

基本協定書別紙1 管理物件

1 管理施設

- (1) 大分市駄原総合運動公園
- (2) 敷地内の外構及び植栽
- (3) その他の施設

2 管理物品

(1) 備品等(Ⅰ種)

種 類	数 量	備 考
放送設備一式	1	アンプ・アンテナ・チューナー
相撲用具一式	1	綿水引幕・揚巻房・柱巻用四色布・手桶
別紙1-1		駄原総合運動公園トレーニング施設備品一覧
別紙1-2		駄原トレーニング機器管理簿(備品に関するもの)

(2) 備品等(Ⅱ種)

種 類	数 量	備 考
スタジアムロッカー	36	内25台は連結型
カギ付きロッカー	1	3人用
カウンター	1	1.5m幅窓口カウンター
片袖机	4	
会議用机	25	
折りたたみ椅子	90	
折りたたみ机	6	
回転椅子	2	
ベンチ	28	
応接机	1	
金庫	1	
カーテン	2	1階・2階
ホワイトボード	1	月行事予定表(壁掛け)
ホワイトボードマグネットシート	1	
冷凍冷蔵庫	1	
別紙1-2		駄原トレーニング機器管理簿 (消耗品に関するもの)

種 類	数 量	備 考
ラグビー用防護マット	4	
コーナーフラッグ	1	
硬式テニスネット	11	内6点は角ポスト用
テニス得点板	1	
サッカーゴール	6	内4台はジュニア用
衝立	1	
芝刈機	4	
AED	4	
検温サーモカメラ	1	タブレット型
スピーカースタンド	1	
充電池	1	音響設備用
ワイヤレスチューナーユニット	2	WTU-1720
ワイヤレスアンプ	1	WA-2700SC
ワイヤレスマイク	5	WM-1220
コアキシャルスピーカー	5	内1台はアレイスピーカー、4台はホーンスピーカー

基本協定書別紙1 管理物件

1 管理施設

- (1) 大分市大在東グラウンド
- (2) 敷地内の外構及び植栽
- (3) その他の施設

2 管理物品

(1) 備品等(Ⅰ種)

種 類	数 量	備 考

(2) 備品等(Ⅱ種)

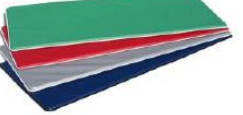
種 類	数 量	備 考
折りたたみ椅子	20	
サッカーゴール	2	ジュニア用
サッカーゴール	1	大人用

基本協定書別紙1-1

駄原総合運動公園トレーニング施設備品一覧

設置場所	商品名	メーカー	型式	数量
玄関・展示・廊下	玄関マット	山崎産業	F-124-15GR	1
玄関・展示・廊下	傘立て	山崎産業	P-36	1
玄関・展示・廊下	靴箱24人用	コクヨ	SX-64F1N	2
玄関・展示・廊下	長机	コクヨ	KT-PS1201M10N	1
玄関・展示・廊下	スタッキングチェア	コクヨ	CK-M890G5N56	2
玄関・展示・廊下	ラック	コクヨ	ZR-PS3-1	1
玄関・展示・廊下	掲示版	コクヨ	FB-D23JN	1
玄関・展示・廊下	券売機	グローリー	VT-S20	1
玄関・展示・廊下	専用架台	グローリー	YVT-10-TA	
事務室	事務机	コクヨ	SD-ISN107LCASPAWNN	2
事務室	事務用椅子	コクヨ	CR-GA2406F6GMT5-W	3
事務室	システムOAデスク	ナカバヤシ	PSX-86N	1
事務室	オーバートップデスク	ナカバヤシ	PST-84N	1
事務室	トレユニット(中)	ナカバヤシ	PH-6N	1
事務室	FAX付電話機	パナソニック	KX-PD215DL-W	1
事務室	小型冷蔵庫	アイリスオーヤマ	AF81-W	1
事務室	引違書庫	コクヨ	BWU-HD258SAWNN	2
事務室	書庫ベース	コクヨ	BWUB-S8SAW	2
事務室	ホワイトボード	コクヨ	BB-H934W	1
男性更衣室	ロッカー	コクヨ	NLK-L630SAW6H	6
男性更衣室	長椅子	山崎産業	YB-55L-ID	4
男性更衣室	バスマット	山崎産業	F-220	2
男性更衣室	脱衣用棚	コクヨ	HP-DK20CWN	2
女性更衣室	ロッカー	コクヨ	NLK-L630SAW9F	6
女性更衣室	長椅子	山崎産業	YB-55L-ID	4
女性更衣室	バスマット	山崎産業	F-220	2
女性更衣室	脱衣用棚	コクヨ	HP-DK20CWN	2
男性トイレ	クリーンロッカー	コクヨ	CLK-Z35F1	1
トレーニング室	長椅子	山崎産業	YB-55L-ID	3
トレーニング室	テレビ50インチ	シャープ	4T-C50BH	1
トレーニング室	壁掛け金具	ハヤミエ産	MH-651B	1
トレーニング室	事務机	コクヨ	SD-ISN107LCASPAWNN	1
トレーニング室	事務用椅子	コクヨ	CR-GA2406F6GMT5-W	1
トレーニング室	ゴミ箱	山崎産業	YD-48L-ID	3
	AEDハートスタート	フィリップス・ジャパン	M5066A+(FD)	1

