

令和7年度 大分市公共施設白書 (令和6年度の現況)



【長寿命化実施施設】
大在小学校 屋内運動場

令和8年3月



大分市

目 次

| | |
|--------------------------------|-----------|
| 第1章 公共施設白書策定の目的 | 1 |
| 1. 背景と目的..... | 1 |
| 2. 白書の位置付け..... | 2 |
| 3. 対象施設..... | 3 |
| 第2章 公共施設等の状況 | 4 |
| 1. 公共建築物..... | 4 |
| (1) 延床面積総量の状況..... | 4 |
| (2) 施設分野別の築年別整備状況..... | 5 |
| (3) 有形固定資産減価償却率の推移..... | 6 |
| (4) 施設分野別の床面積比較..... | 7 |
| 2. インフラ資産..... | 9 |
| (1) インフラ資産の状況..... | 9 |
| 第3章 公共施設等の分野別配置状況 | 11 |
| 1. 公共建築物..... | 11 |
| (1) 市民利用施設..... | 11 |
| 1) 公民館・ホール施設..... | 11 |
| 2) 図書館..... | 13 |
| 3) 社会教育施設..... | 14 |
| 4) スポーツ・レクリエーション施設..... | 15 |
| 5) 学校教育施設..... | 16 |
| 6) 子育て支援施設..... | 19 |
| 7) 保健・福祉施設..... | 22 |
| (2) 行政施設..... | 26 |
| 1) 庁舎等行政施設..... | 26 |
| 2) 消防・防災施設..... | 27 |
| (3) その他施設..... | 34 |
| 1) プラント..... | 34 |
| 2) 葬斎場等..... | 34 |
| 3) 公園施設..... | 35 |
| 4) その他施設..... | 35 |
| 5) 更新対象外施設..... | 38 |
| 6) 用途廃止施設..... | 38 |
| 2. インフラ資産..... | 39 |
| (1) 都市関連施設..... | 39 |
| 1) 道路・橋りょう・トンネル..... | 39 |

| | |
|-------------------|----|
| 2) 河川 | 40 |
| 3) 公園 | 41 |
| 4) 漁港 | 41 |
| (2) 企業会計施設 | 42 |
| 1) 上水道施設 | 42 |
| 3) 農業集落排水施設 | 44 |
| (3) その他 | 44 |
| 1) 公有地 | 44 |

第1章 公共施設白書策定の目的

1. 背景と目的

本市では、昭和39年に新産業都市に指定されて以降、人口の急増に伴い、学校、市営住宅、市民利用施設などの「公共建築物」や道路、橋りょう、上水道、公共下水道などの「インフラ資産」（これらを総称して「公共施設等」という。）を整備してきましたが、これらの多くが整備後30年以上経過しており、今後は維持管理・修繕・更新に係る多額の経費が必要になることが見込まれています。

一方で、今後の少子高齢化の進行や生産年齢人口の減少などにより、大幅な税収等の増加が見込めない中で更新費用の確保が困難な状況が予想されており、老朽化した施設の更新や維持管理の継続が課題となっています。

こうした背景を受け本市では、平成26年3月に施設概要や配置状況を整理した「大分市公共施設白書」（以下、「公共施設白書」という。）を策定しました。その後、公共施設等を限られた財源のなかで将来にわたって適切に維持管理をするために平成28年3月に「大分市公共施設等総合管理計画」（以下、「公共施設等総合管理計画」という。）を策定しています。

また、令和元年度に見直しをした「第2期大分市公共施設等総合管理計画」では、施設の長寿命化や建替えの状況を把握・検証するため、公共施設白書を毎年更新し、計画の着実な推進を図ることとしています。

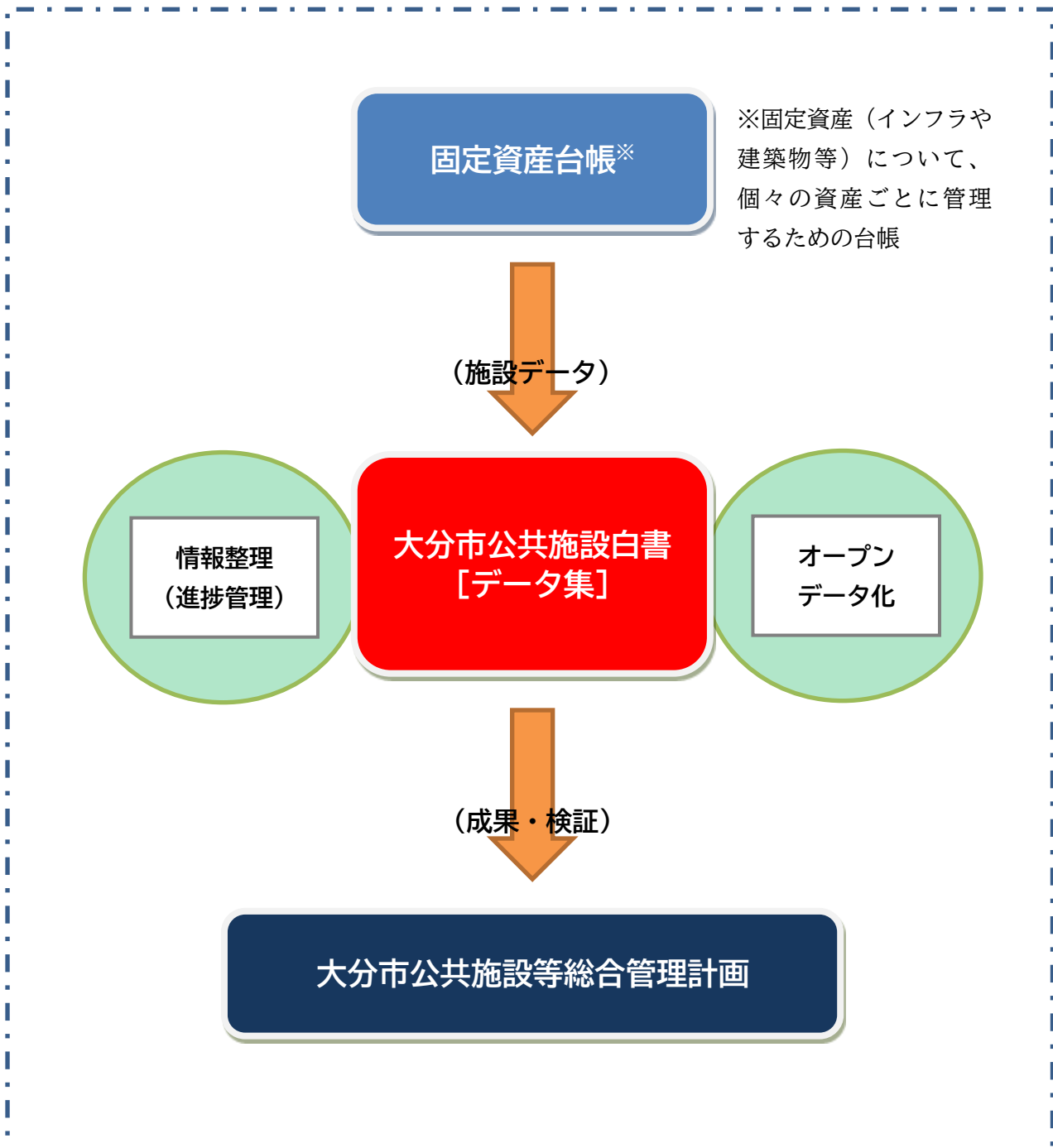
さらに令和6年度に改訂した「第3期大分市公共施設等総合管理計画」では、ライフサイクルコストの縮減と財政負担の平準化及び施設保有量の適正化を基本方針としており、公共施設白書は施設の長寿命化や施設再編を進めるうえでの基礎資料となります。

2. 白書の位置付け

この公共施設白書は、本市の所有する「公共建築物」と「インフラ資産」をあわせた、全ての施設情報を整理し、公共施設等総合管理計画に定めた全体目標（縮減目標等）の進捗管理を実施していくための基礎的な施設情報を掲載したデータ集です。

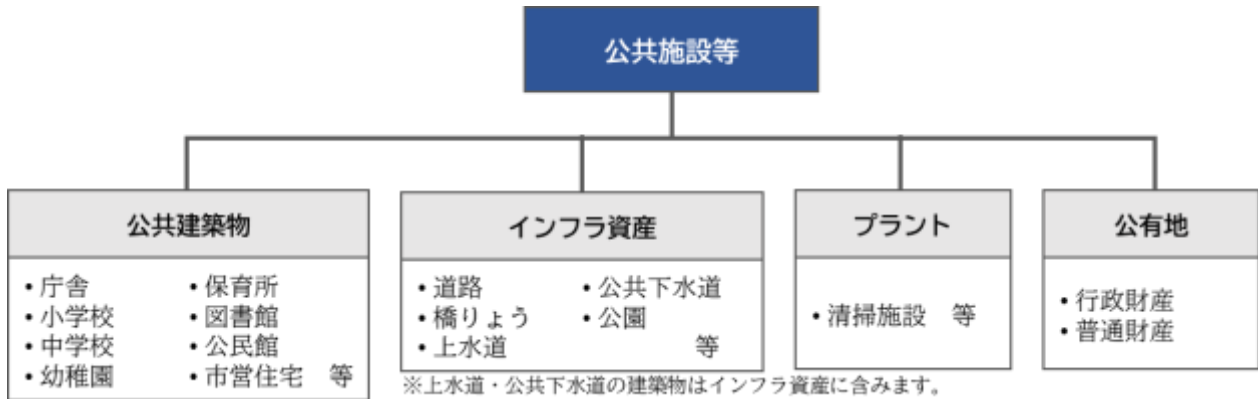
そのため、施設延床面積総量の状況や、施設分野ごとの床面積の状況について、比較しやすい形で記載しています。

また、公共施設等に係る情報については、二次利用が出来るようにオープンデータ化を図っていきます。



3. 対象施設

この公共施設白書は、公共施設等総合管理計画の更なる推進に向け改訂することとしており、計画の進行管理や進捗状況をチェックするため、本市の保有する全ての公共施設等を対象とし、公共建築物、インフラ資産、プラント、公有地に分類しています。



第2章 公共施設等の状況

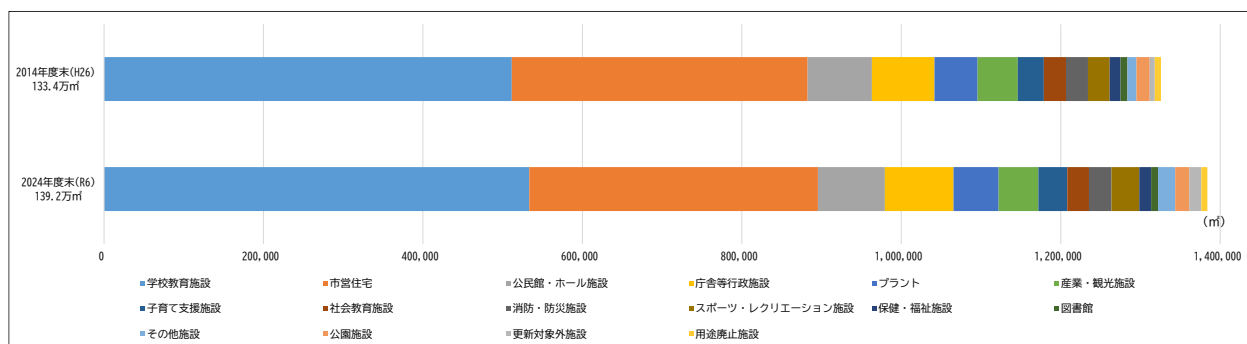
1. 公共建築物

(1) 延床面積総量の状況

- ・本市が保有する公共建築物の総数は 1,181 施設、延床面積は 139.2 万㎡であり、「公共施設等総合管理計画」策定時のデータ（平成 26 年度末）と比較して、476 施設、約 5.8 万㎡増加しています。
- ・保有する施設全体のうち、依然として学校教育施設と市営住宅の占める割合が多く、この2つの用途で全体の約 64%を占めています。

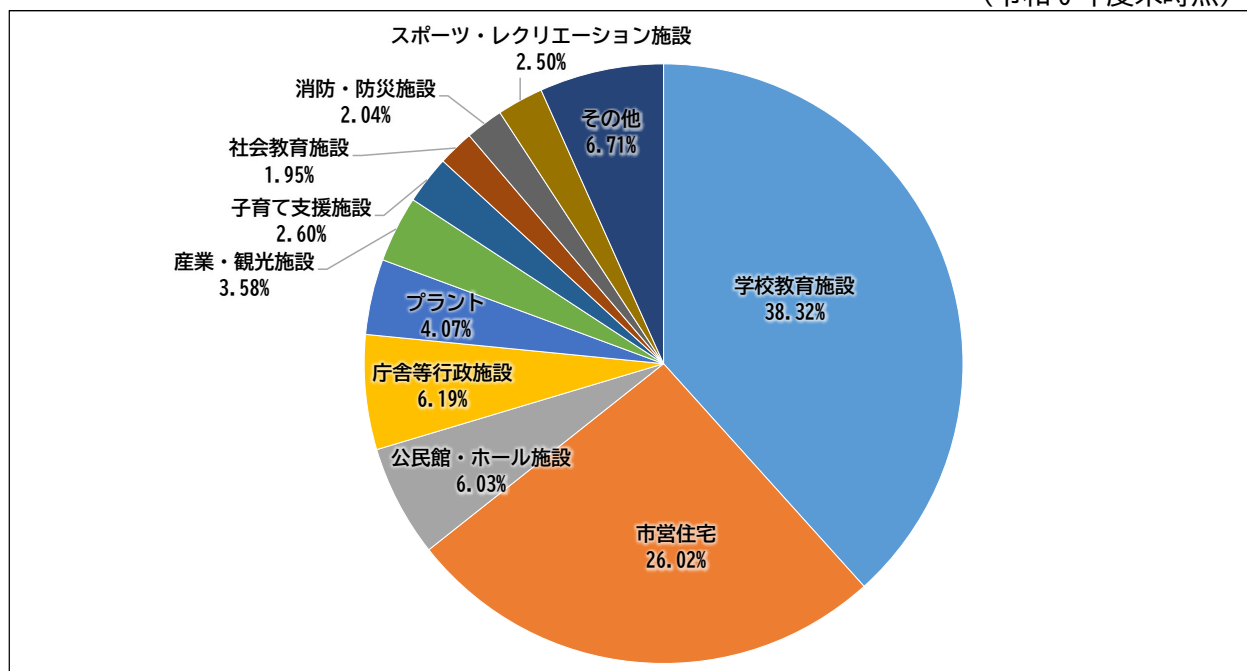
施設床面積総量の推移

(令和 6 年度末時点)



施設床面積の施設別割合

(令和 6 年度末時点)



