

有料老人ホーム現況調査票【様式1】

この調査票には、令和6年7月1日現在の状況を記載してください。  
 調査票の内容は、提出いただく重要事項説明書（R6.7.1現在）等の内容と整合性をとってください。  
 ※当該資料は情報開示用資料です。あらかじめご了承ください。

|                                  |   |  |                            |             |                             |              |                       |
|----------------------------------|---|--|----------------------------|-------------|-----------------------------|--------------|-----------------------|
| ホーム名                             | 住宅型有料老人ホームレインボーテラスたかはし  |  |                            | TEL         | 097-574-8969                |              |                       |
| 所在地                              | 大分市大字寒田1048番地1  |  |                            | FAX         | 097-574-8982                |              |                       |
| ホームページ                           | <a href="http://www.takahashi-hp.net/">http://www.takahashi-hp.net/</a> |  |                            |             |                             |              |                       |
| 施設類型                             | (住宅型)   | ・  | 介護付                        | 開設年月日       | 平成 30 年 2 月 1 日             |              |                       |
| 開設者                              | 法人名   | 株式会社KOHSHIN  |                            |             | TEL                         | 097-574-8969 |                       |
|                                  | 所在地   | 大分市大字寒田1048番地1   |                            |             | FAX                         | 097-574-8982 |                       |
| 入居定員                             | 42 人  |  |                            | 入居時要件       | (要介護) 要支援・自立                |              |                       |
| 入居者数                             | 総数  | 内訳   | 性別                         | 男性 11 人     | 女性 28 人                     |              |                       |
|                                  |   |  | 年齢別                        | 60歳未満 0 人   | 60-69歳 0 人                  | 70-79歳 2 人   |                       |
|                                  | 39 人  | 介護度別   |                            | 80-89歳 15 人 | 90-99歳 22 人                 | 100歳以上 0 人   |                       |
|                                  |   |  |                            | 自立 0 人      | 要支援1 0 人                    | 要支援2 0 人     |                       |
|                                  |   |  | 要介護1 11 人                  | 要介護2 11 人   | 要介護3 2 人                    |              |                       |
|                                  |   |  | 要介護4 10 人                  | 要介護5 5 人    |                             |              |                       |
| 料金                               | 一時金   | 0 円  |                            |             | 入居一時金は権利金である ・ 入居一時金は権利金でない |              |                       |
|                                  | 敷金  | 29,000~45,000 円  |                            |             | (家賃相当額の 1 ヶ月分)              |              |                       |
|                                  | 家賃相当額   | 29,000 円 ~   |                            |             | 60,000 円                    |              |                       |
|                                  | 管理費   | 26,600 円 ~   |                            |             | 32,000 円                    |              |                       |
|                                  | 食費(30日の場合)  | 50,220 円   | 朝食 350 円                   | 昼食 600 円    | 夕食 600 円                    |              |                       |
|                                  | 水光熱費  | 3,500~5,000 円  | 内容 居室の水光熱費、共用(食堂・廊下等)の水光熱費 |             |                             |              |                       |
|                                  | 費   | 円  | 内容                         |             |                             |              |                       |
| 居室                               | 個室  | 10㎡ 1室   | 11㎡ 4室                     | 12㎡ 1室      | 13㎡ 11室                     |              |                       |
|                                  |   | 14㎡ 10室  | 15㎡ 6室                     | ㎡ 室         | ㎡ 室                         |              |                       |
|                                  | 2 人部屋   | 17㎡ 3室   | 18㎡ 2室                     | ㎡ 室         | ㎡ 室                         |              |                       |
|                                  |   | ㎡ 室  | ㎡ 室                        | ㎡ 室         | ㎡ 室                         |              |                       |
| 従業者数                             | 実人数   | 常勤   |                            | 非常勤         |                             | 実人数合計        | 同一法人内の介護保険事業所との兼務者の有無 |
|                                  |   | 専従   | 非専従                        | 専従          | 非専従                         |              |                       |
|                                  | 施設長   |  |                            | 1           | 1                           | (有)          | ・ 無                   |
|                                  | 介護職員  |  |                            | 9           | 9                           | (有)          | ・ 無                   |
|                                  | 看護職員  |  |                            |             | 0                           | 有            | ・ 無                   |
| 事務職員                             |   |  | 1                          | 1           | (有)                         | ・ 無          |                       |
|                                  |   |  |                            |             | 有                           | ・ 無          |                       |
| 夜間時間帯の職員数                        | 20 時~ 8 時に ( 介護 ) 職員 ( 1 ) 名配置  |  |                            |             |                             |              |                       |
| 有料老人ホーム開設法人と同一法人が実施する介護保険サービス事業所 | 事業所名  | デイサービスセンターたかはし   |                            | サービス種別      |                             |              |                       |
|                                  | 所在地   | 大分市大字寒田1048番地1   |                            | 形態          | (併設) ・ その他                  |              |                       |
|                                  | 事業所名  | たかはし訪問介護ステーション   |                            | サービス種別      |                             |              |                       |
|                                  | 所在地   | 大分市大字寒田1048番地1   |                            | 形態          | (併設) ・ その他                  |              |                       |
|                                  | 事業所名  | たかはし訪問看護ステーション   |                            | サービス種別      |                             |              |                       |
|                                  | 所在地   | 大分市大字寒田1116番地10  |                            | 形態          | 併設 ・ その他                    |              |                       |
|                                  | 事業所名  | デイサービスセンタージーナ  |                            | サービス種別      |                             |              |                       |
|                                  | 所在地   | 大分市大字寒田1116番地10  |                            | 形態          | 併設 ・ その他                    |              |                       |
|                                  | 事業所名  |  |                            | サービス種別      |                             |              |                       |
|                                  | 所在地   |  |                            | 形態          | 併設 ・ その他                    |              |                       |
| 防火安全対策                           | 消防法施行令上の区分  | 施行令別表第一 (6) 項 <input checked="" type="checkbox"/> ・ 施行令別表第一 (6) 項 <input checked="" type="checkbox"/> <b>ハ</b> |                            |             |                             |              |                       |
|                                  | 自動火災報知設備  | (有) ・ 無  |                            | 火災通報装置      | (有) ・ 無                     |              |                       |
|                                  | スプリンクラー設備   | (有) ・ 無  |                            | 消火器具        | (有) ・ 無                     |              |                       |
|                                  | 直近の消防用設備の点検日  | R6.2.16  |                            | 直近の避難訓練実施日  | R6.3.4                      |              |                       |