2 室				
	人部屋	m ²	室	m ²	室	m ²	室	m ²	室				
	人部屋	m ²	室	m ²	室	m ²	室	m ²	室				
従業者数	実人数	常勤		非常勤		実人数 合計	同一法人内の介護保険事業所との兼務者の有無						
	専従	非専従	専従	非専従	有		・	(無)					
	施設長	1				1	有	・	(無)				
	介護職員	6		4		10	(有)	・	無				
	看護職員	1		4		5	(有)	・	無				
	相談員	1				1	有	・	(無)				
事務員	1				1	有	・	(無)					
夜間時間帯の職員数		16 時～ 8 時に (介護) 職員 (2) 名配置											
有料老人ホーム開設 法人と同一法人が実 施する介護保険サー ビス事業所	事業所名	デイケアセンター月うさぎ				サービス種別							
	所在地	大分市津守828番地の3				形態	併設 ・ (その他)						
	事業所名	諏訪の杜病院訪問リハビリ				サービス種別							
	所在地	大分市津守888番地の6				形態	併設 ・ (その他)						
	事業所名	訪問介護事業所ひだまりのもり				サービス種別							
	所在地	大分市津守888番地の6				形態	併設 ・ (その他)						
防火安全対策	事業所名					サービス種別							
	所在地					形態	併設 ・ その他						
	事業所名					サービス種別							
	所在地					形態	併設 ・ その他						
	事業所名					サービス種別							
	所在地					形態	併設 ・ その他						
防火安全対策	消防法施行令上の区分	施行令別表第 (6) 項 ☒ ・ 施行令別表第一 (6) 項 ☒ ハ											
	自動火災報知設備	(有) ・ 無				火災通報装置	(有) ・ 無						
	スプリンクラー設備	(有) ・ 無				消火器具	(有) ・ 無						
	直近の消防用設備の点検日	未実施				直近の避難訓練実施日	未実施						