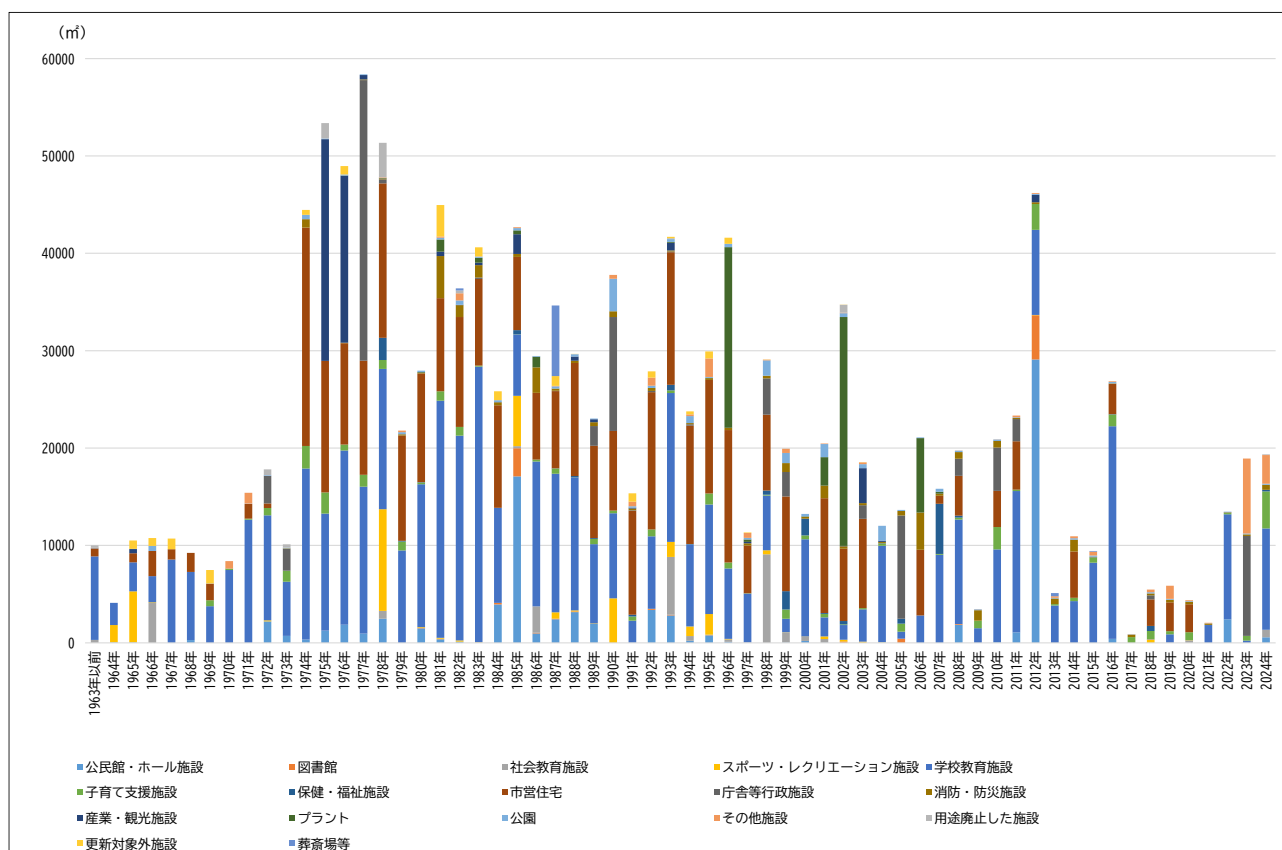
(2) 施設分野別の築年別整備状況

- ・ 築 30 年以上を経過している建物の延床面積は約 87.5 万㎡あり、全体の約 64%を占めています。分野別に見ても、学校教育施設の約 67%、市営住宅の約 69%が築 30 年以上を経過しており、施設の老朽化が進んでいる状況です。
- ・ 10 年後には、さらに約 23 万㎡以上が築 30 年を経過することとなり、建替え・大規模改修などが必要な施設が増加していきます。

築年別整備状況

(令和 6 年度末時点)

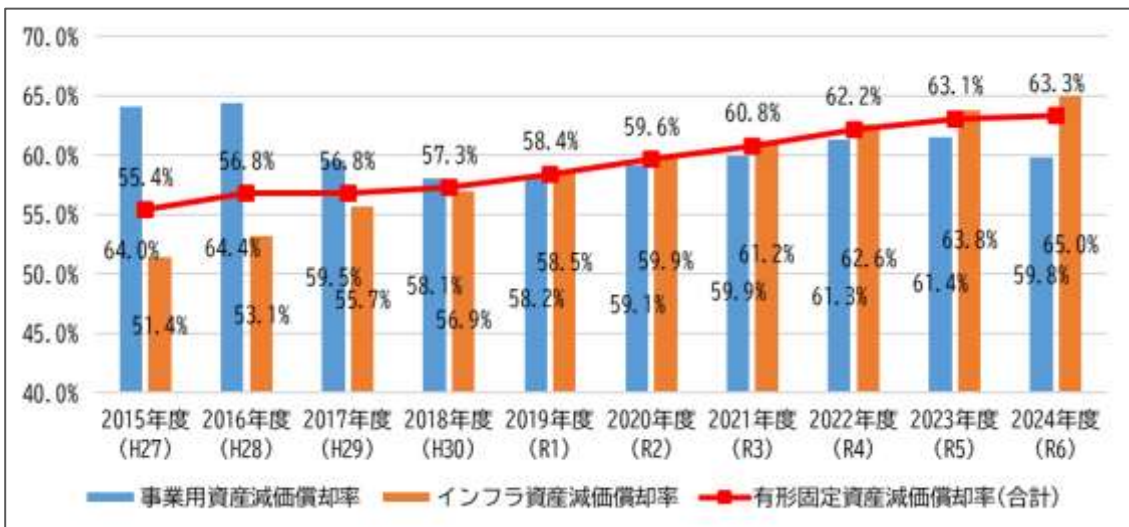
139.2 万㎡



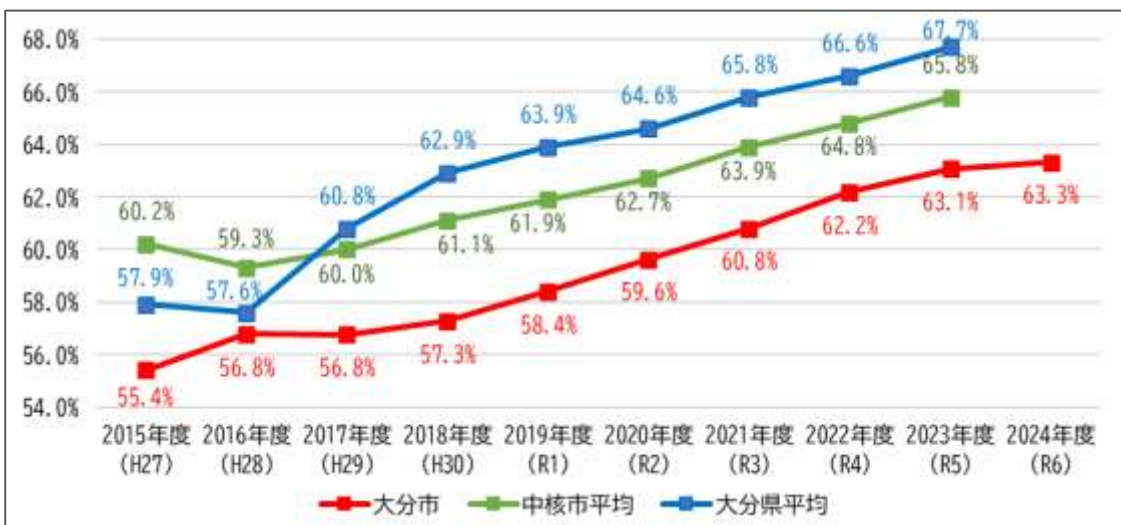
(3) 有形固定資産減価償却率の推移

- ・有形固定資産減価償却率は、有形固定資産のうち償却対象資産（市が所有する建築物・工作物・インフラ資産）の償却がどの程度進んでいるかを表しています。償却率が大きいほど老朽化が進んでいることになります。
- ・本市の減価償却率は令和5年度末で63.1%となっており、これは令和5年度末の大分県平均の67.7%よりも4.6%下回っています。
- ・令和5年度における減価償却率の中核市平均は65.8%となっており、指標を公表している61市中18番目の低さとなっています。
- ・有形固定資産減価償却率は、平成27年度と比較し、令和6年度は全体として7.9%と上昇していますが、事業用資産減価償却率に関しては、59.8%と平成27年度に比較して4.2%減少しています。これは、学校や庁舎等が新設されたことや、市営住宅の老朽化に伴う解体や建替えが主な要因と考えられます。

大分市有形固定資産減価償却率の推移（令和6年度末時点）



有形固定資産減価償却率の推移 他市比較（令和6年度末時点）

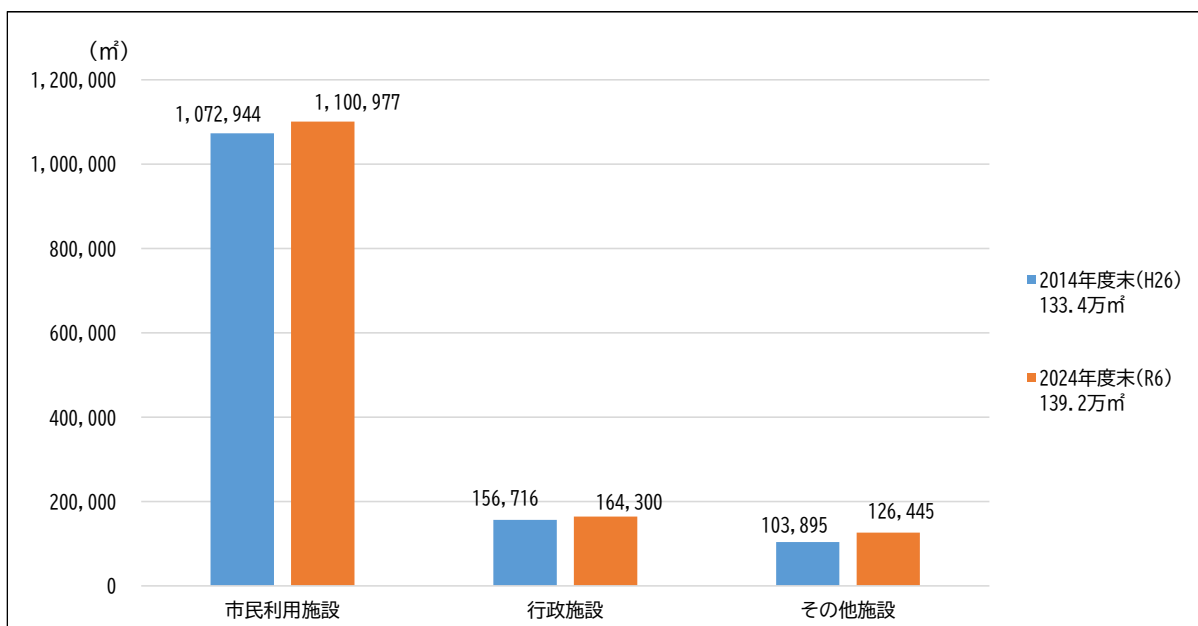


(参考) 大分市の財政（令和7年度版）（令和7年11月）
財政状況資料集（大分県）（令和7年3月）

(4) 施設分野別の床面積比較

- ・基準値の平成26年度末と比較して、約5.8万㎡増加しています。
- ・分類ごとでは、市民利用施設が約2.8万㎡、行政施設が約0.8万㎡、その他施設は、約2.2万㎡それぞれ増加しています。

