

## 有料老人ホーム現況調査票【様式1】

この調査票には、令和6年7月1日現在の状況を記載してください。  
 調査票の内容は、提出いただく重要事項説明書（R6.7.1現在）等の内容と整合性をとってください。  
 ※当該資料は情報開示用資料です。あらかじめご了承ください。

ホーム名		住宅型有料老人ホーム ゆいまーる		TEL	097-511-1115				
所在地		大分市高江北1丁目8番1号		FAX	097-568-6360				
ホームページ		https://www.oita-yuima-ru.com/							
施設類型		<input checked="" type="checkbox"/> 住宅型		・	<input type="checkbox"/> 介護付				
開設年月日		令和 4 年 3 月 1 日							
開設者	法人名	ゆいまーる株式会社		TEL	097-597-5800				
	所在地	大分市大字中判田1655番地1		FAX	097-597-5801				
入居定員		37 人		入居時要件	<input checked="" type="checkbox"/> 要介護、 <input type="checkbox"/> 要支援・ <input type="checkbox"/> 自立				
入居者数	総数	内訳	性別	男性 12 人	女性 24 人				
			年齢別	60歳未満 0 人	60-69歳 1 人	70-79歳 4 人			
	36 人	介護度別	80-89歳 15 人	90-99歳 14 人	100歳以上 2 人				
			自立 0 人	要支援1 0 人	要支援2 0 人				
			要介護1 2 人	要介護2 5 人	要介護3 2 人				
			要介護4 13 人	要介護5 14 人					
料金	一時金	0 円		入居一時金は権利金である ・ 入居一時金は権利金でない					
	敷金	58,000~100,000 円		(家賃相当額の 2 ヶ月分)					
	家賃相当額	29,000 円 ~		50,000 円					
	管理費	8,250 円 ~		33,000 円					
	食費(30日の場合)	43,080 円	朝食 356 円	昼食 572 円	夕食 508 円				
	水道光熱費	5,500 円	内容 水道・電気(冷暖房含む)						
	リネンリース費	3,080 円	内容 ベッドシーツ・カバー等・リネン一式						
	洗濯料費	660 円	内容 個人の衣類等洗濯・乾燥(660円/袋×回数)						
洗濯料費	3,080 円	内容 個人の衣類等洗濯・乾燥(自社洗濯)							
居室	個室	13.02 m <sup>2</sup>	9 室	13.02 m <sup>2</sup>	12 室	15.59 m <sup>2</sup>	1 室	17.9 m <sup>2</sup>	1 室
	2 人部屋	19.08 m <sup>2</sup>	7 室	m <sup>2</sup>	室	m <sup>2</sup>	室	m <sup>2</sup>	室
	人部屋	m <sup>2</sup>	室	m <sup>2</sup>	室	m <sup>2</sup>	室	m <sup>2</sup>	室
	人部屋	m <sup>2</sup>	室	m <sup>2</sup>	室	m <sup>2</sup>	室	m <sup>2</sup>	室
従業者数	実人数	常勤		非常勤		実人数合計	同一法人内の介護保険事業所との兼務者の有無		
		専従	非専従	専従	非専従				
	施設長	1				1	有	・	<input type="checkbox"/> 無
	介護職員			1	2	3	<input checked="" type="checkbox"/> 有	・	<input type="checkbox"/> 無
	看護職員				9	9	<input checked="" type="checkbox"/> 有	・	<input type="checkbox"/> 無
事務員				0.5	0.5	有	・	<input type="checkbox"/> 無	
夜間時間帯の職員数	16 時~ 9 時に (看護師・介護士) 職員 ( 2 ) 名配置								
有料老人ホーム開設法人と同一法人が実施する介護保険サービス事業所	事業所名	デイサービスふるさと		サービス種別	通所介護				
	所在地	大分市高江北1丁目8番1号		形態	併設 ・ <input type="checkbox"/> その他				
	事業所名	定期巡回型サービス ゆいまーる		サービス種別	定期巡回・随時対応型訪問介護看護				
	所在地	大分市高江北1丁目8番1号		形態	<input checked="" type="checkbox"/> 併設 ・ <input type="checkbox"/> その他				
	事業所名	複合型サービスゆいまーる		サービス種別	看護小規模多機能型居宅介護				
	所在地	大分市高江北2丁目4712-8		形態	併設 ・ <input type="checkbox"/> その他				
	事業所名	小規模多機能ホーム ゆいまーる		サービス種別	小規模多機能型居宅介護				
	所在地	大分市中判田1655番地1		形態	併設 ・ <input type="checkbox"/> その他				
	事業所名	訪問看護ステーションゆいまーる		サービス種別	訪問看護				
所在地	大分市高江北2丁目4712-8		形態	併設 ・ <input type="checkbox"/> その他					
事業所名	福祉用具 ふくるん		サービス種別	福祉用具					
所在地	大分市大字中判田1655番地1		形態	併設 ・ <input type="checkbox"/> その他					
防火安全対策	消防法施行令上の区分	施行令別表第一(6)項 <input type="checkbox"/> ・ 施行令別表第一(6)項 <input checked="" type="checkbox"/> 八							
	自動火災報知設備	<input checked="" type="checkbox"/> 有 ・ <input type="checkbox"/> 無		火災通報装置	<input checked="" type="checkbox"/> 有 ・ <input type="checkbox"/> 無				
	スプリンクラー設備	<input checked="" type="checkbox"/> 有 ・ <input type="checkbox"/> 無		消火器具	<input checked="" type="checkbox"/> 有 ・ <input type="checkbox"/> 無				
	直近の消防用設備の点検日	令和6年4月9日		直近の避難訓練実施日	令和6年2月23日				