

有料老人ホーム現況調査票【様式1】

この調査票には、令和6年7月1日現在の状況を記載してください。  
 調査票の内容は、提出いただく重要事項説明書（R6.7.1現在）等の内容と整合性をとってください。  
 ※当該資料は情報開示用資料です。あらかじめご了承ください。

ホーム名	住宅型有料老人ホームジーナテラス			TEL	097-567-8881				
所在地	大分市大字寒田1116番地の10			FAX	097-567-8887				
ホームページ	<a href="http://www.takahashi-hp.net/">http://www.takahashi-hp.net/</a>								
施設類型	<input checked="" type="radio"/> 住宅型	<input type="radio"/> 介護付	開設年月日	令和 4 年 1 月 1 日					
開設者	法人名	株式会社KOHSHIN			TEL	097-574-8969			
	所在地	大分市大字寒田1116番地の10			FAX	097-574-8982			
入居定員	17 人		入居時要件	<input checked="" type="radio"/> 要介護 要支援・自立					
入居者数	総数	内訳	性別	男性 4 人	女性 8 人				
			年齢別	60歳未満	0 人	60-69歳	0 人	70-79歳	0 人
				80-89歳	4 人	90-99歳	8 人	100歳以上	0 人
			介護度別	自立	0 人	要支援1	0 人	要支援2	0 人
				要介護1	1 人	要介護2	1 人	要介護3	5 人
要介護4	4 人	要介護5		1 人					
料金	一時金	円		入居一時金は権利金である ・ <del>入居一時金は権利金でない</del>					
	敷金	35,000~45,000 円		(家賃相当額の 1 ヶ月分)					
	家賃相当額	35,000 円 ~		45,000 円					
	管理費	45,000 円 ~		45,000 円					
	食費(30日の場合)	45,000 円	朝食 350 円	昼食 600 円	夕食 550 円				
	食材 費	円	内容 食材の発注と配達の実施						
	人件 費	円	内容 毎食時、厨房スタッフの配置1名以上						
	光熱 費	円	内容 ガス、水道、電気の使用						
居室	個室	12 m <sup>2</sup>	4 室	14 m <sup>2</sup>	7 室	m <sup>2</sup>	室	m <sup>2</sup>	室
	2 人部屋	19 m <sup>2</sup>	1 室	22 m <sup>2</sup>	1 室	26 m <sup>2</sup>	1 室	m <sup>2</sup>	室
	人部屋	m <sup>2</sup>	室	m <sup>2</sup>	室	m <sup>2</sup>	室	m <sup>2</sup>	室
	人部屋	m <sup>2</sup>	室	m <sup>2</sup>	室	m <sup>2</sup>	室	m <sup>2</sup>	室
従業者数	実人数	常勤		非常勤		実人数 合計	同一法人内の介護保険事業所との兼務者の有無		
		専従	非専従	専従	非専従		有	・	無
	施設長		1			1	有	・	無
	介護職員	3				3	有	・	無
	看護職員				1	1	有	・	無
夜間時間帯の職員数	18 時~ 翌7 時に ( 1 ) 職員 ( 1 ) 名配置								
有料老人ホーム開設法人と同一法人が実施する介護保険サービス事業所	事業所名	デイサービスセンターたかはし		サービス種別	通所介護				
	所在地	大分市大字寒田1048番地の1		形態	併設 ・ <input checked="" type="radio"/> その他				
	事業所名	たかはし訪問介護ステーション		サービス種別	訪問介護				
	所在地	大分市大字寒田1048番地の1		形態	併設 ・ <input checked="" type="radio"/> その他				
	事業所名	たかはし訪問看護ステーション		サービス種別	訪問看護				
	所在地	大分市大字寒田1116番地の10		形態	<input checked="" type="radio"/> 併設 ・ その他				
	事業所名	デイサービスセンタージーナ		サービス種別	通所介護				
所在地	大分市大字寒田1116番地の10		形態	<input checked="" type="radio"/> 併設 ・ その他					
防火安全対策	事業所名			サービス種別					
	所在地			形態	併設 ・ その他				
	消防法施行令上の区分	施行令別表第一(6)項 <input checked="" type="checkbox"/> <del>八</del>		施行令別表第一(6)項 <input checked="" type="checkbox"/> <del>八</del>					
	自動火災報知設備	<input checked="" type="checkbox"/> 有 ・ <input type="checkbox"/> 無		火災通報装置	<input checked="" type="checkbox"/> 有 ・ <input type="checkbox"/> 無				
スプリンクラー設備	<input checked="" type="checkbox"/> 有 ・ <input type="checkbox"/> 無		消火器具	<input checked="" type="checkbox"/> 有 ・ <input type="checkbox"/> 無					
直近の消防用設備の点検日	令和6年6月13日		直近の避難訓練実施日	令和6年2月1日					

|

12

12

####

11  
6  
0  
0  
17