No	品名	規格	数量	単位	消耗品	備品	備品番号	イメージ
1	BULL プラットフォーム	サイズ：W2,280xL1,800xH100 (mm)	1	台		○	518188	
2	BULL プラットフォーム	サイズ：W2,280xL1,800xH100 (mm)	1	台		○	518189	
3	BULL プラットフォーム	サイズ：W2,280xL1,800xH100 (mm)	1	台		○	518190	
4	BULL プラットフォーム	サイズ：W2,280xL1,800xH100 (mm)	1	台		○	518191	
5	BULL ハードクロームオリンピックシャフト	サイズ：L2,200 (mm) 重量：20kg グリップサイズ：Φ28.4 ±0.1% /Φ50対応 (mm) 重量精度誤差：±0% 曲がり耐久重量：500kg ライン位置：中心左右から455mm ローレットの刻み幅 1.2mm ローレットの深さ 0.3mm	10	本	○			
6	BULL クロームオリンピックカラー	オリンピックシャフトに対応するもの	6	組	○			
7	マッスルクランプ	Φ50mm対応、2個1組	6	組	○			
8	BULL バンパープレート	25kg	8	枚	○			
9	BULL バンパープレート	20kg	16	枚	○			
10	BULL バンパープレート	15kg	8	枚	○			
11	BULL バンパープレート	10kg	16	枚	○			
12	BULL スティールプレート	5kg	8	枚	○			
13	BULL スティールプレート	2.5kg	8	枚	○			
14	BULL ラバープレート	25kg	16	枚	○			
15	BULL ラバープレート	20kg	16	枚	○			
16	BULL ラバープレート	15kg	8	枚	○			
17	BULL ラバープレート	10kg	16	枚	○			
18	BULL ラバープレート	5kg	16	枚	○			
19	BULL ラバープレート	2.5kg	16	枚	○			
20	BULL ラバープレート	1.25kg	16	枚	○			
21	BULL クロームダンベル	5～10kgセット (1kg毎)	1	セット		○	518192	
22	BULL ラバーダンベル	12～40kg (2kg毎)	1	セット	○			
23	BULL ラバーダンベル	42kg	1	組	○			
24	BULL ラバーダンベル	44kg	1	組		○	518194	
25	BULL ラバーダンベル	46kg	1	組		○	518195	
26	BULL ラバーダンベル	48kg	1	組		○	518196	
27	BULL ラバーダンベル	50kg	1	組		○	518197	
28	BULL ラバーダンベル	52kg	1	組		○	518198	
29	BULL ラバーダンベル	54kg	1	組		○	518199	
30	BULL ラバーダンベル	56kg	1	組		○	518200	
31	BULL ラバーダンベル	58kg	1	組		○	518201	
32	BULL ラバーダンベル	60kg	1	組		○	518202	
33	BULL ラバーダンベル	62kg	1	組		○	518203	
34	BULL ラバーダンベル	64kg	1	組		○	518204	
35	BULL ラバーダンベル	66kg	1	組		○	518205	
36	BULL ラバーダンベル	68kg	1	組		○	518206	
37	BULL ラバーダンベル	70kg	1	組		○	518207	
38	BULL クロームダンベルラック	クロームダンベルセットに対応するもの	1	台		○	518208	
39	BULL ラバーダンベルラック	ラバーダンベルセットに対応するもの	1	台		○	518209	
40	BULL ラバーダンベルラック	ラバーダンベルセットに対応するもの	1	台		○	518210	
41	BULL ラバーダンベルラック	ラバーダンベルセットに対応するもの	1	台		○	518211	
42	BULL パワーラック	サイズ：W1,730xL1,700xH2,265 (mm) 重量：310kg フック間隔 80 (mm)	1	台		○	518212	
43	BULL パワーラック	その他： ・オリンピックシャフト及びプレートに対応するもの	1	台		○	518213	
44	BULL パワーラック	・バーベルホルダーがラック内外に置けるもの	1	台		○	518214	
45	BULL パワーラック	・トレーニングチューブが使用可能なフック付きのもの	1	台		○	518215	
46	BULL フラットベンチ	本体：W560×L1,230×H440 (mm) パッド：W310×L1,220 (mm)	2	台	○			
47	BULL NEWアジャスタブルベンチ	サイズ：W630xL1,450xH1,260 (mm) 背面パッドサイズ：W290xL910 (mm) 重量：66kg	1	台		○	518216	
48	BULL NEWアジャスタブルベンチ		1	台		○	518217	
49	BULL NEWアジャスタブルベンチ		1	台		○	518218	
50	BULL NEWアジャスタブルベンチ		1	台		○	518219	
51	BULL NEWアジャスタブルベンチ		1	台		○	518220	
52	BULL NEWアジャスタブルベンチ		1	台		○	518221	
53	BULL スクワットラック	サイズ：W2,300 × L1,700 × H 1,280 (mm) スクワット：ラック調整／床から1,000～1,700 (mm) 耐久重量：500kg (片側)	1	台		○	518222	
54	ヘックスバー	サイズ：W1,830×L580×H140 (mm) 耐荷重：250 kg 素材：スチール	2	本	○			
55	BULL アングルドレッグプレス	サイズ：W1,600xL2,160xH1,210 (mm) 重量：210kg	1	台		○	518223	

