

「荷揚町小学校跡地複合公共施設整備事業」の基本設計説明に係る  
市民意見募集において寄せられた意見の概要とそれに対する市の考え方

意見提出期間：令和4年1月10日(月)～令和4年2月14日(月)

意見提出者：7人

意見件数：19件

番号	提出意見	意見に対する本市の考え方
1	<p>・複合公共施設のコモンスペースと繋がりのある「広場」を設ける計画は、とても素晴らしいと思いました。私は障がい者の就労支援を行っており、複合公共施設の1階の府内こどもルームや2階の大分中央公民館で、障がい者も一緒になって参加できる場ができれば「地域共生社会を実現する地域づくりの中心」となる施設ができるのではないかと感じました。</p> <p>・色々な事が、『多目的スペース』では出来ると思います。最近「人手不足の農業と福祉の連携」の取組みが盛んになっており、この複合公共施設の「広場」を使って福祉事業所で愛情込めて育てた朝採れ野菜などを定期的に販売するマルシェを開催しても面白いのではないかと考えましたが、そのような利用も可能でしょうか？</p> <p>・「民間施設ゾーン」に出店する事が可能であれば、その福祉事業者を中心として、様々な「市民交流イベント」の開催が可能となり、「広場」と民間施設との相互一体利用による相乗効果も生まれ、障がい者への理解の促進にも繋がると思います。さらに、大分県の掲げる「障害者雇用率日本一」の実現に向け、「障害者の社会参加」推進のために、民間施設ゾーンへ出店しやすい工夫も検討して頂ければ、大変ありがたいです。</p>	<p>・広場への福祉事業等によるマルシェ等の出店が可能となるよう、検討してまいります。</p> <p>・その他いただいたご意見につきましては、本事業を推進する上で、貴重なご意見として参考にさせていただきます。</p>

	<ul style="list-style-type: none"> <li>・第二庁舎との連絡通路の下に横断歩道を設け、1階からでも濡れずに民間施設エリアに行く事ができれば、店舗にも賑わいがでると思います。</li> <li>・この事業に純粋に期待しています。</li> </ul>	
2	<ul style="list-style-type: none"> <li>・大分中央公民館内の和室は茶道で使えますか？</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・和室には茶道教室等が開催できるように、水屋や炉等を設置する計画です。</li> </ul>
3	<ul style="list-style-type: none"> <li>・周辺の道路にはかなりの自動車、自転車、歩行者が行き交うことが予想されます。そこで、南側の市道荷揚4号線を単なる通行機能のみの街路にするのはもったいないので、街路を賑わいの交流空間にすることを提案します。具体的には、国交省が推進している「歩行者利便増進道路」に指定することにより、複合公共施設前の広場と一体的に利活用を図ることで、この一帯が都心のオアシスとなることをめざすものです。</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・市道荷揚4号線につきましては、歩行者通行空間の確保と併せて、周辺施設と調和した道路整備に努めます。ご意見を頂きました、賑わい交流空間の確保につきましては、本事業を推進する上で、貴重なご意見として参考にさせていただきます。</li> </ul>
4	<ul style="list-style-type: none"> <li>・コモンスペースや広いエントランスの使い方は発想変えた有効利用をお願いします。</li> <li>・民間施設やアートプラザの連携などは工夫が必要と考えます。</li> <li>・駐車場の出入口が一箇所で渋滞が気になりました。</li> <li>・説明会ありがとうございました。</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・駐車場の出入口につきましては、敷地内に進入車両滞留スペースを確保し、出入口付近の渋滞緩和に配慮しております。</li> <li>・その他いただいたご意見につきましては、本事業を推進する上で、貴重なご意見として参考にさせていただきます。</li> </ul>
5	<ul style="list-style-type: none"> <li>・(1) この施設はそもそも何のために整備されるのでしょうか？</li> <li>・(2) 大分中央公民館について <ul style="list-style-type: none"> <li>① 公民館を整備する目的は。</li> <li>② コンパルホールとの役割の違いは何でしょうか？時代にあった対応がされていないと思います。</li> <li>③ 和室は必要でしょうか？</li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・(1) 及び (2) ①について 本事業の基本構想において、現状と課題を整理し、今後の人口構造や社会情勢の変化など、多様化する市民ニーズに対応する行政サービス機能として、多世代の交流を育むコミュニティ拠点（社会教育施設、子育て支援施設等）及び、頻発する近年の大規模災害へ対応するための防災機能として、市民の安全・安心な暮</li> </ul>

<p>④ パソコン作業等が行えるように電源等は確保されているのでしょうか？</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・(3) 公共 Wi-Fi は整備される予定でしょうか？</li> <li>・(4) 今後の使われ方の変化に合わせて、テレワーク等に対応する施設にする必要もあると思います。</li> <li>・(5) 駐車場を 330 台分確保する根拠はありますか？施設規模等に対して、いささか過剰な気がします。</li> </ul>	<p>らしを支える行政機能（災害対策本部、消防本部など）を備えた複合公共施設を整備することとしました。</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・(2) ③について 和室につきましては、他の公民館にも設置しており、また、和室を利用したいという声もあることから、設置することとしました。</li> <li>・(2) ④について 確保する計画です。</li> <li>・(3) について 複合公共施設の 1 階エントランスホールに Onsen Oita Wi-Fi City を設置する予定です。</li> <li>・(5) について 新設する立体駐車場につきましては、複合公共施設に加え、既存庁舎や大分市保健所、アートプラザ、大分城址公園の利用者駐車場として使用いたします。加えて、現在地下駐車場にある公用車駐車場を津波等浸水対策として、立体駐車場の上階に移設する計画です。</li> <li>・その他いただいたご意見につきましては、本事業を推進する上で、貴重なご意見として参考にさせていただきます。</li> </ul>
--	---

6	<ul style="list-style-type: none"> <li>・災害時の防災拠点となる施設なので業務継続性の視点から、建物の水没孤立時のヘリコプターによる災害物資、非常用発電機の補給燃料の搬入や、脱出は考慮した方が良くと思います。屋上ヘリポートがベストですが、少なくとも屋上までエレベーターを設置するなど、屋上は上空からの支援を受けられる設備にしておくべきかと思います。</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ヘリポートにつきましては、複合公共施設の屋上に緊急離発着場の設置基準を満たすスペースを確保するための建物の形状変更や構造強度の大幅な変更が必要になるなどの課題があり、常設のヘリポートの設置は困難であると考えます。今後の実施設計では、複合公共施設や立体駐車場とあわせて、大規模災害発生時における緊急救助や補給物資の投下ができるスペースの確保などに留意して進めて参ります。</li> </ul>
7	<ul style="list-style-type: none"> <li>・最近の災害ではヘリコプターなどの活動が機動的でありその効果が大きいように思う。その点から、今回の建物の屋上に是非ヘリポートを作ることを提案します。建物強度の点から難しいとの発言があったようだが、今後補強をしてでも是非作ることを提案する。</li> <li>・災害対策本部会議室は通常はどのような活用をするのか。</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・災害対策本部会議室につきましては、通常時は庁内の会議等にて使用します。</li> <li>・その他いただいたご意見につきましては、本事業を推進する上で、貴重なご意見として参考にさせていただきます。</li> </ul>