

有料老人ホーム現況調査票【様式1】

この調査票には、令和7年7月1日現在の状況を記載してください。
調査票の内容は、提出いただく重要事項説明書（R7.7.1現在使用中）等の内容と整合性をとってください。
※当該資料は情報開示用資料です。あらかじめご了承ください。

ホーム名		みなはるの里				TEL	097-522-0001							
所在地		大分市皆春262番地1				FAX	097-5220015							
ホームページ		https://minaharuno-sato.com/												
施設類型		○住宅型		・ 介護付		開設年月日	2014		年	3	月	28	日	
開設者	法人名	社会福祉法人 悠久福祉会				TEL	097-522-0001							
	所在地	大分市皆春262番地1				FAX	097-5220015							
入居定員		40		人		入居時要件	要介護・要支援・自立							
入居者数	総数		内訳	性別	男性	14	人	女性	19	人				
				年齢別	60歳未満	0	人	60-69歳	2	人	70-79歳	2	人	
	33		人	介護度別	80-89歳	15	人	90-99歳	13	人	100歳以上	1	人	
					自立		人	要支援1	2	人	要支援2	1	人	
						要介護1	8	人	要介護2	8	人	要介護3	9	人
						要介護4	3	人	要介護5	2	人			
料金	一時金	0				円	入居一時金は権利金である				・ 入居一時金は権利金でない			
	敷金	0				円	(家賃相当額の				ヶ月分)			
	家賃相当額	17,000				円	～	38,000				円		
	管理費	20,000				円	～					円		
	食費(30日の場合)	43,350				円	朝食	395		円	昼食	522		円
	リネン 費	2,550				円	内容	85円 1日×30日						
	水道 費	2,500				円	内容	定額						
	電気 費	実費				円	内容	居室別メーター計測						
居室	個室	17	m ²	10	室	m ²		室	m ²		室	m ²		室
	2 人部屋	21	m ²	6	室	m ²		室	m ²		室	m ²		室
	3 人部屋	26	m ²	6	室	m ²		室	m ²		室	m ²		室
	人部屋		m ²		室	m ²		室	m ²		室	m ²		室
従業者数	実人数	常勤		非常勤		実人数 合計	同一法人内の介護保険事業所との 兼務者の有無							
		専従	非専従	専従	非専従		有	・	○無					
	施設長	1					有	・	○無					
	介護職員	5					有	・	○無					
	看護職員						有	・	無					
事務職員	1					○有	・	無						
夜間時間帯の職員数	17 時～ 9 時に				(介護職員)		職員	(1)		名配置				
有料老人ホーム開設 法人と同一法人が実 施する介護保険サー ビス事業所	事業所名	特別養護老人ホーム				サービス種別								
	所在地	大分市皆春262番地1				形態	○併設 ・ その他							
	事業所名	ショートステイ				サービス種別								
	所在地	大分市皆春262番地1				形態	○併設 ・ その他							
	事業所名	デイサービスセンター				サービス種別								
	所在地	大分市皆春262番地1				形態	○併設 ・ その他							
防火安全対策	事業所名					サービス種別								
	所在地					形態	併設 ・ その他							
	事業所名					サービス種別								
	所在地					形態	併設 ・ その他							
防火安全対策	消防法施行令上の区分		施行令別表第一(6)項 ☐ ・ 施行令別表第一(6)項 ☒ ハ											
	自動火災報知設備	○有 ・ 無				火災通報装置	○有 ・ 無							
	スプリンクラー設備	○有 ・ 無				消火器具	○有 ・ 無							
	直近の消防用設備の点検日	R7年3月31日				直近の避難訓練実施日	R7年3月31日							