有料老人ホーム現況調査票【様式１】

この調査票には、令和６年７月１日現在の状況を記載してください。
調査票の内容は、提出いただく重要事項説明書（R6.7.1現在）等の内容と整合性をとってください。
※当該資料は情報開示用資料です。あらかじめご了承ください。

ホーム名	住宅型有料老人ホーム　ひまわりの郷	TEL	097-588-5010
所在地	大分市大字太田350番地	FAX	097-588-5011
ホームページ	URL:http://www.Notsuharuhimawari.jp		
施設類型	住宅型 ・ 介護付	開設年月日	23 年 11 月 24 日
開設者 法人名	（株）MTSプランニング	TEL	097-588-5010
開設者 所在地	大分市大字太田350番地	FAX	097-588-5011
入居定員	45 人	入居時要件	要介護 ・ 要支援・自立

入居者数										
総数	内訳	性別	男性	15 人	女性	27 人				
		年齢別	60歳未満	0 人	60-69歳	0 人	70-79歳	10 人		
			80-89歳	12 人	90-99歳	19 人	100歳以上	1 人		
42 人		介護度別	自立	0 人	要支援１	0 人	要支援２	0 人		
			要介護１	3 人	要介護２	8 人	要介護３	9 人		
			要介護４	13 人	要介護５	9 人				

料金								
一時金	0 円	入居一時金は権利金である ・ 入居一時金は権利金でない						
敷金	0 円	（家賃相当額の　　ヶ月分）						
家賃相当額	23,000 円 ～ 29,000 円							
管理費	16,500 円 ～ 16,500 円							
食費(30日の場合)	39,000 円	朝食 350 円	昼食 450 円	夕食 500 円				
日用品 費	3,300 円	内容	ﾄｲﾚｯﾄﾍﾟｰﾊﾟｰ、洗面所用品、洗剤他					
水道光熱 費	3,300 円	内容	水道光熱					
追加電気 費	3,300 円	内容	居室へのテレビ持込					
費	円	内容						

居室												
個室	11 ㎡	20 室	13 ㎡	25 室	㎡	室	㎡	室				
人部屋	㎡	室	㎡	室	㎡	室	㎡	室				
人部屋	㎡	室	㎡	室	㎡	室	㎡	室				
人部屋	㎡	室	㎡	室	㎡	室	㎡	室				

従業者数	常勤		非常勤		実人数合計	同一法人内の介護保険事業所との兼務者の有無		
実人数	専従	非専従	専従	非専従				
施設長	1				1	有	・	無
介護職員				11	11	有	・	無
看護職員				5	5	有	・	無
						有	・	無
						有	・	無

夜間時間帯の職員数	17 時～ 9 時に （ 介護 ） 職員 （ 2 ）名配置					
有料老人ホーム開設法人と同一法人が実施する介護保険サービス事業所	事業所名	ﾎｰﾑﾍﾙﾊﾟｰｽﾃｰｼｮﾝひまわり	サービス種別	訪問介護・総合事業		
	所在地	大分市大字太田350番地	形態	併設	・	その他
	事業所名	ﾃﾞｲｻｰﾋﾞｽｾﾝﾀｰひまわり	サービス種別	通所介護・介護予防通所介護		
	所在地	大分市大字太田326番地の3	形態	併設	・	その他
	事業所名	訪問看護ｽﾃｰｼｮﾝのつはる	サービス種別	訪問看護・介護予防訪問看護		
	所在地	大分市大字太田350番地	形態	併設	・	その他
	事業所名		サービス種別			
	所在地		形態	併設	・	その他
	事業所名		サービス種別			
	所在地		形態	併設	・	その他

防火安全対策				
消防法施行令上の区分	施行令別表第一（６）項ロ ・ 施行令別表第一（６）項ハ			
自動火災報知設備	有 ・ 無	火災通報装置	有 ・ 無	
スプリンクラー設備	有 ・ 無	消火器具	有 ・ 無	
直近の消防用設備の点検日	R6.6.26	直近の避難訓練実施日	R6.3.15	