施設分野別床面積の比較



施設分野別床面積の推移

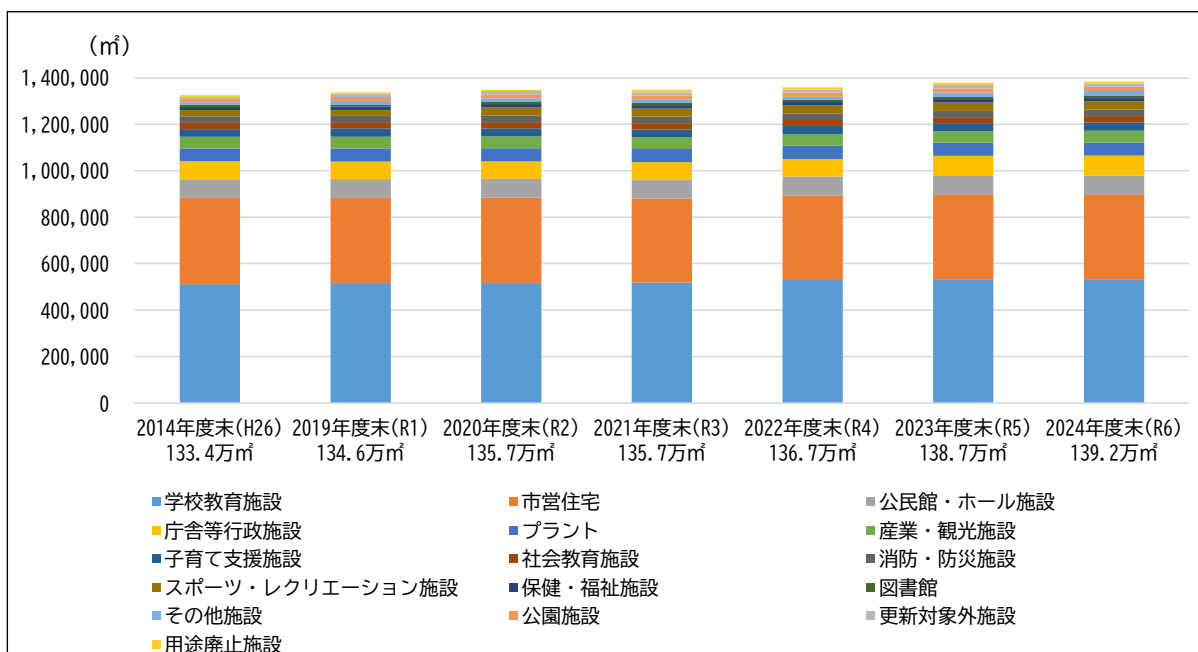


表-床面積比較一覧

| 大分類 | 中分類 | 小分類 | 2014年度 平成26年度(当初) | | 2024年度 令和6年度(今回) | | 差_基準年 | | 主な増減施設 (増○ 減■) |
|----------------|-----------------|------------------------|----------------------|------------|---------------------|------------|---------|------------|--|
| | | | 施設 数 | 床面積 (㎡) | 施設 数 | 床面積 (㎡) | 施設 数 | 床面積 (㎡) | |
| 市民 利用 施設 | 公民館・ホール施設 | 地区公民館、公民館類似施設、ホール施設 | 34 | 80,623 | 33 | 83,943 | -1 | 3,320 | ■野津原公民館 ○鶴崎公民館、大分中央公民館 |
| | 図書館 | 図書館、図書室 | 15 | 8,705 | 14 | 8,663 | -1 | -42 | ■鶴崎公民館図書室 |
| | 社会教育施設 | 美術館、資料館、社会教育施設 | 18 | 27,628 | 17 | 27,080 | -1 | -548 | ■情報学習センター、エスペランサ・コレジオ、大友氏遺跡体験学習館 |
| | スポーツ・レクリエーション施設 | 体育館、スポーツ施設、キャンプ場 | 27 | 27,242 | 25 | 34,760 | -2 | 7,518 | ○大洲総合体育館 ■旧桃園公園プール、旧いまいち山荘 |
| | 学校教育施設 | 小学校、中学校、給食共同調理場 | 89 | 511,506 | 85 | 533,299 | -4 | 21,793 | ○大在東小、碩田学園、金池小学校 ■旧金池小、旧荷揚町小、旧住吉小 |
| | 子育て支援施設 | 保育所、幼稚園、児童育成クラブ、こどもルーム | 108 | 32,690 | 88 | 36,220 | -20 | 3,530 | ○かないけ認定こども園、大在東校区児童育成クラブ、しんかすがまち認定こども園、明治北校区児童育成クラブ、賀来分団野田校区児童育成クラブ ■育成クラブ(野津原中部・金池等)、幼稚園(別保・松岡・東植田等)、金池保育所 |
| | 保健・福祉施設 | 保健施設、福祉施設、老人いこいの家 | 19 | 13,563 | 19 | 14,864 | 0 | 1,301 | ○動物愛護センター(管理棟) ■大分市小児夜間急患センター |
| | 市営住宅 | 市営住宅 | 84 | 370,987 | 78 | 362,149 | -6 | -8,838 | ○佐賀関H25住宅、敷戸南R1住宅 ■西町漁民住宅、汐見住宅、秋ノ江住宅、愛宕住宅等 |
| 小計① | | | 394 | 1,072,944 | 359 | 1,100,977 | -35 | 28,033 | |
| 行政 施設 | 庁舎等行政施設 | 庁舎等、事業所 | 20 | 78,601 | 20 | 86,100 | 0 | 7,499 | ○荷揚複合公共施設、清掃業務課事務所、本神崎連絡所 ■中央清掃事業所、本神崎連絡所 |
| | 消防・防災施設 | 消防庁舎等、防災施設、消防団詰所 | 191 | 27,615 | 240 | 28,346 | 49 | 731 | ○消防車庫詰所(判田分団第2・3部、種田東部分団戸口部) ■消防車庫詰所(旧判田分団第2部、判田分団、賀来分団野田部、種田東部分団戸口部)、東種田水防資材倉庫 |
| | 産業・観光施設 | 産業施設、観光施設 | 9 | 50,500 | 9 | 49,853 | 0 | -646 | ■大分市公設地方卸売市場 |
| 小計② | | | 220 | 156,716 | 269 | 164,300 | 49 | 7,584 | |
| その 他 施設 | プラント | 清掃センター等 | 8 | 53,977 | 8 | 56,646 | 0 | 2,669 | |
| | 葬斎場等 | 葬斎場等 | 3 | 7,797 | 3 | 7,867 | 0 | 69 | ○葬斎場電気室 |
| | 公園施設 | 公園 | 14 | 16,662 | 453 | 17,622 | 439 | 960 | |
| | その他施設 | その他 | 53 | 11,324 | 71 | 21,706 | 18 | 10,382 | ○荷揚立体駐車場、道の駅たのうらら、旧荷揚町小体育館、道の駅のつはる、旧明野幼稚園 ■市営荷揚中央駐車場、放置自転車保管倉庫(米良) |
| | 更新対象外施設 | 暫定利用施設 | 3 | 6,301 | 10 | 14,992 | 7 | 8,691 | ○旧一尺屋小、旧中島小、旧大志生木小、今市健康増進センター ■旧滝尾中部地区住環境整備事務所、旧野津原中央幼稚園 |
| | 用途廃止施設 | 未利用施設 | 10 | 7,834 | 8 | 7,613 | -2 | -222 | ○旧寒田校区公民館、旧東植田校区公民館 ■旧教育相談所、旧いまいち山荘、旧寒田校区公民館、金池保育所 |
| 小計③ | | | 91 | 103,895 | 553 | 126,445 | 462 | 22,549 | |
| 総延床面積(小計①+②+③) | | | 705 | 1,333,555 | 1,181 | 1,391,721 | 476 | 58,166 | |

端数処理により合計が一致しないことがあります。

2. インフラ資産

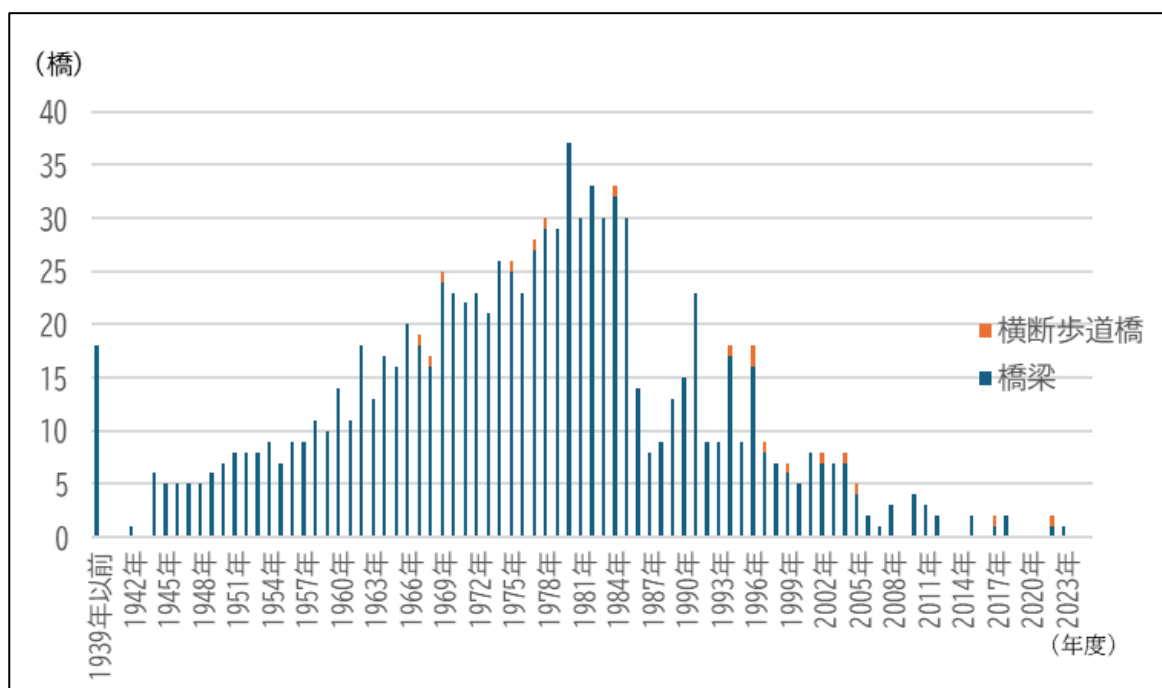
(1) インフラ資産の状況

| 主なインフラ資産 | | (令和6年度末時点) |
|----------|-----------|-------------------|
| 種別 | 主な施設 | 数量等 |
| 道路 | 道路延長 | 2,423 km |
| | 橋りょう | 966 橋 |
| | 横断歩道橋 | 15 橋 |
| | トンネル | 9 箇所 |
| 農業用施設 | 農道延長 | 206 km |
| | 農道橋りょう | 18 橋 |
| | 農道トンネル | 6 箇所 |
| 林業用施設 | 林道延長 | 138 km |
| | 林道橋りょう | 13 箇所 |
| | 林道トンネル | 0 箇所 |
| 河川 | 準用河川 | 17 河川 |
| | 普通河川 | 300 河川 |
| | 河川延長 | 367 km |
| | 水門・樋門 | 24 箇所 |
| | 災害対策ポンプ施設 | 2 箇所 |
| | 潜水橋 | 1 箇所 |
| 公園 | 都市公園数 | 798 箇所 |
| | 公園面積 | 5 km ² |
| 漁港 | 漁港数 | 11 箇所 |
| 上水道 | 管路延長 | 2,853 km |
| | 浄水場 | 8 箇所 |
| | 配水池 | 63 箇所 |
| | ポンプ所 | 99 箇所 |
| 公共下水道 | 管路延長 | 2,012 km |
| | 水資源再生センター | 5 箇所 |
| | 汚水中継ポンプ場 | 6 箇所 |
| | 雨水排水ポンプ場 | 8 箇所 |
| 農業集落排水施設 | 管路延長 | 43 km |
| | 処理施設 | 2 箇所 |

- ・インフラ資産は市民生活の基盤であるとともに、経済活動や国土保全の重要な基盤として整備を進めてきました。本市では、新産業都市に指定された後の人口増加に伴い集中的に整備された施設が多く、それらの施設は整備後 30 年以上経過していることから、今後急速に老朽化が進行していくことが予想されます。
- ・インフラ資産については、中央自動車道笹子トンネル天井板崩落事故のように、事故が発生した場合、市民の生命や財産に直接被害が生じる可能性が高いため、重大事故を未然に防ぎ、市民の安全を確保する必要があります。
- ・橋りょうについては 50 年以上前に架設されたものが約 420 橋あります。老朽化により今後 20 年間のうちに、架け替えや大規模改修が必要となる橋りょうが大幅に増加する見込みです。
- ・本市の保有する橋りょう等については「大分市橋梁・トンネル等長寿命化修繕計画」を策定し、予防保全型の維持管理により「安全安心な通行空間確保」と「長寿命化によるコスト縮減」に取り組んでいます。

市管理橋りょう架設年度分布

(令和 6 年度末時点)



第3章 公共施設等の分野別配置状況

1. 公共建築物

ここでは、公共施設等を用途分野ごとに施設一覧として整理します。

(1) 市民利用施設

1) 公民館・ホール施設

施設一覧 (令和6年度末時点)

| 分類 | No. | 施設名称 | 延床面積 (m ²) | 施設状況 | | 防災対応 | | 備考 |
|---------|-----|----------|---------------------------|----------|----------|---------|----------------|------------|
| | | | | 建築 年度 | 経過 年度 | 避難 所 | 津波 避難 ビル | |
| 地区公民館 | | | | | | | | |
| | 1 | 大分中央公民館 | 1,637 | R5 | 1 | ○ | | 荷揚複合公共施設内 |
| | 2 | 大分西部公民館 | 2,811 | H5 | 31 | ○ | | |
| | 3 | 大分南部公民館 | 3,496 | H4 | 32 | ○ | | |
| | 4 | 南大分公民館 | 3,033 | S62 | 37 | ○ | | |
| | 5 | 大分東部公民館 | 2,764 | S61 | 38 | ○ | | |
| | 6 | 明治明野公民館 | 1,879 | S63 | 36 | ○ | | |
| | 7 | 鶴崎公民館 | 4,500 | S47 | 52 | ○ | | |
| | 8 | 大南公民館 | 1,588 | S55 | 44 | ○ | | |
| | 9 | 植田公民館 | 2,276 | S53 | 46 | ○ | | |
| | 10 | 大在公民館 | 2,289 | S59 | 40 | ○ | | |
| | 11 | 坂ノ市公民館 | 1,669 | S58 | 41 | ○ | | |
| | 12 | 佐賀関公民館 | 1,426 | H20 | 16 | ○ | | 佐賀関市民センター内 |
| | 13 | 野津原公民館 | 1,857 | S51 | 48 | ○ | | |
| 公民館類似施設 | | | | | | | | |
| | 14 | 賀来校区公民館 | 432 | H20 | 16 | ○ | | |
| | 15 | 植田校区公民館 | 252 | S49 | 50 | | | |
| | 16 | 坂ノ市校区公民館 | 60 | H22 | 14 | | | |
| | 17 | 長浜校区公民館 | 402 | H1 | 35 | | | |
| | 18 | 森岡校区公民館 | 366 | S53 | 46 | ○ | | |
| | 19 | 日岡中央公民館 | 361 | S50 | 49 | | | |
| | 20 | 桃園校区公民館 | 333 | S49 | 50 | | | |
| | 21 | 東植田校区公民館 | 293 | S47 | 52 | | | 旧東植田幼稚園 |
| | 22 | 寒田校区公民館 | 492 | S52 | 47 | | | |
| | 23 | 敷戸校区公民館 | 547 | S50 | 49 | | | |
| | 24 | 横瀬地区公民館 | 484 | S52 | 47 | | | |

| | | | | | | | |
|-------|------------|--------|-----|----|----|---|---------|
| 25 | 西町公民館 | 258 | S39 | 60 | | | |
| 26 | 百木公民館 | 100 | S49 | 50 | | | |
| 27 | 細公民館 | 361 | S50 | 49 | ○ | | |
| 28 | 辛幸一区自治公民館 | 102 | S49 | 50 | | | |
| 29 | 野津原幼稚園旧園舎 | 297 | S56 | 43 | | | |
| ホール施設 | | | | | | | |
| 30 | ホルトホール大分 | 29,093 | H24 | 12 | ○ | ○ | 他施設と複合化 |
| 31 | コンパルホール | 16,509 | S60 | 39 | ○ | ○ | 他施設と複合化 |
| 32 | 平和市民公園能楽堂 | 1,802 | H1 | 35 | | | |
| 33 | 旭町児童館（住宅課） | 176 | H6 | 30 | | | |
| 平均 | | 2,544 | — | 39 | — | — | |
| 合計 | | 83,943 | — | — | 18 | 2 | |

2) 図書館

施設一覧 (令和6年度末時点)

| 分類 | No. | 施設名称 | 延床面積 (㎡) | 施設状況 | | 防災対応 | | 備考 |
|-----|-----|----------------|-------------|----------|----------|---------|----------------|-----------|
| | | | | 建築 年度 | 経過 年数 | 避難 所 | 津波 避難 ビル | |
| 図書館 | | | | | | | | |
| | 1 | 大分市民図書館（本館） | 4,549 | H24 | 12 | | | ホルトホール大分内 |
| | 2 | 大分市民図書館（分館） | 2,876 | S60 | 39 | | | コンパルホール内 |
| 図書室 | | | | | | | | |
| | 3 | 鶴崎市民行政センター内図書室 | 202 | H17 | 19 | | | |
| | 4 | 穂田市民行政センター内図書室 | 220 | H17 | 19 | | | |
| | 5 | 大分西部公民館図書室 | 70 | H5 | 31 | | | |
| | 6 | 大分南部公民館図書室 | 84 | H4 | 32 | | | |
| | 7 | 南大分公民館図書室 | 74 | S62 | 37 | | | |
| | 8 | 大分東部公民館図書室 | 70 | S61 | 38 | | | |
| | 9 | 明治明野公民館図書室 | 82 | S63 | 36 | | | |
| | 10 | 大南公民館図書室 | 55 | S55 | 44 | | | |
| | 11 | 大在公民館図書室 | 82 | S59 | 40 | | | |
| | 12 | 坂ノ市公民館図書室 | 83 | S58 | 41 | | | |
| | 13 | 佐賀関公民館図書室 | 76 | H20 | 16 | | | |
| | 14 | 野津原公民館図書室 | 140 | S51 | 48 | | | |
| 平均 | | | 619 | — | 32 | — | — | |
| 合計 | | | 8,663 | — | — | 0 | 0 | |

