

## 有料老人ホーム現況調査票【様式1】

この調査票には、令和6年7月1日現在の状況を記載してください。  
 調査票の内容は、提出いただく重要事項説明書（R6.7.1現在）等の内容と整合性をとってください。  
 ※当該資料は情報開示用資料です。あらかじめご了承ください。

ホーム名		ケアイまじん南大分・貳番館				TEL	097-574-8288									
所在地		大分市二又町1丁目4番34号				FAX	097-574-8287									
ホームページ		<a href="https://www.f-imagine.net/">https://www.f-imagine.net/</a>														
施設類型		住宅型		・ 介護付		開設年月日		令和 3 年 3 月 22 日								
開設者	法人名	株式会社福祉の杜いまじん				TEL	097-529-5305									
	所在地	大分市中島西三丁目8番35号				FAX	097-529-5306									
入居定員		41		人		入居時要件		要介護・要支援・自立								
入居者数	総数		性別		男性 8 人		女性 31 人									
			年齢別		60歳未満		1 人		60-69歳		1 人		70-79歳		6 人	
	80-89歳				16 人		90-99歳		15 人		100歳以上		1 人			
	39 人		内訳		自立		1 人		要支援1		1 人		要支援2		2 人	
					要介護1		9 人		要介護2		11 人		要介護3		6 人	
要介護4					11 人		要介護5		1 人							
一時金		なし 円		入居一時金は権利金である				・ 入居一時金は権利金でない								
敷金		58,000~70,000 円		(家賃相当額の				2 ヶ月分)								
家賃相当額		29,000 円		~		35,000 円										
管理費		18,700 円		~		27,500 円										
食費(30日の場合)		38,430 円		朝食		337 円		昼食		445 円		夕食		499 円		
費		円		内容												
費		円		内容												
費		円		内容												
費		円		内容												
居室	個室	14 m <sup>2</sup> 1 室		13 m <sup>2</sup> 18 室		m <sup>2</sup> 室		m <sup>2</sup> 室		m <sup>2</sup> 室		m <sup>2</sup> 室				
	2 人部屋	18.08 m <sup>2</sup> 8 室		18.39 m <sup>2</sup> 8 室		19.35 m <sup>2</sup> 4 室		20.25 m <sup>2</sup> 2 室								
	人部屋	m <sup>2</sup> 室		m <sup>2</sup> 室		m <sup>2</sup> 室		m <sup>2</sup> 室								
	人部屋	m <sup>2</sup> 室		m <sup>2</sup> 室		m <sup>2</sup> 室		m <sup>2</sup> 室								
従業者数	実人数		常勤		非常勤		実人数合計		同一法人内の介護保険事業所との兼務者の有無							
			専従		非専従											
	施設長		1				1		(有) ・ 無							
	介護職員		10		3		13		(有) ・ 無							
	看護職員								有 ・ 無							
夜間時間帯の職員数		0 時~ 5 時に		( 介護 )		職員		( 1~2 ) 名配置								
有料老人ホーム開設法人と同一法人が実施する介護保険サービス事業所	事業所名	いまじんヘルパーステーション				サービス種別										
	所在地	大分市三ケ田町三丁目4番1号				形態		併設 ・ (その他)								
	事業所名	いまじんテイルーム南大分				サービス種別										
	所在地	大分市二又町一丁目4番34号				形態		(併設) ・ その他								
	事業所名	いまじんグループホーム南大分				サービス種別										
	所在地	大分市二又町一丁目4番34号				形態		(併設) ・ その他								
	事業所名	いまじん介護相談室				サービス種別										
	所在地	大分市三ケ田町三丁目4番1号				形態		併設 ・ (その他)								
	事業所名	いまじん訪問看護ステーション				サービス種別										
	所在地	大分市三ケ田町三丁目4番1号				形態		併設 ・ (その他)								
事業所名	いまじんテイルーム下郡				サービス種別											
所在地	大分市下郡北二丁目3番40号				形態		併設 ・ (その他)									
防火安全対策	消防法施行令上の区分		施行令別表第一(6)項		□		・ 施行令別表第一(6)項		ハ							
	自動火災報知設備		(有) ・ 無		火災通報装置		(有) ・ 無									
	スプリンクラー設備		(有) ・ 無		消火器具		(有) ・ 無									
	直近の消防用設備の点検日		R6.6.14		直近の避難訓練実施日		R5.12.13									