有料老人ホーム現況調査票【様式１】

この調査票には、令和７年７月１日現在の状況を記載してください。
調査票の内容は、提出いただく重要事項説明書（R7.7.1現在使用中）等の内容と整合性をとってください。
※当該資料は情報開示用資料です。あらかじめご了承ください。

ホーム名	住宅型有料老人ホーム　グランドステーション迫	TEL	097-547-7932
所在地	大分市大字迫1294-1	FAX	097-547-7918
ホームページ	https://www.local-train.jp/		
施設類型	(住宅型)・介護付	開設年月日	2021 年 12 月 1 日
開設者 法人名	株式会社ローカルトレイン	TEL	097-574-6077
開設者 所在地	大分県大分市公園通り1-5-8	FAX	097-574-6078
入居定員	19 人	入居時要件	(要介護)・要支援・自立

入居者数										
総数		内訳	性別	男性	6 人	女性	12 人			
			年齢別	60歳未満	0 人	60-69歳	0 人	70-79歳	1 人	
				80-89歳	6 人	90-99歳	11 人	100歳以上	0 人	
	18 人		介護度別	自立	0 人	要支援１	0 人	要支援２	0 人	
				要介護１	0 人	要介護２	3 人	要介護３	3 人	
				要介護４	4 人	要介護５	8 人			

料金									
一時金	0 円	入居一時金は権利金である・入居一時金は権利金でない							
敷金	0 円	(家賃相当額の　ヶ月分)							
家賃相当額	43,000 円 ～	43,000 円							
管理費	23,000 円 ～	23,000 円							
食費(30日の場合)	46,800 円	朝食	400 円	昼食	580 円	夕食	580 円		
費	円	内容							
費	円	内容							
費	円	内容							
費	円	内容							

居室												
個室	18 ㎡	17 室	㎡	室	㎡	室	㎡	室	㎡	室		
2 人部屋	18 ㎡	1 室	㎡	室	㎡	室	㎡	室	㎡	室		
人部屋	㎡	室	㎡	室	㎡	室	㎡	室	㎡	室		
人部屋	㎡	室	㎡	室	㎡	室	㎡	室	㎡	室		

従業者数 実人数	常勤 専従	常勤 非専従	非常勤 専従	非常勤 非専従	実人数合計	同一法人内の介護保険事業所との兼務者の有無
施設長	1				1	有・(無)
介護職員		1		2	3	(有)・無
看護職員		7		2	9	有・(無)
調理員			5		5	有・(無)
						有・無

夜間時間帯の職員数	22 時～ 8 時に（ 介護 ）職員（ 1 ）名配置

有料老人ホーム開設法人と同一法人が実施する介護保険サービス事業所				
事業所名	デイサービス公園通り	サービス種別	地域密着型通所介護	
所在地	大分市公園通り1-5-8	形態	併設・(その他)	
事業所名	デイサービス迫	サービス種別	地域密着型通所介護	
所在地	大分市大字迫1294-1	形態	併設・(その他)	
事業所名	ヘルパーステーション　トレイン	サービス種別	訪問介護	
所在地	大分市関園119-1　シャルム小野B101	形態	併設・(その他)	
事業所名	訪問看護ステーションcoupler	サービス種別	訪問看護	
所在地	大分市羽田38-1　アルテール米良202	形態	併設・(その他)	
事業所名	介護保険相談コンダクター	サービス種別	居宅介護支援事業	
所在地	大分市葛木430-1　サンスカイK301	形態	併設・(その他)	

防火安全対策				
消防法施行令上の区分	施行令別表第一（６）(項ロ)・施行令別表第一（６）項ハ			
自動火災報知設備	(有)・無	火災通報装置	(有)・無	
スプリンクラー設備	(有)・無	消火器具	(有)・無	
直近の消防用設備の点検日	R7.5.31	直近の避難訓練実施日	R7.6.24	