3) 社会教育施設

施設一覧 (令和6年度末時点)

| 分類 | No. | 施設名称 | 延床面積 (㎡) | 施設状況 | | 防災対応 | | 備考 |
|-----------|-----|-------------------------|-------------|----------|----------|---------|----------------|------------------------|
| | | | | 建築 年度 | 経過 年数 | 避難 所 | 津波 避難 ビル | |
| 美術館等 | | | | | | | | |
| | 1 | 大分市美術館 | 9,085 | H10 | 26 | | | |
| | 2 | アートプラザ | 4,082 | S41 | 58 | | | |
| | 3 | 上野丘子どものもり公園 チャイルドハウス | 416 | H11 | 25 | | | |
| 資料館等 | | | | | | | | |
| | 4 | 大分市歴史資料館 | 2,577 | S61 | 38 | ○ | | |
| | 5 | 大分市海部古墳資料館 | 627 | H11 | 25 | | | |
| | 6 | 大分市毛利空桑記念館 | 474 | S60 | 39 | | | 知来館、天勝堂は 1857年築(木造) |
| | 7 | 大分市埋蔵文化財保存活用センター | 676 | S53 | 46 | | | |
| その他社会教育施設 | | | | | | | | |
| | 8 | 関崎海星館 | 723 | H6 | 30 | ○ | | |
| | 9 | のつはる少年自然の家 | 5,631 | H5 | 31 | | | |
| | 10 | 河原内陶芸楽習館 | 161 | H7 | 29 | | | |
| | 11 | 河原内くすのきホール | 536 | H5 | 31 | ○ | | |
| | 12 | 春日集会所 | 132 | S53 | 46 | | | |
| | 13 | 小野鶴集会所 | 97 | S56 | 43 | | | |
| | 14 | 向鶴集会所 | 97 | S56 | 43 | | | |
| | 15 | 池ノ平集会所 | 132 | S61 | 38 | | | |
| | 16 | のつはる西部の楽校 | 844 | H11 | 25 | | | |
| | 17 | コモンスペース | 789 | R5 | 1 | | | |
| 平均 | | | 1,626 | — | 34 | — | — | |
| 合計 | | | 27,080 | — | — | 3 | 0 | |

4) スポーツ・レクリエーション施設

施設一覧 (令和6年度末時点)

| 分類 | No. | 施設名称 | 延床面積 (㎡) | 施設状況 | | 防災対応 | | 備考 |
|------------|-----|-------------|-------------|----------|----------|------|----------------|------------------------|
| | | | | 建築 年度 | 経過 年数 | 避難所 | 津波 避難 ビル | |
| スポーツ施設 | | | | | | | | |
| | 1 | 南大分スポーツパーク | 5,353 | S60 | 39 | ○ | | プール、体育館、 トレーニングルーム |
| | 2 | コンパルホール | 3,513 | S60 | 39 | ○ | ○ | 体育館、トレーニング ルーム、柔剣道場 |
| | 3 | 日吉原緑地運動施設 | 1,877 | S39 | 60 | | | 体育館、弓道場 |
| | 4 | 佐賀関田中運動公園 | 1,000 | H5 | 31 | ○ | | 体育館 |
| | 5 | 白木体育館 | 616 | S62 | 37 | ○ | | |
| | 6 | 市営温水プール | 2,116 | H7 | 29 | | | |
| | 7 | 植田ふれあい公園 | 99 | H5 | 31 | | | プール |
| | 8 | 家島西児童公園 | 69 | S55 | 44 | | | プール |
| | 9 | 三佐仲よしプール | 99 | H13 | 23 | | | |
| | 10 | 大在公園 | 399 | H10 | 26 | | | プール |
| | 11 | 向原公園 | 34 | S56 | 43 | | | プール |
| | 12 | 市営陸上競技場 | 5,326 | S40 | 59 | | | トレーニングルーム |
| | 13 | 駄原総合運動公園 | 503 | S40 | 59 | | | 相撲場、多目的広場 |
| | 14 | 西部スポーツ交流ひろば | 114 | H15 | 21 | | | 多目的広場 |
| | 15 | 野津原運動場 | 236 | H14 | 22 | | | |
| | 16 | 国分多目的運動広場 | 28 | H16 | 20 | | | 多目的広場 |
| | 17 | 鶴崎公園グラウンド | 96 | S47 | 52 | | | 弓道場 |
| | 18 | 金ノ手運動公園 | 13 | H6 | 30 | | | |
| | 19 | 秋ノ江ふれあい広場 | 24 | H11 | 25 | | | |
| | 20 | 大洲総合体育館 | 10,440 | S53 | 46 | | | |
| レクリエーション施設 | | | | | | | | |
| | 21 | 大分市宇曾山荘 | 1,116 | H2 | 34 | | | |
| | 22 | 九六位山キャンプ場 | 272 | S56 | 43 | | | |
| | 23 | 高島キャンプ場 | 399 | S41 | 58 | | | |
| | 24 | 河原内川河川プール | 54 | H8 | 28 | | | |
| | 25 | 日吉原レジャープール | 964 | H6 | 30 | | | プール |
| | 平均 | | 1,460 | — | 37 | — | — | |
| | 合計 | | 34,760 | — | — | 4 | 1 | |

5) 学校教育施設

施設一覧 (令和6年度末時点)

| 分類 | No. | 施設名称 | 延床面積 (㎡) | 施設状況 | | 防災対応 | | 備考 |
|-----|-----|--------|-------------|----------|----------|------|----------------|----|
| | | | | 建築 年度 | 経過 年数 | 避難所 | 津波 避難 ビル | |
| 小学校 | | | | | | | | |
| | 1 | 金池小学校 | 10,779 | R4 | 2 | ○ | ○ | |
| | 2 | 長浜小学校 | 4,071 | S43 | 56 | ○ | ○ | |
| | 3 | 春日町小学校 | 7,403 | S44 | 55 | ○ | ○ | |
| | 4 | 大道小学校 | 7,452 | H23 | 13 | ○ | ○ | |
| | 5 | 西の台小学校 | 7,088 | H2 | 34 | ○ | ○ | |
| | 6 | 南大分小学校 | 8,296 | H24 | 12 | ○ | | |
| | 7 | 城南小学校 | 6,186 | S42 | 57 | ○ | | |
| | 8 | 荏隈小学校 | 5,374 | S55 | 44 | | | |
| | 9 | 豊府小学校 | 7,892 | S49 | 50 | ○ | | |
| | 10 | 八幡小学校 | 3,947 | S46 | 53 | ○ | ○ | |
| | 11 | 神崎小学校 | 2,573 | H1 | 35 | ○ | | |
| | 12 | 滝尾小学校 | 6,438 | S35 | 64 | ○ | ○ | |
| | 13 | 下郡小学校 | 9,045 | H12 | 24 | ○ | ○ | |
| | 14 | 森岡小学校 | 3,616 | S51 | 48 | ○ | | |
| | 15 | 東大分小学校 | 5,554 | S42 | 57 | ○ | | |
| | 16 | 日岡小学校 | 5,998 | S45 | 54 | ○ | ○ | |
| | 17 | 桃園小学校 | 4,975 | S46 | 53 | ○ | ○ | |
| | 18 | 津留小学校 | 6,314 | S38 | 61 | ○ | ○ | |
| | 19 | 舞鶴小学校 | 5,282 | S51 | 48 | ○ | ○ | |
| | 20 | 明野西小学校 | 5,588 | S45 | 54 | ○ | | |
| | 21 | 明野東小学校 | 6,028 | S46 | 53 | ○ | | |
| | 22 | 明野北小学校 | 5,822 | S49 | 50 | ○ | | |
| | 23 | 三佐小学校 | 4,160 | S39 | 60 | ○ | ○ | |
| | 24 | 鶴崎小学校 | 5,957 | S53 | 46 | ○ | ○ | |
| | 25 | 別保小学校 | 7,629 | S42 | 57 | ○ | ○ | |
| | 26 | 明治小学校 | 6,639 | S45 | 54 | ○ | | |
| | 27 | 明治北小学校 | 6,165 | S57 | 42 | ○ | | |
| | 28 | 高田小学校 | 4,527 | S49 | 50 | ○ | ○ | |
| | 29 | 川添小学校 | 5,249 | S58 | 41 | ○ | ○ | |
| | 30 | 松岡小学校 | 7,936 | S42 | 57 | ○ | | |
| | 31 | 戸次小学校 | 5,466 | S53 | 46 | | | |
| | 32 | 上戸次小学校 | 2,407 | H1 | 35 | ○ | | |

| | | | | | | | |
|-----|-------------|--------|-----|----|---|---|--|
| 33 | 吉野小学校 | 4,275 | S63 | 36 | ○ | | |
| 34 | 竹中小学校 | 2,771 | S63 | 36 | ○ | | |
| 35 | 判田小学校 | 6,295 | S37 | 62 | ○ | | |
| 36 | 東植田小学校 | 5,323 | S42 | 57 | ○ | | |
| 37 | 植田小学校 | 6,333 | S39 | 60 | ○ | | |
| 38 | 賀来小学校 | 4,334 | S37 | 62 | | | |
| 39 | 敷戸小学校 | 6,429 | S46 | 53 | ○ | | |
| 40 | 敷戸小学校はばたき分校 | 282 | H26 | 10 | | | |
| 41 | 鴛野小学校 | 4,596 | S53 | 46 | ○ | | |
| 42 | 宗方小学校 | 5,807 | S49 | 50 | ○ | | |
| 43 | 横瀬小学校 | 6,681 | S51 | 48 | ○ | | |
| 44 | 横瀬西小学校 | 5,874 | S62 | 37 | ○ | | |
| 45 | 寒田小学校 | 5,537 | S52 | 47 | ○ | | |
| 46 | 田尻小学校 | 5,106 | S54 | 45 | ○ | | |
| 47 | 大在小学校 | 9,266 | S51 | 48 | ○ | ○ | |
| 48 | 大在東小学校 | 10,403 | R5 | 1 | ○ | | |
| 49 | 大在西小学校 | 9,608 | H16 | 20 | ○ | ○ | |
| 50 | 丹生小学校 | 3,746 | S60 | 39 | ○ | | |
| 51 | 小佐井小学校 | 3,615 | S37 | 62 | ○ | ○ | |
| 52 | 坂ノ市小学校 | 6,909 | H23 | 13 | ○ | ○ | |
| 53 | こうぎき小学校 | 2,651 | S58 | 41 | ○ | ○ | |
| 54 | 佐賀関小学校 | 3,907 | H10 | 26 | ○ | ○ | |
| 55 | 野津原小学校 | 2,912 | S47 | 52 | ○ | | |
| 中学校 | | | | | | | |
| 56 | 上野ヶ丘中学校 | 7,954 | H19 | 17 | ○ | ○ | |
| 57 | 王子中学校 | 9,065 | S42 | 57 | ○ | ○ | |
| 58 | 大分西中学校 | 6,861 | S61 | 38 | ○ | ○ | |
| 59 | 南大分中学校 | 8,282 | S41 | 58 | | | |
| 60 | 城南中学校 | 6,578 | S51 | 48 | ○ | | |
| 61 | 滝尾中学校 | 9,015 | S46 | 53 | | ○ | |
| 62 | 城東中学校 | 9,181 | S46 | 53 | ○ | ○ | |
| 63 | 原川中学校 | 7,677 | S55 | 44 | ○ | ○ | |
| 64 | 明野中学校 | 9,183 | S46 | 53 | ○ | | |
| 65 | 鶴崎中学校 | 9,190 | S48 | 51 | ○ | ○ | |
| 66 | 大東中学校 | 10,286 | S56 | 43 | ○ | | |
| 67 | 東陽中学校 | 7,823 | S62 | 37 | | ○ | |
| 68 | 戸次中学校 | 5,463 | S42 | 57 | | | |
| 69 | 吉野中学校 | 4,303 | S61 | 38 | ○ | | |

| | | | | | | | |
|---------|----------------|---------|-----|----|----|----|--|
| 70 | 竹中中学校 | 3,126 | S56 | 43 | ○ | | |
| 71 | 判田中学校 | 6,867 | S48 | 51 | ○ | | |
| 72 | 植田中学校 | 6,913 | S49 | 50 | | | |
| 73 | 植田東中学校 | 7,406 | S49 | 50 | ○ | | |
| 74 | 植田東中学校はばたき分校 | 282 | H26 | 10 | | | |
| 75 | 植田西中学校 | 7,924 | S52 | 47 | ○ | | |
| 76 | 植田南中学校 | 7,724 | S56 | 43 | | | |
| 77 | 賀来中学校 | 6,080 | S58 | 41 | ○ | | |
| 78 | 大在中学校 | 10,610 | S59 | 40 | ○ | ○ | |
| 79 | 坂ノ市中学校 | 7,068 | S54 | 45 | ○ | ○ | |
| 80 | 神崎中学校 | 5,014 | H1 | 35 | | ○ | |
| 81 | 佐賀関中学校 | 5,750 | S60 | 39 | ○ | ○ | |
| 82 | 野津原中学校 | 4,095 | S53 | 46 | ○ | | |
| 義務教育学校 | | | | | | | |
| 83 | 碩田学園 | 21,658 | H28 | 8 | ○ | ○ | |
| 給食共同調理場 | | | | | | | |
| 84 | 大分市学校給食東部共同調理場 | 3,147 | H20 | 16 | | | |
| 85 | 大分市学校給食西部共同調理場 | 4,257 | H22 | 14 | | | |
| 平均 | | 6,275 | — | 43 | — | — | |
| 合計 | | 533,299 | — | — | 71 | 37 | |

※小中学校の建築年度は校舎棟（又は特別教室など主要棟）で最も古い建築年度です

6) 子育て支援施設

施設一覧 (令和6年度末時点)

| 分類 | No. | 施設名称 | 延床面積 (㎡) | 施設状況 | | 防災対応 | | 備考 |
|---------|-----|---------------|-------------|------|------|------|--------|-------------|
| | | | | 建築年度 | 経過年数 | 避難所 | 津波避難ビル | |
| 幼稚園 | | | | | | | | |
| | 1 | 春日町幼稚園 | 529 | H1 | 35 | | | |
| | 2 | 豊府幼稚園 | 568 | S49 | 50 | | | 休園 |
| | 3 | 滝尾幼稚園 | 792 | S48 | 51 | | | |
| | 4 | 舞鶴幼稚園 | 494 | S51 | 48 | | | |
| | 5 | 明治幼稚園 | 566 | S49 | 50 | | | |
| | 6 | 高田幼稚園 | 364 | S50 | 49 | | | |
| | 7 | 戸次幼稚園 | 499 | S48 | 51 | | | 休園 |
| | 8 | 宗方幼稚園 | 484 | S50 | 49 | | | |
| | 9 | 大在幼稚園 | 454 | H4 | 32 | | | |
| | 10 | 坂ノ市幼稚園 | 484 | S44 | 55 | | | 休園 |
| 保育所 | | | | | | | | |
| | 11 | 生石保育所 | 622 | S53 | 46 | ○ | | |
| | 12 | 浜町保育所 | 698 | S54 | 45 | ○ | | |
| | 13 | しんかすがまち認定こども園 | 1,018 | H11 | 25 | | | |
| | 14 | 桜ヶ丘保育所 | 1,012 | H24 | 12 | | | ホルトホール大分内 |
| | 15 | 下郡保育所 | 887 | H7 | 29 | | | 下郡H6 住宅内 |
| | 16 | 住吉保育所 | 692 | H21 | 15 | | | |
| | 17 | 敷戸南保育所 | 1,131 | S49 | 50 | | | |
| | 18 | あかつき保育所 | 508 | S57 | 42 | | | |
| | 19 | 裏川保育所 | 664 | S55 | 44 | | | |
| | 20 | 小野鶴こぼと保育所 | 390 | S54 | 45 | | | |
| | 21 | 河原内保育所 | 190 | S44 | 55 | | | 休園 |
| 認定こども園 | | | | | | | | |
| | 22 | かないけ認定こども園 | 1,661 | R4 | 2 | | | |
| | 23 | のつはる認定こども園 | 1,245 | H22 | 14 | | | |
| | 24 | さかのせき認定こども園 | 628 | S57 | 42 | | | |
| 児童育成クラブ | | | | | | | | |
| | 25 | 碩田校区児童育成クラブ | 298 | H28 | 8 | | | 校舎内(専用教室) |
| | 26 | 金池校区児童育成クラブ | 484 | R4 | 2 | | | 一部校舎内(余裕教室) |
| | 27 | 長浜校区児童育成クラブ | 194 | H29 | 7 | | | |
| | 28 | 春日町校区児童育成クラブ | 152 | H8 | 28 | | | 校舎内(専用教室) |
| | 29 | 大道校区児童育成クラブ | 142 | H23 | 13 | | | 校舎内(専用教室) |

