

建築計画のお知らせ

60センチメートル以上		90センチ メートル以上	
建築物の名称			
敷地の地名地番			
建築物の概要	用途		
	規模		地上 階 地下 階
			高さ m 延べ面積 m ²
	構造		造 一部 造
敷地面積	m ²		
工事の種別	新築 増築 用途変更		
工事の着手予定日	令和 年 月 日		
工事の完成予定日	令和 年 月 日		
建築主	住所 氏名		
設計者	住所 氏名		
工事監理者	住所 氏名		
工事施工者	住所 氏名		
連絡先(問合せ先)	住所 氏名 電話		
備 考			
この標識は、大分市住環境向上のための建築に関する指導要綱第10条の規定により、建築計画を事前に周知するための標識です。 (標識設置日) 令和 年 月 日			

注意事項

- 1 作成にあたっては、白地に黒書きとし、見やすいものとする。
- 2 この標識は、風雨等のため容易に破損し、又は倒壊しない材料及び構造により作成するとともに、表示した文字が雨等により、不鮮明にならない塗料を使用すること。
- 3 工事計画を中止した場合は、備考欄に朱書きでその旨を記載すること。
- 4 建築主等が法人の場合は、事務所の所在地及び名称を記入すること。

標識設置(変更)届

令和 年 月 日

大分市長 殿

建築主 住所
氏名
電話

大分市住環境向上のための建築に関する指導要綱第10条第5項の規定により、届け出ます。

建築物の名称			
敷地の地名地番		用途地域等	
建築物の概要	用途		
	規模	地上 階 地下 階	高さ m
	構造	造 一部 造	
	敷地面積	m ²	延べ床面積 m ²
標識設置日		令和 年 月 日	
建築確認	申請予定先		
	申請予定日	令和 年 月 日	
建築工事	着手予定日	令和 年 月 日	
	完成予定日	令和 年 月 日	
建築主の代理人	住所 氏名	電話	
設計者	住所 氏名	電話	
工事監理者	住所 氏名	電話	
工事施工者	住所 氏名	電話	
標識に記載した連絡先	住所 氏名	電話	
建築計画を中止した場合はその理由			

添付図書等

- 1 設計図書(附近見取り図(1/2500)、配置図、立面図)
- 2 標識を設置したことを証する写真(遠近2葉)

注意事項

- 1 建築主等が法人の場合は、事務所の所在地、名称及び代表者の氏名を記入すること。

様式第3号

説明実施報告書

令和 年 月 日

大分市長 殿

建築主 住所
氏名
電話

大分市住環境向上のための建築に関する指導要綱第11条第4項の規定により、報告します。

標識設置届出日	令和 年 月 日
建築物の名称	
敷地の地名地番	
説明者の 所属・氏名	

近隣住民の住所・氏名等		説明の内容及び近隣住民の意見等
氏名		
住所		
説明日	年 月 日	
説明の方法	個別 説明会	
氏名		
住所		
説明日	年 月 日	
説明の方法	個別 説明会	
氏名		
住所		
説明日	年 月 日	
説明の方法	個別 説明会	
氏名		
住所		
説明日	年 月 日	
説明の方法	個別 説明会	

添付図書等

- 付近見取図(建築敷地と近隣住民等の家屋の位置関係が確認できるもの。)
- 説明のために近隣住民に配布した資料

注意事項

- 周辺住民から説明を求められたときは、その氏名及び説明の内容等も記載すること。
- 欄内に記入しきれないときは、別紙に記入し添付すること。

様式第4号

工事完了届

令和 年 月 日

大分市長 殿

建築主 住所

氏名

電話

大分市住環境向上のための建築に関する指導要綱第12条の規定により、届け出ます。

記

標識設置届出日	年 月 日	工事完了日	令和 年 月 日	
建築物の名称				
敷地の地名地番				
完了検査日	令和 年 月 日	完了検査機関		
建築物の概要	主要用途			
	工事種別	新築 増築 用途変更		
	規模	地上 階 地下 階	最高の高さ	m
	敷地面積	m ²	延べ床面積	m ²
建築主の代理人	住所 氏名	電話		
設計者	住所 氏名	電話		
工事監理者	住所 氏名	電話		
工事施工者	住所 氏名	電話		

注意事項

- 1 建築主等が法人の場合は、事務所の所在地、名称及び代表者の氏名を記入すること。

紛争の調整申出書

令和 年 月 日

大分市長 殿

申出者 住所
(代表者) 氏名
電話

申出者 住所
(代表者) 氏名
電話

大分市住環境向上のための建築に関する指導要綱第6条の規定に基づき紛争を自主的に解決するため協議してきましたが解決に至りません。
よって、同要綱第13条第1項の規定に基づく紛争の調整の申し出をします。

記

建築物の名称	
敷地の地名地番	
紛争の相手方	住所 氏名 電話
調整を求める事項 (具体的に)	
協議経過の概要	

注意事項

- 1 この要綱の規定に基づく調整は、双方の意見に基づき自主解決を図るよう求めるものであり、調停を行なうものではありません。
- 2 当事者の双方が連名で申し出るときは、紛争の相手方の住所等の欄に記入する必要はありません。
- 3 欄内に記入しきれないときは、別紙に記入し添付してください。

様式第6号

建指第 号
令和 年 月 日

殿

大分市長

紛争調整の打切り通知書

下記建築物の建築に係る紛争について、大分市住環境向上のための建築に関する指導要綱第14条第2項の規定により、調整を打切ったので通知します。

記

- 1 建築物の名称
- 2 建築敷地の地名地番
- 3 紛争の調整申出書受理日
- 4 調整を打ち切った理由

令和 年 月 日