

(回覧用)

| | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |

関係各位

大分市長 足立 信也

都市計画公園 5.4.11 下郡地区公園の区域見直しに係る説明会開催について

平素より、本市の都市計画行政の推進につきましては、格別のご協力を賜り厚くお礼申し上げます。

さて、本市では現在、「都市施設の整備・見直し方針（公園）」に基づき、都市計画公園である下郡地区公園（下郡あおぞら公園）の区域見直しを行いたいと考えております。

つきましては、下記のとおり説明会を開催いたしますので、ご多忙中誠に恐縮ですが、ご参加いただきますよう御案内申し上げます。

記

- 1 日時 令和6年11月8日（金） 19：00～
- 2 場所 市営羽田住宅 集会所（大分市大字羽田10番）
- 3 説明内容 下郡地区公園の区域見直しについて（概要は裏面のとおり）

<お問い合わせ先>

大分市 都市計画課 都市計画担当班
担当：重永、牧野
TEL:097-537-5965（直通）

1. 説明の概要

- 都市計画公園 5.4.11下郡地区公園は、昭和56年に大分県により都市計画決定（面積 約4.00ha）がされ、令和4年から現在の公園（面積 約2.53ha）を供用しております。
- 現状計画区域と整備済区域について不整合であり、社会情勢の変化や建物等が建ち並んでいる土地利用状況を踏まえ、これ以上の整備を行わない方向で**計画の見直し**を行いたいと考えております。

2. 公園計画見直し(案)

計画の見直し(区域の変更)

- 現在利用されている公園を維持管理することとし、都市計画公園 5.4.11下郡地区公園については、**整備済みの面積へ区域を見直したいと考えています。**

都市計画公園面積 約4.00ha ⇒ 約2.53ha

※ 区域の変更は公園整備済み範囲を縮小するものではありません。

○区域の見直しに伴い、公園の種別も**総合公園**から**近隣公園**へ変更したいと考えています。

現在 (A=4.00ha)



■ 計画区域 (4.00ha)
■ 整備済区域 (2.53ha)
■ 未整備区域 (1.47ha)

変更後 (A=2.53ha)



■ 計画区域 (2.53ha)
■ 整備済区域 (2.53ha)



※上図の赤枠で囲まれた範囲を大分市職員と地区外に居住されている方用の駐車場としてお借りします。
市営住宅にお住まいの皆様におかれましては、何卒ご理解のほどよろしくお願い申し上げます。