| | | | | | | |
|----|--------------|-----|-----|----|--|-------------|
| 30 | 西の台校区児童育成クラブ | 342 | H8 | 28 | | 一部校舎内（共用室） |
| 31 | 南大分校区児童育成クラブ | 162 | H24 | 12 | | 校舎内（専用教室） |
| 32 | 城南校区児童育成クラブ | 239 | S50 | 49 | | 校舎内（余裕教室） |
| 33 | 荏隈校区児童育成クラブ | 165 | H29 | 7 | | |
| 34 | 豊府校区児童育成クラブ | 701 | H11 | 25 | | 一部校舎内（共用室） |
| 35 | 八幡校区児童育成クラブ | 274 | H3 | 33 | | 旧八幡幼稚園舎 |
| 36 | 滝尾校区児童育成クラブ | 194 | R2 | 4 | | |
| 37 | 下郡校区児童育成クラブ | 324 | H26 | 10 | | |
| 38 | 森岡校区児童育成クラブ | 177 | H29 | 7 | | |
| 39 | 東大分校区児童育成クラブ | 557 | S63 | 36 | | 一部校舎内（余裕教室） |
| 40 | 日岡校区児童育成クラブ | 145 | H4 | 32 | | 校舎内（余裕教室） |
| 41 | 桃園校区児童育成クラブ | 678 | S53 | 46 | | 校舎内（余裕教室） |
| 42 | 津留校区児童育成クラブ | 821 | S47 | 52 | | 旧津留幼稚園 |
| 43 | 舞鶴校区児童育成クラブ | 186 | H3 | 33 | | 校舎内（専用教室） |
| 44 | 明野西校区児童育成クラブ | 203 | S51 | 48 | | 校舎内（専用教室） |
| 45 | 明野東校区児童育成クラブ | 119 | S46 | 53 | | 校舎内（余裕教室） |
| 46 | 明野北校区児童育成クラブ | 373 | S47 | 52 | | 一部校舎内（余裕教室） |
| 47 | 三佐校区児童育成クラブ | 263 | H10 | 26 | | 旧三佐幼稚園舎 |
| 48 | 鶴崎校区児童育成クラブ | 250 | S53 | 46 | | 校舎内（余裕教室） |
| 49 | 別保校区児童育成クラブ | 427 | H28 | 8 | | |
| 50 | 明治校区児童育成クラブ | 547 | H13 | 23 | | 一部園舎内（共用室） |
| 51 | 明治北校区児童育成クラブ | 812 | R2 | 4 | | |
| 52 | 高田校区児童育成クラブ | 253 | H30 | 6 | | |
| 53 | 川添校区児童育成クラブ | 175 | S58 | 41 | | 校舎内（余裕教室） |
| 54 | 松岡校区児童育成クラブ | 269 | H21 | 15 | | |
| 55 | 戸次校区児童育成クラブ | 292 | S58 | 41 | | 校舎園舎内（余裕教室） |
| 56 | 吉野校区児童育成クラブ | 50 | H16 | 20 | | |
| 57 | 判田校区児童育成クラブ | 528 | H8 | 28 | | 旧判田幼稚園 |
| 58 | 東植田校区児童育成クラブ | 392 | R2 | 4 | | 一部校舎内（余裕教室） |
| 59 | 植田校区児童育成クラブ | 52 | H8 | 28 | | |
| 60 | 賀来校区児童育成クラブ | 654 | H15 | 21 | | |
| 61 | 敷戸校区児童育成クラブ | 118 | S49 | 50 | | 校舎内（余裕教室） |
| 62 | 鴛野校区児童育成クラブ | 166 | R2 | 4 | | |
| 63 | 宗方校区児童育成クラブ | 175 | S55 | 44 | | 校舎内（余裕教室） |
| 64 | 横瀬校区児童育成クラブ | 186 | S52 | 47 | | 校舎内（専用教室） |
| 65 | 横瀬西校区児童育成クラブ | 116 | S63 | 36 | | 校舎内（余裕教室） |
| 66 | 寒田校区児童育成クラブ | 116 | H7 | 29 | | 校舎内（余裕教室） |
| 67 | 田尻校区児童育成クラブ | 166 | H14 | 22 | | |

| | | | | | | |
|---------|---------------|--------|-----|----|---|-------------|
| 68 | 大在校区児童育成クラブ | 190 | S51 | 48 | | 校舎内（余裕教室） |
| 69 | 大在西校区児童育成クラブ | 367 | H16 | 20 | | |
| 70 | 大在東校区児童育成クラブ | 330 | R5 | 1 | | |
| 71 | 丹生校区児童育成クラブ | 251 | H5 | 31 | | 旧丹生幼稚園舎 |
| 72 | 小佐井校区児童育成クラブ | 157 | H19 | 17 | | |
| 73 | 坂ノ市校区児童育成クラブ | 361 | H14 | 22 | | |
| 74 | こうぎき校区児童育成クラブ | 194 | S58 | 41 | | 一部校舎内（余裕教室） |
| 75 | 佐賀関校区児童育成クラブ | 80 | H10 | 26 | | |
| 76 | 野津原校区児童育成クラブ | 109 | H20 | 16 | | |
| こどもルーム等 | | | | | | |
| 77 | 府内こどもルーム | 608 | S43 | 56 | | 荷揚複合公共施設内 |
| 78 | 大分南部こどもルーム | 101 | H12 | 24 | | 大分南部公民館内 |
| 79 | 明治明野こどもルーム | 156 | H12 | 24 | | 明治明野公民館内 |
| 80 | 原新町こどもルーム | 252 | H13 | 23 | | |
| 81 | 鶴崎こどもルーム | 373 | H17 | 19 | | 鶴崎市民行政センター内 |
| 82 | 大南こどもルーム | 203 | H22 | 14 | | 大南市民センター内 |
| 83 | 植田こどもルーム | 464 | H17 | 19 | | 植田市民行政センター内 |
| 84 | 大在こどもルーム | 216 | H22 | 14 | | 大在市民センター内 |
| 85 | 坂ノ市こどもルーム | 213 | H22 | 14 | | 坂ノ市市民センター内 |
| 86 | 佐賀関こどもルーム | 161 | H20 | 16 | | 佐賀関市民センター内 |
| 87 | 中央こどもルーム | 1,493 | H24 | 12 | | ホルトホール大分内 |
| 88 | 旭町児童館 | 429 | S57 | 42 | | |
| | 平均 | 413 | — | 29 | — | — |
| | 合計 | 36,220 | — | — | 2 | 0 |

7) 保健・福祉施設

施設一覧 (令和6年度末時点)

| 分類 | No. | 施設名称 | 延床面積 (㎡) | 施設状況 | | 防災対応 | | 備考 |
|---------|-----|-----------------|-------------|------|------|------|--------|-------------|
| | | | | 建築年度 | 経過年数 | 避難所 | 津波避難ビル | |
| 老人いこいの家 | | | | | | | | |
| | 1 | 大南老人いこいの家 | 331 | H12 | 24 | | | |
| | 2 | 坂ノ市老人いこいの家 | 190 | H3 | 33 | | | |
| | 3 | 鶴崎老人いこいの家 | 168 | S59 | 40 | | | 鶴崎公民館内 |
| | 4 | 植田老人いこいの家 | 261 | H17 | 19 | | | 植田市民行政センター内 |
| | 5 | 大在老人いこいの家 | 179 | S53 | 46 | | | |
| | 6 | 佐賀関老人いこいの家 | 191 | H20 | 16 | | | 佐賀関市民センター内 |
| | 7 | 野津原老人いこいの家 | 100 | H1 | 35 | | | |
| 保健施設 | | | | | | | | |
| | 8 | 大分市保健所 | 5,147 | H19 | 17 | | | |
| | 9 | 大分市健康センターひまわり | 1,221 | H11 | 25 | | | |
| | 10 | いきいき健康館 | 344 | H14 | 22 | | | |
| | 11 | 大分市丹生温泉施設 | 238 | H17 | 19 | | | |
| | 12 | おおいた動物愛護センター | 1,910 | H12 | 24 | | | 市持分 1/2 |
| 福祉施設 | | | | | | | | |
| | 13 | 在宅福祉サービスセンター | 649 | H11 | 25 | | | 駅南住宅みやびのもり内 |
| | 14 | 生き生きプラザ潮騒 | 84 | H11 | 25 | | | |
| | 15 | 多世代交流プラザ | 422 | H10 | 26 | | | 野津原市民センター内 |
| | 16 | 旭町文化センター | 631 | S60 | 39 | | | |
| | 17 | しらゆりハイツ | 2,216 | S53 | 46 | | | |
| | 18 | 旧社会福祉センター作業所 | 50 | H5 | 31 | | | |
| | 19 | 大分市障がい者相談支援センター | 530 | H5 | 31 | | | 大分西部公民館内 |
| 平均 | | | 782 | — | 29 | — | — | |
| 合計 | | | 14,864 | — | — | 0 | 0 | |

8) 市営住宅

施設一覧 (令和6年度末時点)

| 分類 | No. | 施設名称 | 延床面積 (m ²) | 施設状況 | | 防災対応 | | 備考 |
|------|-----|----------|---------------------------|----------|----------|---------|----------------|----|
| | | | | 建築 年度 | 経過 年数 | 避難 所 | 津波 避難 ビル | |
| 市営住宅 | | | | | | | | |
| | 1 | 大空住宅 | 7,097 | S56 | 43 | | ○ | |
| | 2 | 新川町S49住宅 | 1,088 | S49 | 50 | | ○ | |
| | 3 | 上田町住宅 | 5,974 | S51 | 48 | | | |
| | 4 | 裏川住宅 | 14,149 | S53 | 46 | | ○ | |
| | 5 | 大石町住宅 | 2,444 | S54 | 45 | | | |
| | 6 | 畑中S56住宅 | 2,328 | S56 | 43 | | ○ | |
| | 7 | 畑中第2住宅 | 7,205 | H2 | 34 | | ○ | |
| | 8 | 栗山S56住宅 | 263 | S56 | 43 | | | |
| | 9 | 東浜住宅 | 11,977 | S59 | 40 | | ○ | |
| | 10 | 新加茂住宅 | 1,228 | S61 | 38 | | | |
| | 11 | 下郡S62住宅 | 2,780 | S63 | 36 | | | |
| | 12 | 下郡H6住宅 | 5,254 | H7 | 29 | | ○ | |
| | 13 | 萩原S63住宅 | 2,306 | S63 | 36 | | ○ | |
| | 14 | 東明野住宅 | 16,065 | H1 | 35 | | | |
| | 15 | 明礮H3住宅 | 4,351 | H3 | 33 | | | |
| | 16 | 羽田住宅 | 9,907 | H6 | 30 | | | |
| | 17 | 羽田H14住宅 | 750 | H14 | 22 | | | |
| | 18 | 岩田H5住宅 | 1,816 | H6 | 30 | | ○ | |
| | 19 | 田ノ浦H5住宅 | 1,550 | H6 | 30 | | ○ | |
| | 20 | 庄の原H7住宅 | 4,443 | H8 | 28 | | | |
| | 21 | 中の瀬住宅 | 35,624 | H10 | 26 | | | |
| | 22 | 別保住宅 | 298 | S27 | 72 | | | |
| | 23 | 関園S40住宅 | 914 | S40 | 59 | | | |
| | 24 | 下徳丸S43住宅 | 790 | S43 | 56 | | | |
| | 25 | 下徳丸H7住宅 | 5,367 | H8 | 28 | | ○ | |
| | 26 | 小池原住宅 | 20,666 | S49 | 50 | | | |
| | 27 | 寺畑S55住宅 | 2,898 | S55 | 44 | | ○ | |
| | 28 | 明治北住宅 | 19,310 | S57 | 42 | | | |
| | 29 | 皆春S63住宅 | 1,140 | S63 | 36 | | | |
| | 30 | 寺司H3住宅 | 1,747 | H3 | 33 | | ○ | |
| | 31 | 東浦H5住宅 | 2,287 | H5 | 31 | | ○ | |
| | 32 | 猪野H8住宅 | 2,458 | H9 | 27 | | | |

| | | | | | | | |
|----|----------|--------|-----|----|--|---|--|
| 33 | 高田H11住宅 | 505 | H11 | 25 | | ○ | |
| 34 | 下芹S40住宅 | 1,226 | S40 | 59 | | | |
| 35 | 木上住宅 | 1,093 | S39 | 60 | | | |
| 36 | 国分住宅 | 12,913 | S41 | 58 | | | |
| 37 | 敷戸住宅(新町) | 15,208 | S48 | 51 | | | |
| 38 | 敷戸住宅(東町) | 1,501 | S46 | 53 | | | |
| 39 | 敷戸北H19住宅 | 7,644 | H20 | 16 | | | |
| 40 | 敷戸南H23住宅 | 4,974 | H23 | 13 | | | |
| 41 | 敷戸南R1住宅 | 2,868 | R2 | 4 | | | |
| 42 | 寒田住宅 | 11,490 | S51 | 48 | | | |
| 43 | 小野鶴S52住宅 | 4,407 | S53 | 46 | | | |
| 44 | 大園住宅 | 10,125 | S52 | 47 | | | |
| 45 | 小原住宅 | 19,920 | S54 | 45 | | | |
| 46 | 荒内S40住宅 | 420 | S40 | 59 | | | |
| 47 | 西道条S44住宅 | 378 | S44 | 55 | | | |
| 48 | 花香住宅 | 911 | S60 | 39 | | | |
| 49 | 竹中住宅 | 680 | S63 | 36 | | | |
| 50 | 川床H4住宅 | 2,347 | H4 | 32 | | | |
| 51 | 北S55住宅 | 1,346 | S55 | 44 | | ○ | |
| 52 | 浜H4住宅 | 1,391 | H4 | 32 | | ○ | |
| 53 | 村田H5住宅 | 1,384 | H5 | 31 | | ○ | |
| 54 | 里S42住宅 | 544 | S42 | 57 | | | |
| 55 | 里中S44住宅 | 461 | S44 | 55 | | | |
| 56 | 坂ノ市住宅 | 3,713 | H2 | 34 | | ○ | |
| 57 | 日吉原H9住宅 | 5,378 | H11 | 25 | | ○ | |
| 58 | 小屋鶴住宅 | 6,058 | R1 | 5 | | | |
| 59 | 幸幸中住宅 | 352 | S31 | 68 | | | |
| 60 | 小志生木住宅 | 176 | S33 | 66 | | | |
| 61 | 幸幸浜住宅 | 435 | S42 | 57 | | | |
| 62 | 大志生木住宅 | 416 | S47 | 52 | | | |
| 63 | 菅迫住宅 | 2,810 | S48 | 51 | | | |
| 64 | 五反田住宅 | 1,122 | S52 | 47 | | | |
| 65 | 秋ノ江第2住宅 | 3,301 | S57 | 42 | | ○ | |
| 66 | 白木住宅 | 658 | S61 | 38 | | | |
| 67 | 馬場住宅 | 3,873 | H2 | 34 | | ○ | |
| 68 | 古宮住宅 | 1,551 | H8 | 28 | | ○ | |
| 69 | 幸崎駅前住宅 | 1,596 | H14 | 22 | | ○ | |
| 70 | 旭町住宅 | 5,196 | S56 | 43 | | | |

| | | | | | | | |
|------------|----------------|---------|-----|----|---|----|--|
| 71 | 荒巻H1住宅 | 1,023 | H1 | 35 | | | |
| 72 | ベルビュ賀来住宅 | 4,800 | H6 | 30 | | | |
| 73 | リバーサイド新界住宅 | 2,249 | H8 | 28 | | | |
| 74 | たけなかの里住宅 | 822 | H19 | 17 | | | |
| 75 | 佐賀関H25住宅 | 4,764 | H26 | 10 | | ○ | |
| 76 | 敷戸南H29住宅 | 2,722 | H30 | 6 | | | |
| 従前居住者用賃貸住宅 | | | | | | | |
| 77 | 駅南住宅 みやびのもり | 3,843 | H11 | 25 | | ○ | |
| 78 | 第2駅南住宅 ふれあいのもり | 5,081 | H15 | 21 | | ○ | |
| 平均 | | 4,651 | — | 38 | — | — | |
| 合計 | | 362,149 | — | — | 0 | 27 | |

