

有料老人ホーム現況調査票【様式1】

この調査票には、令和7年7月1日現在の状況を記載してください。
調査票の内容は、提出いただく重要事項説明書（R7.7.1現在使用中）等の内容と整合性をとってください。
※当該資料は情報開示用資料です。あらかじめご了承ください。

ホーム名		SJR大分				TEL	097-573-6517								
所在地		大分県大分市要町6番32号				FAX	097-573-6514								
ホームページ		http://www.sjr-jr.co.jp													
施設類型		☒ 住宅型		☐ 介護付		開設年月日	2016		年	5	月	1	日		
開設者	法人名	JR九州シニアライフサポート株式会社				TEL	092-410-1255								
	所在地	福岡県福岡市東区水谷2丁目				FAX	092-674-3782								
入居定員		255人		入居時要件		☒ 要介護・ ☒ 要支援・ ☒ 自立									
入居者数	総数		性別	男性		36人		女性		112人					
				年齢別		60歳未満		0人		60-69歳		5人		70-79歳	
	148人		介護度別	80-89歳		55人		90-99歳		72人		100歳以上		3人	
				自立		64人		要支援1		15人		要支援2		12人	
				要介護1		20人		要介護2		14人		要介護3		11人	
				要介護4		6人		要介護5		6人					
料金	一時金	12,300,000~63,300,000円		入居一時金は権利金である・ ☒ 入居一時金は権利金でない											
	敷金			(家賃相当額のヶ月分)											
	家賃相当額			円		～		円							
	管理費	99,000円		～		148,500円									
	食費(30日の場合)	76,830円		朝食		594円		昼食		702円		夕食		1,265円	
	費			円		内容									
	費			円		内容									
	費			円		内容									
居室	個室	20.10	m ²	39	室		m ²		室		m ²		室		
	2人部屋	40.22	m ²	20	室	41.50	m ²	12	室	60.73	m ²	4	室		
	2人部屋	40.43	m ²	20	室	41.83	m ²	12	室	77.41	m ²	2	室		
	2人部屋	40.86	m ²	12	室	46.65	m ²	4	室	83.34	m ²	2	室		
従業者数	実人数	常勤		非常勤		実人数合計		同一法人内の介護保険事業所との兼務者の有無							
		専従	非専従	専従	非専従										
	施設長	1				1		有	・	☒ 無					
	介護職員	25				25		☒ 有	・	無					
	看護職員	5				5		☒ 有	・	無					
夜間時間帯の職員数		20時～		7時に		(介護)		職員		(2)		名配置			
有料老人ホーム開設 法人と同一法人が実 施する介護保険サー ビス事業所	事業所名	SJR大分パーステーション				サービス種別									
	所在地	大分市要町6番32号				形態	☒ 併設・ ☐ その他								
	事業所名	SJR大分デパートサービス				サービス種別									
	所在地	大分市要町6番32号				形態	☒ 併設・ ☐ その他								
	事業所名	SJR大分アパレルセンター				サービス種別									
	所在地	大分市要町6番32号				形態	☒ 併設・ ☐ その他								
防火安全対策	事業所名					サービス種別									
	所在地					形態	併設・ ☐ その他								
	事業所名					サービス種別									
	所在地					形態	併設・ ☐ その他								
	事業所名					サービス種別									
消防法施行令上の区分		施行令別表第一(6)項		☐ ・ ☒ 施行令別表第一(6)項A											
自動火災報知設備		☒ ・ ☐ 無		火災通報装置		☒ ・ ☐ 無									
スプリンクラー設備		☒ ・ ☐ 無		消火器具		☒ ・ ☐ 無									
直近の消防用設備の点検日		2025.3.21		直近の避難訓練実施日		2024.11.27									