No	品名	規格	数量	単位	消耗品	備品	備品番号	イメージ
56	BULL レッグエクステンション	サイズ： W900xL1,230xH1,410 (mm) 対応重量：5～100 kg (5kg刻み)	1	台		○	518224	
57	BULL プローンレッグカール	サイズ： W880xL1,670xH1,410 (mm) 対応重量：5～100 kg (5kg刻み)	1	台		○	518225	
58	BULL グルートハムベンチ	サイズ： W1200×L850×H1410 (mm)	1	台		○	518226	
59	BULL グルートハムベンチ		1	台		○	518227	
60	BULL バックエクステンション	サイズ： W710×L1,050×H780 (mm)	1	台		○	518228	
61	BULL デュアルアジャスタブルプーリー	サイズ： W1,820xL940xH2,250 (mm) 重量：425kg 対応重量：5～100kg (5kg刻み)	1	台		○	519075	
62	ローリングエルゴメーター	サイズ： W610×L2,440×H360 (mm) 耐荷重：220 kg以上 モニター付で角度調整が可能なもの	2	台	○			
63	ワットバイク	サイズ： W580×L1,210×H1,300 (mm) 耐荷重：150 kg 負荷調整が可能なもの	1	台		○	518230	
64	ワットバイク		1	台		○	518231	
65	ワットバイク		1	台		○	518232	
66	ワットバイク		1	台		○	518233	
67	トレッドミル	サイズ： W970×L2,290×1,550 (mm) 耐荷重200 kg、電圧220V 対応スピード：最大20km/h 傾斜角度：最大16%	1	台		○	518234	
68	トレッドミル		1	台		○	518235	
69	ストレッチマット	サイズ： W1800×L60×H40 (mm) 素材：ゴム、ターポリン	10	枚	○			
70	ストレッチバンド	身長170～190cm用	4	本	○			
71	ストレッチバンド	身長190cm以上用	4	本	○			
72	ストレッチコード	ストレッチコード(ハンドル付) 長さ：約1.2m、素材：ゴム製	4	本	○			
73	メディシンボール	本体重量：10kg、サイズ：Φ26cm 素材：合皮またはゴム製	2	個	○			
74	メディシンボール	本体重量：5kg、サイズ：Φ20cm 素材：合皮またはゴム製	3	個	○			
75	ノンバーストバランスボール	65cm	6	個	○			
76	プライオメトリクスボックスセット	30, 45, 60, 80, 100cm	2	セット	○			
77	ナイロンベルト	フリーサイズ (ウエスト：69～100 cm) 素材：ナイロン	4	本	○			
78	リストベルト	サイズ：55×45mm、素材：綿	4	組	○			
79	ラバーマット	サイズ： W1,000xL1,000xH10(mm) 形状：インターロック	300	枚	○			