(2) 行政施設

1) 庁舎等行政施設

施設一覧 (令和6年度末時点)

| 分類 | No. | 施設名称 | 延床面積 (㎡) | 施設状況 | | 防災対応 | | 備考 |
|------|-----|---------------|-------------|----------|----------|---------|----------------|-----------------------|
| | | | | 建築 年度 | 経過 年数 | 避難 所 | 津波 避難 ビル | |
| 庁舎等 | | | | | | | | |
| | 1 | 市役所本庁 | 42,051 | S52 | 47 | | ○ | |
| | 2 | 荷揚複合公共施設 | 10,259 | R5 | 1 | | | |
| | 3 | 鶴崎市民行政センター | 5,441 | H17 | 19 | | | |
| | 4 | 植田市民行政センター | 5,169 | H17 | 19 | | | |
| | 5 | 大南市民センター | 2,156 | H22 | 14 | | | |
| | 6 | 大在市民センター | 2,297 | H22 | 14 | | | |
| | 7 | 坂ノ市市民センター | 2,344 | H22 | 14 | | | |
| | 8 | 佐賀関市民センター | 1,759 | H20 | 16 | | | |
| | 9 | 野津原市民センター | 3,539 | H10 | 26 | | | |
| | 10 | 明野支所 | 0 | S46 | 53 | | | あけのアクロスタウン内 (民間賃借) |
| | 11 | 一尺屋連絡所 | 129 | H4 | 32 | | | |
| | 12 | 本神崎連絡所 | 39 | H19 | 17 | | ○ | 神崎中学校内 |
| | 13 | 今市連絡所 | 19 | S62 | 37 | ○ | | 今市健康増進センター内 |
| | 14 | 城崎分館 | 2,048 | S47 | 52 | | | |
| | 15 | 大分市教育センター | 2,478 | S48 | 51 | | ○ | |
| | 16 | 清掃業務課事務所 | 713 | H30 | 6 | | | 倉庫含む |
| 事業所等 | | | | | | | | |
| | 17 | 東部清掃事業所 | 2,085 | H2 | 34 | | | |
| | 18 | 西部清掃事業所 | 2,334 | H12 | 24 | | | |
| | 19 | 北部清掃事業所 | 788 | S47 | 52 | | | |
| | 20 | 市民活動・消費生活センター | 452 | S53 | 46 | | | |
| | 平均 | | 4,305 | — | 29 | — | — | |
| | 合計 | | 86,100 | — | — | 1 | 3 | |

2) 消防・防災施設

施設一覧 (令和6年度末時点)

| 分類 | No. | 施設名称 | 延床面積 (m ²) | 施設状況 | | 防災対応 | | 備考 |
|---------|-----|--------------|---------------------------|----------|----------|---------|----------------|----|
| | | | | 建築 年度 | 経過 年数 | 避難 所 | 津波 避難 ビル | |
| 消防庁舎等 | | | | | | | | |
| | 1 | 大分市消防局・中央消防署 | 5,381 | S56 | 43 | | ○ | |
| | 2 | 東消防署 | 2,362 | S61 | 38 | | ○ | |
| | 3 | 南消防署 | 3,585 | H18 | 18 | | | |
| | 4 | 南大分分署 | 1,040 | S49 | 50 | | | |
| | 5 | 佐賀関分署 | 499 | H20 | 16 | | | |
| | 6 | 東大分出張所 | 340 | S57 | 42 | | | |
| | 7 | 西大分出張所 | 331 | H2 | 34 | | | |
| | 8 | 明野出張所 | 1,084 | H13 | 23 | | | |
| | 9 | 大在出張所 | 387 | S57 | 42 | | | |
| | 10 | 坂ノ市出張所 | 401 | H21 | 15 | | | |
| | 11 | 松岡出張所 | 410 | H22 | 14 | | | |
| | 12 | 敷戸出張所 | 384 | H21 | 15 | | | |
| | 13 | 大南出張所 | 413 | S57 | 42 | | | |
| | 14 | 野津原出張所 | 337 | H26 | 10 | | | |
| 消防団車庫詰所 | | | | | | | | |
| | 15 | 金池分団金池長浜部 | 50 | S61 | 38 | | | |
| | 16 | 金池分団上野部 | 50 | S61 | 38 | | | |
| | 17 | 中島分団中島部 | 60 | H17 | 19 | | | |
| | 18 | 中島分団浜町部 | 54 | H22 | 14 | | | |
| | 19 | 春日分団勢家部 | 57 | H6 | 30 | | | |
| | 20 | 春日分団生石部 | 54 | S56 | 43 | | | |
| | 21 | 大道分団中央部 | 100 | S58 | 41 | | | |
| | 22 | 大道分団西部 | 47 | S58 | 41 | | | |
| | 23 | 八幡分団中央部 | 53 | S55 | 44 | | | |
| | 24 | 八幡分団田ノ浦部 | 45 | H5 | 31 | | | |
| | 25 | 八幡分団上白木部 | 60 | H10 | 26 | | | |
| | 26 | 八幡分団東部 | 48 | H2 | 34 | | | |
| | 27 | 八幡分団下白木部 | 23 | R2 | 4 | | | |
| | 28 | 八幡分団机張原部 | 48 | H4 | 32 | | | |
| | 29 | 滝尾分団下郡部 | 70 | S62 | 37 | | | |
| | 30 | 滝尾分団羽田部 | 60 | H18 | 18 | | | |
| | 31 | 滝尾分団片島部 | 38 | S57 | 42 | | | |

| | | | | | | | |
|----|-------------|-----|-----|----|--|--|--|
| 32 | 滝尾分団曲部 | 46 | S62 | 37 | | | |
| 33 | 滝尾分団米良部 | 56 | S58 | 41 | | | |
| 34 | 滝尾分団津守部 | 60 | H30 | 6 | | | |
| 35 | 東大分分団津留東部 | 60 | R1 | 5 | | | |
| 36 | 東大分分団萩原部 | 100 | S53 | 46 | | | |
| 37 | 東大分分団牧部 | 49 | S57 | 42 | | | |
| 38 | 日岡分団日岡部 | 60 | H9 | 27 | | | |
| 39 | 桃園分団千歳部 | 60 | H18 | 18 | | | |
| 40 | 桃園分団三川部 | 68 | H14 | 22 | | | |
| 41 | 桃園分団山津部 | 68 | H13 | 23 | | | |
| 42 | 南大分分団永興三ヶ田部 | 54 | H17 | 19 | | | |
| 43 | 南大分分団古国府部 | 42 | S57 | 42 | | | |
| 44 | 旧南大分分団旭町部 | 48 | S58 | 41 | | | |
| 45 | 南大分分団南太平寺部 | 42 | S61 | 38 | | | |
| 46 | 南大分分団荏隈奥田部 | 44 | S58 | 41 | | | |
| 47 | 南大分分団畑中部 | 62 | H12 | 24 | | | |
| 48 | 南大分分団羽屋部 | 44 | S59 | 40 | | | |
| 49 | 鶴崎分団第1部 | 57 | H3 | 33 | | | |
| 50 | 鶴崎分団第2部 | 60 | H8 | 28 | | | |
| 51 | 鶴崎分団第3部 | 58 | H6 | 30 | | | |
| 52 | 鶴崎分団第4部 | 68 | H13 | 23 | | | |
| 53 | 鶴崎分団第5部 | 55 | H21 | 15 | | | |
| 54 | 別保分団第1部 | 38 | S56 | 43 | | | |
| 55 | 別保分団第2部 | 74 | S52 | 47 | | | |
| 56 | 別保分団第3部 | 67 | R1 | 5 | | | |
| 57 | 三佐分団第1部 | 60 | H15 | 21 | | | |
| 58 | 三佐分団第2部 | 56 | H23 | 13 | | | |
| 59 | 三佐分団第3部 | 39 | S57 | 42 | | | |
| 60 | 明治分団第1部 | 46 | S59 | 40 | | | |
| 61 | 明治分団第2部 | 53 | H21 | 15 | | | |
| 62 | 明治分団第3部 | 60 | H16 | 20 | | | |
| 63 | 明治分団第4部 | 55 | H25 | 11 | | | |
| 64 | 明治分団第5部 | 55 | H29 | 7 | | | |
| 65 | 高田分団第1部 | 76 | R2 | 4 | | | |
| 66 | 高田分団第2部 | 48 | S62 | 37 | | | |
| 67 | 川添分団第1部 | 60 | H17 | 19 | | | |
| 68 | 川添分団第2部 | 53 | S60 | 39 | | | |
| 69 | 川添分団第3部 | 53 | S61 | 38 | | | |

| | | | | | | | |
|-----|---------------|----|-----|----|--|--|--|
| 70 | 松岡分団第1部 | 67 | H10 | 26 | | | |
| 71 | 松岡分団第2部 | 62 | H12 | 24 | | | |
| 72 | 松岡分団第3部 | 55 | S58 | 41 | | | |
| 73 | 戸次分団第1部1班 | 60 | H9 | 27 | | | |
| 74 | 戸次分団第1部2班 | 43 | S59 | 40 | | | |
| 75 | 戸次分団第1部3班 | 47 | H29 | 7 | | | |
| 76 | 戸次分団第2部2班 | 55 | S51 | 48 | | | |
| 77 | 戸次分団第2部3班 | 46 | S60 | 39 | | | |
| 78 | 戸次分団第3部 | 47 | S60 | 39 | | | |
| 79 | 戸次分団第4部1班 | 57 | R3 | 3 | | | |
| 80 | 戸次分団第4部2班 | 46 | H28 | 8 | | | |
| 81 | 戸次分団第5部1班 | 43 | S56 | 43 | | | |
| 82 | 戸次分団第5部2班 | 60 | H18 | 18 | | | |
| 83 | 戸次分団第5部3班 | 42 | S56 | 43 | | | |
| 84 | 判田分団第1部 | 51 | H16 | 20 | | | |
| 85 | 判田分団第2・3部消防詰所 | 93 | R5 | 1 | | | |
| 86 | 判田分団第4部 | 60 | H9 | 27 | | | |
| 87 | 判田分団第5部 | 60 | H15 | 21 | | | |
| 88 | 竹中分団第1部1班 | 48 | H1 | 35 | | | |
| 89 | 竹中分団第1部2班 | 38 | S54 | 45 | | | |
| 90 | 竹中分団第2部 | 51 | H19 | 17 | | | |
| 91 | 竹中分団第3部 | 43 | S56 | 43 | | | |
| 92 | 竹中分団第4部 | 49 | S60 | 39 | | | |
| 93 | 竹中分団第5部1班 | 44 | S59 | 40 | | | |
| 94 | 竹中分団第5部2班 | 46 | S61 | 38 | | | |
| 95 | 吉野分団第1部1班 | 27 | S55 | 44 | | | |
| 96 | 吉野分団第1部2班 | 52 | H23 | 13 | | | |
| 97 | 吉野分団第1部3班 | 40 | H4 | 32 | | | |
| 98 | 吉野分団第2部 | 60 | H7 | 29 | | | |
| 99 | 吉野分団第3部1班 | 62 | H10 | 26 | | | |
| 100 | 吉野分団第3部2班 | 51 | H20 | 16 | | | |
| 101 | 吉野分団第4部 | 68 | H14 | 22 | | | |
| 102 | 吉野分団第5部 | 51 | H8 | 28 | | | |
| 103 | 東植田分団田尻部 | 56 | H3 | 33 | | | |
| 104 | 東植田分団高瀬部 | 48 | H1 | 35 | | | |
| 105 | 東植田分団石川部 | 51 | H11 | 25 | | | |
| 106 | 東植田分団寒田部 | 51 | H10 | 26 | | | |
| 107 | 東植田分団旦野原部 | 44 | S62 | 37 | | | |

| | | | | | | | |
|-----|--------------|----|-----|----|--|--|--|
| 108 | 東植田分団鷺野部 | 58 | H20 | 16 | | | |
| 109 | 東植田分団光吉部 | 47 | S63 | 36 | | | |
| 110 | 植田東部分団木上部 | 60 | H29 | 7 | | | |
| 111 | 植田東部分団口戸部 | 60 | R5 | 1 | | | |
| 112 | 植田東部分団市部 | 55 | R1 | 5 | | | |
| 113 | 植田東部分団下宗方部 | 56 | H22 | 14 | | | |
| 114 | 植田東部分団上宗方部 | 60 | H9 | 27 | | | |
| 115 | 植田東部分団玉沢部 | 55 | H25 | 11 | | | |
| 116 | 植田西部分団田原部 | 56 | H22 | 14 | | | |
| 117 | 植田西部分団横瀬部 | 60 | R4 | 2 | | | |
| 118 | 植田西部分団鬼崎部 | 47 | H1 | 35 | | | |
| 119 | 植田西部分団廻栖野部 | 60 | H15 | 21 | | | |
| 120 | 植田西部分団富士見ヶ丘部 | 43 | S54 | 45 | | | |
| 121 | 植田西部分団小野鶴部 | 78 | H4 | 32 | | | |
| 122 | 賀来分団賀来部 | 60 | H28 | 8 | | | |
| 123 | 賀来分団国分部 | 60 | H30 | 6 | | | |
| 124 | 賀来分団平横瀬部 | 23 | S60 | 39 | | | |
| 125 | 賀来分団中尾部 | 47 | S57 | 42 | | | |
| 126 | 賀来分団東院部 | 60 | H30 | 6 | | | |
| 127 | 賀来分団宮苑部 | 60 | S55 | 44 | | | |
| 128 | 賀来分団森ノ木部 | 60 | H25 | 11 | | | |
| 129 | 賀来分団野田部 | 62 | R6 | 0 | | | |
| 130 | 大在西分団上志村部 | 51 | S59 | 40 | | | |
| 131 | 大在西分団下志村部 | 48 | S58 | 41 | | | |
| 132 | 大在西分団角子原部 | 50 | H4 | 32 | | | |
| 133 | 大在西分団北部 | 48 | S58 | 41 | | | |
| 134 | 大在西分団横田部 | 55 | R3 | 3 | | | |
| 135 | 大在東分団政所部 | 48 | H1 | 35 | | | |
| 136 | 大在東分団浜部 | 59 | H2 | 34 | | | |
| 137 | 大在東分団平野部 | 39 | S62 | 37 | | | |
| 138 | 大在東分団横塚部 | 46 | H1 | 35 | | | |
| 139 | 大在東分団汐見部 | 46 | H2 | 34 | | | |
| 140 | 大在東分団城原部 | 46 | S62 | 37 | | | |
| 141 | 坂ノ市分団第1部 | 60 | H12 | 24 | | | |
| 142 | 坂ノ市分団第2部 | 46 | H2 | 34 | | | |
| 143 | 坂ノ市分団第3部 | 51 | S59 | 40 | | | |
| 144 | 坂ノ市分団第4部 | 67 | H13 | 23 | | | |
| 145 | 坂ノ市分団第5部 | 51 | H11 | 25 | | | |

