

有料老人ホーム現況調査票【様式1】

この調査票には、令和7年7月1日現在の状況を記載してください。
調査票の内容は、提出いただく重要事項説明書（R7.7.1現在）等の内容と整合性をとってください。
※当該資料は情報開示用資料です。あらかじめご了承ください。

ホーム名		ケアいまじん下郡				TEL	097-578-7111			
所在地		大分市下郡北2-4-22				FAX	097-578-7112			
ホームページ		https://www.f-image.net/								
施設類型		☒ 住宅型		☐ 介護付		開設年月日		2014 年 10 月 1 日		
開設者	法人名	株式会社福祉の杜いまじん				TEL	097-529-5305			
	所在地	大分市三ヶ田町3丁目4番1号				FAX	097-529-5306			
入居定員		39 人		入居時要件		☒ 要介護・要支援・自立				
入居者数	総数		内訳	性別	男性 15 人	女性 22 人				
				年齢別	60歳未満 2 人 80-89歳 11 人	60-69歳 2 人 90-99歳 14 人	70-79歳 8 人 100歳以上 0 人			
	37 人		介護度別	自立 0 人	要支援1 0 人	要支援2 0 人				
				要介護1 7 人 要介護4 7 人	要介護2 7 人 要介護5 7 人	要介護3 9 人				
料金	一時金	0 円		入居一時金は権利金である・入居一時金は権利金でない						
	敷金	0 円		(家賃相当額の 月分)						
	家賃相当額	29,000 円 ~		33,000 円						
	管理費	18,700 円 ~		18,700 円						
	食費(30日の場合)	41,700 円	朝食 373 円	昼食 481 円	夕食 536 円					
	居室電気 費	実費 円		内容 個別メーターによるカウント						
	洗濯 費	3,850 円		内容 週2回の委託業者による洗濯(希望者のみ)						
	費	円		内容						
居室	個室	13.2 m ²	39 室	m ²	室	m ²	室	m ²	室	
	人部屋	m ²	室	m ²	室	m ²	室	m ²	室	
	人部屋	m ²	室	m ²	室	m ²	室	m ²	室	
	人部屋	m ²	室	m ²	室	m ²	室	m ²	室	
従業者数	実人数	常勤		非常勤		実人数 合計	同一法人内の介護保険事業所との兼務者の有無			
	専従	非専従	専従	非専従	有		・	無		
	施設長	1			8	有	・	無		
	介護職員		5		2	有	・	無		
	看護職員				1	有	・	無		
	事務 清掃				1	有	・	無		
夜間時間帯の職員数		22 時 ~ 7 時に (介護) 職員 (2) 名配置								
有料老人ホーム開設法人と同一法人が実施する介護保険サービス事業所	事業所名	いまじんデイルーム下郡		サービス種別	通所介護					
	所在地	大分市下郡北2-3-40		形態	併設・その他					
	事業所名	いまじん訪問看護ステーション		サービス種別	訪問看護					
	所在地	大分市三ヶ田町3-4-1		形態	併設・その他					
	事業所名	いまじんヘルパーステーション		サービス種別	訪問介護					
	所在地	大分市三ヶ田町3-4-1		形態	併設・その他					
防火安全対策	事業所名			サービス種別						
	所在地			形態	併設・その他					
	事業所名			サービス種別						
	所在地			形態	併設・その他					
	事業所名			サービス種別						
	所在地			形態	併設・その他					
消防法施行令上の区分		施行令別表第一(6)項 ☒ ・ 施行令別表第一(6)項 ☒ ハ								
自動火災報知設備		☒ 有 ・ 無		火災通報装置		☒ 有 ・ 無				
スプリンクラー設備		☒ 有 ・ 無		消火器具		☒ 有 ・ 無				
直近の消防用設備の点検日		2025.6.17		直近の避難訓練実施日		2025.6.3				