責任分担表

管理運営に関する責任分担

(◎：原則として責任がある。 ○：一部責任を負う場合がある。)

項 目	大分市	指定管理者
事業運営に影響のある法令の変更		◎
資金調達		◎
物価（指定後のインフレ、デフレ）（※）	○	◎
金利の変動		◎
不可抗力による業務の変更、中止等	協議事項	
大分市の責任による業務の中止等	◎	
指定管理者の責任による業務の中止等		◎
指定管理者の事業放棄、破綻		◎
申請費用の負担		◎
施設運営の引継ぎコストの負担		◎
施設競合による利用者減、収入減		◎
当初の需要見込みと異なる状況		◎
大分市以外の要因による運営費の増加		◎
大分市の協定内容の不履行	◎	
指定管理者の事由による業務及び協定内容の不履行		◎
要求水準の不適合		◎
管理運営		◎
機械設備の保守点検（法定を含む。）		◎
備品の購入及び管理	○	◎
必要な消耗品の購入		◎
不可抗力による管理物件の修繕等	協議事項	
不可抗力以外の管理物件の修繕等	◎ (1 件 50 万円超)	◎ (1 件 50 万円以内)
施設の法的管理（利用許可・目的外使用許可）	◎ (目的外使用許可)	◎ (利用許可)
苦情対応	○	◎

事故対応	○	◎
災害時対応	○（指示等）	◎
災害復旧	◎	○
包括的管理責任	◎	
利用者に係る賠償責任保険の加入	○	◎
火災保険の加入	◎	
施設の管理瑕疵により損害が生じたとき		◎
施設の設置瑕疵により損害が生じたとき	◎	

※ 賃金水準の変動については第 29 条第 4 項の規定による。

備 考

- ・ 上記に含まれない事項は、大分市と指定管理者との間の協議によるものとします。
- ・ 第三者の責めに帰すべき事由による損傷で、その第三者が特定できる場合における損害回復等についての交渉は、指定管理者が行うものとします。
- ・ 指定管理者の責めに帰すべき事由により生じた損害について、大分市が損害を賠償したときは、大分市は指定管理者に求償権を有するものとします。

〈協定書に添付する資料〉

- ・ 駄原総合運動公園及び大分市大在東グラウンド指定管理者募集要項
- ・ 駄原総合運動公園及び大分市大在東グラウンド指定管理者管理運営仕様書
- ・ 指定管理者の作成する駄原総合運動公園等指定管理者管理運営事業計画書
- ・ 指定管理者の作成する駄原総合運動公園等指定管理者収支予算書