| | | | | | | | |
|-----|-------------|----|-----|----|--|--|--|
| 146 | 坂ノ市分団第6部 | 51 | H8 | 28 | | | |
| 147 | 小佐井分団第1部 | 57 | R1 | 5 | | | |
| 148 | 小佐井分団第2部 | 51 | H7 | 29 | | | |
| 149 | 小佐井分団第3部 | 46 | S60 | 39 | | | |
| 150 | 丹生分団第1部 | 45 | S61 | 38 | | | |
| 151 | 丹生分団第2部 | 68 | H14 | 22 | | | |
| 152 | 丹生分団第3部 | 45 | S63 | 36 | | | |
| 153 | 丹生分団第4部 | 38 | S56 | 43 | | | |
| 154 | 丹生分団第5部 | 51 | H18 | 18 | | | |
| 155 | 本神崎分団第1部 | 46 | S57 | 42 | | | |
| 156 | 本神崎分団第2部 | 60 | H18 | 18 | | | |
| 157 | 本神崎分団第3部 | 60 | S47 | 52 | | | |
| 158 | 志生木分団第1部 | 65 | H2 | 34 | | | |
| 159 | 志生木分団第2部 | 52 | H21 | 15 | | | |
| 160 | 志生木分団第3部 | 60 | S51 | 48 | | | |
| 161 | 志生木分団第4部 | 65 | H7 | 29 | | | |
| 162 | 上浦分団第1部 | 68 | H3 | 33 | | | |
| 163 | 上浦分団第2部 | 60 | H17 | 19 | | | |
| 164 | 下浦分団第1部 | 46 | S57 | 42 | | | |
| 165 | 下浦分団第3部 | 52 | H19 | 17 | | | |
| 166 | 下浦分団第4部 | 62 | H4 | 32 | | | |
| 167 | 下浦分団第5部 | 38 | S58 | 41 | | | |
| 168 | 一尺屋分団第2部 | 24 | H5 | 31 | | | |
| 169 | 一尺屋分団第3部 | 55 | S55 | 44 | | | |
| 170 | 一尺屋分団第4部 | 55 | S51 | 48 | | | |
| 171 | 一尺屋分団第5部 | 80 | S57 | 42 | | | |
| 172 | 野津原東部分団恵良部 | 60 | H20 | 16 | | | |
| 173 | 野津原東部分団辻原部 | 27 | S63 | 36 | | | |
| 174 | 野津原東部分団廻栖部 | 56 | H24 | 12 | | | |
| 175 | 野津原東部分団新町部 | 15 | H20 | 16 | | | |
| 176 | 野津原東部分団入蔵部 | 60 | R2 | 4 | | | |
| 177 | 野津原東部分団福宗部 | 26 | R3 | 3 | | | |
| 178 | 野津原中部分団竹ノ内部 | 23 | H11 | 25 | | | |
| 179 | 野津原中部分団矢ノ原部 | 53 | S58 | 41 | | | |
| 180 | 野津原中部分団原村部 | 50 | S58 | 41 | | | |
| 181 | 野津原中部分団下詰部 | 60 | H17 | 19 | | | |
| 182 | 野津原中部分団今畑部 | 54 | H21 | 15 | | | |
| 183 | 野津原中部分団岡倉部 | 18 | H1 | 35 | | | |

| | | | | | | | |
|------|---------------|--------|-----|----|---|---|--|
| 184 | 野津原中部分団太田部 | 47 | S60 | 39 | | | |
| 185 | 野津原西部分団湛水部 | 56 | H22 | 14 | | | |
| 186 | 野津原西部分団石合部 | 23 | S59 | 40 | | | |
| 187 | 野津原西部分団今市みなみ部 | 60 | H17 | 19 | | | |
| 188 | 野津原西部分団上石合部 | 46 | H14 | 22 | | | |
| 189 | 野津原西部分団今市北部 | 60 | H19 | 17 | | | |
| 防災施設 | | | | | | | |
| 190 | 消防総合訓練所 | 702 | S58 | 41 | | | |
| 191 | 消火薬剤備蓄倉庫 | 122 | S63 | 36 | | | |
| 192 | 横尾無線中継所 | 60 | S56 | 43 | | | |
| 193 | 大分市大野川防災センター | 451 | H11 | 25 | | | |
| 194 | 大分市平和市民公園備蓄倉庫 | 42 | H22 | 14 | | | |
| 195 | 植田水防資材倉庫 | 78 | H29 | 7 | | | |
| 196 | 賀来水防資材倉庫 | 9 | H29 | 7 | | | |
| 197 | 戸次地区防災拠点施設 | 481 | R6 | 0 | | | |
| 198 | 防災備蓄倉庫（43 施設） | 166 | — | — | | | |
| 平均 | | 118 | — | — | — | — | |
| 合計 | | 28,346 | — | — | 0 | 2 | |

3) 産業・観光施設

施設一覧 (令和6年度末時点)

| 分類 | No. | 施設名称 | 延床面積 (㎡) | 施設状況 | | 防災対応 | | 備考 |
|------|-----|-------------|-------------|----------|----------|---------|----------------|-----------|
| | | | | 建築 年度 | 経過 年数 | 避難 所 | 津波 避難 ビル | |
| 産業施設 | | | | | | | | |
| | 1 | 大分市産業活性化プラザ | 759 | H24 | 12 | | | ホルトホール大分内 |
| | 2 | 大分市公設地方卸売市場 | 44,710 | S50 | 49 | | ○ | |
| | 3 | 大分市食肉中継所 | 82 | H3 | 33 | | | |
| | 4 | 今市和牛登録検査場 | 129 | H16 | 20 | | | |
| 観光施設 | | | | | | | | |
| | 5 | 高崎山自然動物園 | 780 | S59 | 40 | | | |
| | 6 | 高崎山おさる館 | 3,143 | H15 | 21 | | | |
| | 7 | 吉野梅園 | 183 | H9 | 27 | | | |
| | 8 | 今市庭園 | 49 | S63 | 36 | | | |
| | 9 | 関崎展望台 | 18 | S53 | 46 | | | |
| | | 平均 | 5,539 | — | 32 | — | — | |
| | | 合計 | 49,853 | — | — | 0 | 1 | |

(3) その他施設

1) プラント

施設一覧 (令和6年度末時点)

| 分類 | No. | 施設名称 | 延床面積 (㎡) | 施設状況 | | 防災対応 | | 備考 |
|------|-----|------------------|-------------|----------|----------|---------|----------------|----|
| | | | | 建築 年度 | 経過 年数 | 避難 所 | 津波 避難 ビル | |
| プラント | | | | | | | | |
| | 1 | 佐野清掃センター(清掃工場) | 24,585 | H14 | 22 | | | |
| | 2 | 佐野清掃センター(埋立場) | 396 | S60 | 39 | | | |
| | 3 | 佐野清掃センター(ポンプ場) | 56 | H12 | 24 | | | |
| | 4 | 福宗環境センター清掃工場 | 18,584 | H8 | 28 | | | |
| | 5 | 福宗環境センターリサイクルプラザ | 7,650 | H18 | 18 | | | |
| | 6 | 福宗環境センター鬼崎埋立場 | 1,650 | S51 | 48 | | | |
| | 7 | 大洲園処理場 | 3,633 | H13 | 23 | | | |
| | 8 | 関崎清浄園(浸出水処理施設) | 92 | H5 | 31 | | | |
| | | 平均 | 7,077 | — | 29 | — | — | |
| | | 合計 | 56,646 | — | — | 0 | 0 | |

2) 葬斎場等

施設一覧 (令和6年度末時点)

| 分類 | No. | 施設名称 | 延床面積 (㎡) | 施設状況 | | 防災対応 | | 備考 |
|------|-----|---------|-------------|----------|----------|---------|----------------|----|
| | | | | 建築 年度 | 経過 年数 | 避難 所 | 津波 避難 ビル | |
| 葬斎場等 | | | | | | | | |
| | 1 | 大分市葬斎場 | 7,316 | S62 | 37 | | | |
| | 2 | 佐賀関火葬場 | 216 | S58 | 41 | | | |
| | 3 | 大分市営納骨堂 | 335 | H25 | 11 | | | |
| | | 平均 | 2,622 | — | 30 | — | — | |
| | | 合計 | 7,867 | — | — | 0 | 0 | |

3) 公園施設

施設一覧 (令和6年度末時点)

| 分類 | No. | 施設名称 | 延床面積 (m ²) | 施設状況 | | 防災対応 | | 備考 |
|------|-----|--------------|---------------------------|----------|----------|---------|----------------|-----------------------|
| | | | | 建築 年度 | 経過 年数 | 避難 所 | 津波 避難ビ ル | |
| 公園施設 | | | | | | | | |
| | 1 | 若草公園 | 837 | H10 | 26 | | | 駐輪場・便所 |
| | 2 | ふないアクアパーク | 649 | H6 | 30 | | | 駐輪場・便所 |
| | 3 | 上野ヶ丘墓地公園 | 387 | S57 | 42 | | | 管理棟、作業所他 |
| | 4 | 松原緑地 | 498 | S55 | 44 | | | 事務所 |
| | 5 | 舞子浜緑地 | 130 | S54 | 45 | | | 便所 |
| | 6 | 平和市民公園 | 680 | H2 | 34 | | | 便所 |
| | 7 | 南大分スポーツパーク | 181 | S63 | 36 | | | 休憩所 |
| | 8 | 佐野植物公園 | 3,163 | H2 | 34 | | | 観賞温室、管理棟他 |
| | 9 | 植田ふれあい公園 | 165 | H5 | 31 | | | 便所 |
| | 10 | 大在公園 | 153 | H4 | 32 | | | 休憩所・便所 |
| | 11 | 北公園 | 133 | H10 | 26 | | | 休憩所・便所 |
| | 12 | 七瀬川自然公園 | 735 | H10 | 26 | | | 休憩所・学習棟 |
| | 13 | 鶴崎スポーツパーク | 153 | H13 | 23 | | | 便所 |
| | 14 | 田ノ浦ビーチ | 3,151 | H11 | 25 | | | レストハウス、レストラン、T-Wave 他 |
| | 15 | その他 (439 施設) | 6,609 | | | | | |
| | | 平均 | 39 | — | 32 | — | — | |
| | | 合計 | 17,622 | — | — | 0 | 0 | |

※トイレ棟のみなど 100 m²未満の施設はその他に計上

4) その他施設

施設一覧 (令和6年度末時点)

| 分類 | No. | 施設名称 | 延床面積 (m ²) | 施設状況 | | 防災対応 | | 備考 |
|-------|-----|-----------|---------------------------|----------|----------|---------|----------------|-------------|
| | | | | 建築 年度 | 経過 年数 | 避難 所 | 津波 避難ビ ル | |
| その他施設 | | | | | | | | |
| | 1 | ハウス大分川 | 445 | H9 | 27 | | | |
| | 2 | 池見家住宅 | 287 | H2 | 34 | | | |
| | 3 | 大分元町石仏覆屋 | 84 | H7 | 29 | | | |
| | 4 | 高瀬石仏覆屋 | 6 | H22 | 14 | | | |
| | 5 | 鴛野文化財収蔵倉庫 | 408 | H11 | 25 | | | |
| | 6 | 大友氏遺跡 | 420 | H15 | 21 | | | 交流館、作業室 |
| | 7 | 帆足本家酒造蔵 | 1,506 | — | — | | | 江戸時代末期以降に建築 |

| | | | | | | |
|----|-----------------|-------|-----|----|--|--|
| 8 | 大分市シルバー人材センター | 1,062 | S46 | 53 | | |
| 9 | 大分市計量検査所 | 136 | S56 | 43 | | |
| 10 | 今津留倉庫 | 764 | H4 | 32 | | |
| 11 | 高城倉庫 | 67 | H4 | 32 | | |
| 12 | 旧鶴崎支所倉庫 | 85 | S60 | 39 | | |
| 13 | 明野書庫 | 747 | S57 | 42 | | |
| 14 | 大分市保健所車庫 | 182 | H23 | 13 | | |
| 15 | 大分駅高架下東駐輪場 | 11 | H24 | 12 | | |
| 16 | 汐見公園公衆トイレ | 12 | H22 | 14 | | |
| 17 | 今市下町公衆便所 | 39 | S62 | 37 | | |
| 18 | 大志生木海水浴場公衆便所 | 27 | R2 | 4 | | |
| 19 | 黒が浜海水浴場公衆便所 | 12 | H9 | 27 | | |
| 20 | 長浜公衆便所 | 8 | S35 | 64 | | |
| 21 | 大分大学前駅構内トイレ | 52 | H13 | 23 | | |
| 22 | 大分川桜堤便所 | 50 | H9 | 27 | | |
| 23 | 高田河川敷便所 | 36 | H10 | 26 | | |
| 24 | 乙津川河川敷便所 | 27 | H10 | 26 | | |
| 25 | 関崎公衆便所 | 64 | H2 | 34 | | |
| 26 | 史跡豊後国分寺跡公衆便所 | 31 | H3 | 33 | | |
| 27 | 大分駅府内中央口広場屋外トイレ | 41 | H29 | 7 | | |
| 28 | 祝祭の広場屋外トイレ | 107 | R1 | 5 | | |
| 29 | 天面山山頂休憩所 | 41 | H2 | 34 | | |
| 30 | 向鶴共同作業場 | 165 | S54 | 45 | | |
| 31 | 鬼崎共同作業場 | 165 | H3 | 33 | | |
| 32 | 東部共同作業場 | 165 | H3 | 33 | | |
| 33 | 軒田資材倉庫 | 16 | S58 | 41 | | |
| 34 | 道の駅のつはる | 399 | R1 | 5 | | |
| 35 | 日岡園芸資材倉庫 | 93 | H3 | 33 | | |
| 36 | 放置自転車保管倉庫（米良） | 292 | S41 | 58 | | |
| 37 | のつはる天空広場 | 847 | R1 | 5 | | |
| 38 | 泉町倉庫 | 171 | H6 | 30 | | |
| 39 | 放置自転車保管倉庫（春日浦） | 175 | H7 | 29 | | |
| 40 | 交通結節機能施設トイレ | 10 | H28 | 8 | | |
| 41 | 佐賀関バス反転場乗務員休憩所 | 13 | H21 | 15 | | |
| 42 | 王子中学校一般環境大気測定局 | 8 | H26 | 10 | | |
| 43 | 敷戸小学校一般環境大気測定局 | 8 | H14 | 22 | | |
| 44 | 東大分小学校一般環境大気測定局 | 8 | H26 | 10 | | |
| 45 | 丹生小学校一般環境大気測定局 | 8 | H28 | 8 | | |

| | | | | | | |
|----|---------------------|--------|-----|----|---|------------|
| 46 | 大東中学校一般環境大気測定局 | 8 | H26 | 10 | | |
| 47 | 西部清掃事業所一般環境大気測定局 | 8 | H27 | 9 | | |
| 48 | 坂ノ市中学校一般環境大気測定局 | 8 | H26 | 10 | | |
| 49 | 三佐小学校一般環境大気測定局 | 8 | H27 | 9 | | |
| 50 | 佐賀関小学校一般環境大気測定局 | 9 | H21 | 15 | | |
| 51 | 戸次中学校一般環境大気測定局 | 8 | H28 | 8 | | |
| 52 | 大在小学校一般環境大気測定局 | 8 | H29 | 7 | | |
| 53 | 自動車排出ガス宮崎測定局 | 9 | H11 | 25 | | |
| 54 | 自動車排出ガス中央測定局 | 9 | H26 | 10 | | |
| 55 | 金池車庫 | 431 | H26 | 10 | | |
| 56 | 荷揚駐輪場 | 135 | H27 | 9 | | |
| 57 | 大分いこいの道管理事務所 | 175 | H25 | 11 | | |
| 58 | 大分いこいの道広場 | 82 | H24 | 12 | | 防災倉庫・屋外トイレ |
| 59 | 佐賀関倉庫 | 760 | S45 | 54 | | |
| 60 | バイオトイレ（本宮山） | 2 | H28 | 8 | | |
| 61 | バイオトイレ（高崎山） | 3 | H25 | 11 | | |
| 62 | バイオトイレ（天面山） | 2 | H26 | 10 | | |
| 63 | バイオトイレ（もみの木山） | 2 | H27 | 9 | | |
| 64 | バイオトイレ（霊山） | 7 | H30 | 6 | | |
| 65 | 六坊北町サイクルステーション | 33 | R2 | 4 | | |
| 66 | 佐賀関地域グリーンスローモビリティ車庫 | 41 | R2 | 4 | | |
| 67 | 大南地域グリーンスローモビリティ車庫 | 41 | R3 | 3 | | |
| 68 | 塚野鉾泉公衆トイレ | 7 | R3 | 3 | | |
| 69 | 荷揚立体駐車場 | 7,685 | R5 | 1 | | |
| 70 | 道の駅たのうらら | 2,876 | R6 | 0 | | |
| 71 | 岡原市民緑地管理施設 | 54 | R6 | 0 | | |
| 平均 | | 301 | — | — | — | — |
| 合計 | | 21,706 | — | — | 0 | 0 |

5) 更新対象外施設

施設一覧 (令和6年度末時点)

| 分類 | No. | 施設名称 | 延床面積 (m ²) | 施設状況 | | 防災対応 | | 備考 |
|---------|-----|------------------|---------------------------|----------|----------|---------|----------------|--------------|
| | | | | 建築 年度 | 経過 年数 | 避難 所 | 津波 避難 ビル | |
| 更新対象外施設 | | | | | | | | |
| | 1 | 旧千代町公用車車庫 | 127 | H7 | 29 | | | |
| | 2 | 旧中島小学校 | 4,574 | S40 | 59 | ○ | ○ | H29年3月閉校 |
| | 3 | 大分更生保護サポートセンター | 52 | H9 | 27 | | | 旧中島校区児童育成クラブ |
| | 4 | 旧木佐上小学校 | 2,360 | S56 | 43 | ○ | | H27年3月閉校 |
| | 5 | 旧大志生木小学校 | 2,821 | S45 | 54 | ○ | ○ | H28年3月閉校 |
| | 6 | 旧大志生木幼稚園 | 180 | H8 | 28 | | | |
| | 7 | 旧野津原中部小学校 | 2,081 | S56 | 43 | ○ | | H30年3月閉校 |
| | 8 | 旧大分市学校給食野津原共同調理場 | 316 | H6 | 30 | | | |
| | 9 | 旧一尺屋小学校 | 1,458 | H3 | 33 | ○ | | |
| | 10 | 今市健康増進センター | 1,023 | S62 | 37 | ○ | | |
| | | 平均 | 1,499 | — | 39 | — | — | |
| | | 合計 | 14,992 | — | — | 6 | 2 | |

6) 用途廃止施設

施設一覧 (令和6年度末時点)

| 分類 | No. | 施設名称 | 延床面積 (m ²) | 施設状況 | | 防災対応 | | 備考 |
|--------|-----|--------------|---------------------------|----------|----------|---------|----------------|--------------------|
| | | | | 建築 年度 | 経過 年数 | 避難 所 | 津波 避難 ビル | |
| 用途廃止施設 | | | | | | | | |
| | 1 | 旧植田支所跡地倉庫 | 1,067 | S47 | 52 | | | |
| | 2 | 関崎清浄園 | 2,518 | S53 | 46 | | | |
| | 3 | 旧明野幼稚園 | 582 | S51 | 48 | | | |
| | 4 | 大分市情報学習センター | 2,130 | S53 | 46 | | | |
| | 5 | 旧東植田校区公民館 | 281 | S29 | 70 | | | |
| | 6 | 旧金池保育所 | 816 | H15 | 21 | | | 第2駅南住宅 ふれあいのもり内 |
| | 7 | 旧大津町公民館 | 152 | S48 | 51 | | | |
| | 8 | 佐賀関田中運動公園内艇庫 | 67 | H5 | 31 | | | |
| | | 平均 | 952 | — | 53 | — | — | |
| | | 合計 | 7,613 | — | — | 0 | 0 | |

2. インフラ資産

(1) 都市関連施設

1) 道路・橋りょう・トンネル

施設一覧 (令和6年度末時点)

表－市管理道路施設一覧

| 種 類 | 延長(m) | 道路面積 (k m ²) |
|-----|-----------|--------------------------|
| 市道 | 2,423,225 | 15.6 |
| 農道 | 206,398 | — |
| 林道 | 137,694 | — |
| 合計 | 2,767,317 | 15.6 |

表－市管理橋りょう詳細

| 種 類 | 橋りょう数 | 延長(m) |
|-------|-------|--------|
| 市道 | 966 | 14,722 |
| 農道 | 18 | 1,719 |
| 林道 | 13 | — |
| 潜水橋 | 1 | 49 |
| 横断歩道橋 | 15 | — |
| 合計 | 1,013 | 16,490 |

表－市管理トンネル詳細

| 種 類 | 箇所数 | 延長(m) |
|-----|-----|-------|
| 市道 | 9 | 1,097 |
| 農道 | 6 | 1,647 |
| 林道 | 0 | 0 |
| 合計 | 15 | 2,744 |

2) 河川

施設一覧 (令和6年度末時点)

表-市管理河川一覧

| 種類 | 河川数 | 延長(m) |
|------|-----|---------|
| 準用河川 | 17 | 17,159 |
| 普通河川 | 300 | 349,423 |
| 合計 | 317 | 366,582 |

表-市管理河川施設詳細

| 種類 | 施設数 | 施設等の名称 | 備考 |
|---------------|---------|-------------|----------|
| 水門・樋門 | 24 | 曲樋管 | 電動 |
| | | 鶴瀬排水樋管 | 電動 |
| | | 荏隈小学校排水樋管 | 手動 |
| | | 羽屋都市下水路掛樋 | 手動 |
| | | 原川本線寺崎第1樋管 | 手動 |
| | | 中尾川調整池樋管 | 手動 |
| | | 丹生排水樋管 | 手動 |
| | | 小佐井樋管 | 手動 |
| | | 二反田樋管 | 手動 |
| | | 志生場2号樋管 | 手動 |
| | | 久原第2雨水幹線樋管 | 手動 |
| | | 丹生川右岸第4排水樋管 | 手動 |
| | | 金道川右岸第1排水樋管 | 手動 |
| | | 金道川左岸第2排水樋管 | 手動 |
| | | 金道川左岸第3排水樋管 | 手動 |
| | | 立小野第2樋管 | 手動 |
| | | 立小野第5樋管 | 手動 |
| | | 立小野第6樋管 | 手動 |
| | | 高江川樋管 | 手動 |
| | | 小畑排水樋門 | 動力 |
| | | 横尾第3樋管 | フラップゲート等 |
| | | 川田樋管 | フラップゲート等 |
| 馬場東樋管 | フラップゲート | | |
| 本神崎樋管 | フラップゲート | | |
| 災害対策 ポンプ施設 | 2 | 津守地区災害対策ポンプ | — |
| | | 常行地区災害対策ポンプ | — |

3) 公園

施設一覧 (令和6年度末時点)

表-公園種別一覧

| 種別 | 箇所数 | 面積 (k m ²) |
|---------|-----|------------------------|
| 街区公園 | 591 | 1.11 |
| 近隣公園 | 26 | 0.48 |
| 地区公園 | 4 | 0.21 |
| 総合公園 | 7 | 0.67 |
| 運動公園 | 2 | 0.12 |
| 特殊公園 | 7 | 0.26 |
| 緑地 | 146 | 2.15 |
| 緑道 | 14 | 0.18 |
| その他(広場) | 1 | 0.01 |
| 合計 | 798 | 5.19 |

4) 漁港

施設一覧 (令和6年度末時点)

| 漁港名 | 面積 (m ²) |
|---------|----------------------|
| 大平漁港 | 4,115 |
| 志生木漁港 | 7,092 |
| 福水漁港 | 5,841 |
| 小黒漁港(※) | 22,426 |
| 白木漁港 | 9,512 |
| 玉井漁港 | 3,352 |
| 室生漁港 | 2,005 |
| 田ノ浦漁港 | 1,608 |
| 上浦漁港 | 12,404 |
| 下浦漁港(※) | 31,168 |
| 神崎漁港(※) | 65,277 |
| 合計 | 164,800 |

※登録漁船数50隻以上

(2) 企業会計施設

1) 上水道施設

施設一覧 (令和6年度末時点)

表－水道施設一覧

| 種別 | 施設数量 |
|------|----------|
| 管路延長 | 2,853 km |
| 事務所 | 3 箇所 |
| 浄水場 | 8 箇所 |
| 配水池 | 63 箇所 |
| 高架水槽 | 20 箇所 |
| ポンプ所 | 99 箇所 |

表－水道管路施設内訳

| 種別 | 延長 (m) |
|-----|-----------|
| 導水管 | 11,260 |
| 送水管 | 30,466 |
| 配水管 | 2,811,206 |
| 合計 | 2,852,932 |

表－管理施設一覧

| No. | 施設名 | 延床面積 (㎡) | 建築年度 |
|-----|------------|----------|------|
| 1 | 上下水道局本庁舎本館 | 4,302 | S55 |
| 2 | 上下水道局本庁舎別館 | 456 | H29 |
| 3 | 西部料金センター | 656 | S39 |

表－浄水場施設一覧

| No. | 施設名 | 延床面積 (㎡) | 建築年度 |
|-----|------------|----------|------|
| 1 | 古国府浄水場 | 12,790 | S63 |
| 2 | えのくま浄水場 | 4,225 | S46 |
| 3 | 横尾浄水場 | 1,684 | S50 |
| 4 | 坂ノ市浄水場 | 135 | S37 |
| 5 | 岩ノ下浄水場 | 467 | H7 |
| 6 | 野津原東部浄水場 | 120 | H19 |
| 7 | 野津原西部第2浄水場 | 21 | S63 |
| 8 | 野津原西部第3浄水場 | 61 | H13 |

2) 公共下水道施設

施設一覧 (令和6年度末時点)

表－公共下水道施設一覧

| 種別 | 施設数量 |
|-----------|-----------|
| 管路延長 | 2,012 k m |
| 水資源再生センター | 5 箇所 |
| 汚水中継ポンプ場 | 6 箇所 |
| 雨水排水ポンプ場 | 8 箇所 |

表－水資源再生センター一覧

| No. | 施設名 | 延床面積 (㎡) | 建築年度 |
|-----|-------------|----------|------|
| 1 | 弁天水資源再生センター | 20,452 | S48 |
| 2 | 原川水資源再生センター | 17,095 | S57 |
| 3 | 宮崎水資源再生センター | 8,025 | S47 |
| 4 | 大在水資源再生センター | 10,976 | S62 |
| 5 | 松岡水資源再生センター | 6,873 | H2 |

表－汚水中継ポンプ場一覧

| No. | 施設名 | 延床面積 (㎡) | 建築年度 |
|-----|-------------|----------|------|
| 1 | 小野鶴汚水中継ポンプ場 | 1,001 | H15 |
| 2 | 小中島汚水中継ポンプ場 | 682 | H1 |
| 3 | 判田汚水中継ポンプ場 | 577 | H3 |
| 4 | 南部汚水中継ポンプ場 | 1,637 | H12 |
| 5 | 戸次汚水中継ポンプ場 | 709 | H18 |
| 6 | 高田汚水中継ポンプ場 | 209 | H17 |

表－雨水排水ポンプ場一覧

| No. | 施設名 | 延床面積 (㎡) | 建築年度 |
|-----|------------|----------|------|
| 1 | 皆春雨水排水ポンプ場 | 1,812 | H23 |
| 2 | 元町雨水排水ポンプ場 | 1,721 | H18 |
| 3 | 関門雨水排水ポンプ場 | 454 | H16 |
| 4 | 堂園雨水排水ポンプ場 | 454 | H16 |
| 5 | 津留雨水排水ポンプ場 | 1,552 | H9 |
| 6 | 弁天雨水排水ポンプ場 | 1,323 | S53 |
| 7 | 片島雨水排水ポンプ場 | 1,368 | R4 |
| 8 | 花園雨水排水ポンプ場 | — | H21 |

3) 農業集落排水施設

施設一覧 (令和6年度末時点)

| 地区名 | 延長(m) | 処理方法 | 処理施設延床面積 (㎡) |
|-----|--------|--------|--------------|
| 吉野 | 31,597 | 単独処理施設 | 347 |
| 市尾 | 11,100 | 単独処理施設 | 192 |
| 合計 | 42,697 | — | 539 |

(3) その他

1) 公有地

施設一覧 (令和6年度末時点)

| 区分 | 面積 (㎡) | 構成比 (%) |
|----------------|------------|---------|
| 行政財産 | | |
| 公用財産 | 112,953 | 0.6 |
| 公共用財産 | 12,127,088 | 60.9 |
| 山林 | 1,484,087 | 7.5 |
| 小計 | 13,724,128 | 68.9 |
| (参考) 平成26年度末時点 | 11,774,061 | |
| 普通財産 | | |
| 山林 | 4,946,164 | 24.8 |
| その他 | 1,249,051 | 6.3 |
| 小計 | 6,195,215 | 31.1 |
| (参考) 平成26年度末時点 | 6,061,956 | |
| 合計 | 19,919,342 | 100.0 |
| (参考) 平成26年度末時点 | 17,836,017 | |

- ・本市が保有する公有地の合計は19,919,342㎡あり、行政財産が13,724,128㎡(68.9%)、普通財産が6,195,215㎡(31.1%)となっています。
- ・行政財産のうち庁舎や消防施設等の市が直接使用する公用財産が112,953㎡(0.6%)あり、学校、市営住宅、公園等の市民が利用する公共用財産が12,127,088㎡(60.9%)あります。
- ・普通財産のうち山林が4,946,164㎡(24.8%)あり、その他が1,249,051㎡(6.3%)あります。
- ・令和6年度の行政財産の動きについては、大東中学校用地等について誤謬訂正により、約3万㎡増加しました。



大分市
Oita City

大分市公共施設白書

大分市企画部企画課 公共施設マネジメント推進室

〒870-8504 大分市荷揚町2番31号

TEL : 097-585-6020 FAX : 097-534-6182

E-mail : management@city.oita.oita.jp