

随意契約の契約状況表

(土木建築部)

	契約担当課	件名	契約年月日	契約の相手方の 所在地及び名称	契約金額 (単位：円)	地方自治 法施行令 第167条の 2第1項中 の号	随意契約の理由
1	土木管理課	大分市地籍調査支援システム保守点検業務委託	令和8年4月1日	東京都世田谷区池尻2－7－3 国土情報開発株式会社	517,000	2号	本業務は、地籍調査支援システムを構成するソフトウェアの保守業務を委託するものである。 当該業務の実施にあたっては、対象となるシステムの機器の仕様や設定、ソフトウェアのプログラムについて精通している必要がある。 また、本システムのパッケージソフトウェアはシステム開発業者が独自に開発したもので、開発業者以外には公開されていないプログラムによって構成されており、他の業者は当該ソフトウェアに係る知識や情報、ノウハウを有していない。 したがって、システムの仕様及び設定等に精通し、本委託業務を確実かつ迅速に遂行できるものは当該事業者に限られるため、随意契約するものである。
2	土木管理課	道路占用、境界確認システム、法定外関連保守、課内サーバシステム支援作業業務委託	令和8年4月1日	大分市金池町3－3－11 株式会社エイビス	818,400	2号	本委託業務は、標記各システムの維持稼働保守作業を行うものであり、当該維持稼働保守作業の業務に際しては、対象となるシステムの機器の仕様や設定、ソフトウェアのプログラムに精通している必要がある。 しかし、本システムのパッケージソフトウェアは、システム開発業者である有限会社システムユースが独自に開発したもので、開発業者以外には公開されていないプログラムによって構成されており、他の業者は当該ソフトウェアに係る知識や情報、ノウハウを有していない。 また、本システム開発に当初から携わり、本システム全般に精通した有限会社システムユースの大分市からの業務撤退に伴い、平成18年3月31日を持って、有限会社システムユースと株式会社エイビスとの間で、当該維持稼働保守作業の業務に係る業務引継ぎが行われた経緯がある。 したがって、システムの仕様及び設定等に精通しており、本委託業務を確実かつ迅速に遂行できるものは当該事業者に限られるため、随意契約するものである。
3	土木管理課	令和8年度 大分市道路台帳システム保守業務委託	令和8年4月1日	大分市中島西2－1－3 株式会社バスコ大分支店	1,650,000	2号	本委託業務は道路台帳システムを構成するソフトウェアの保守及び運用支援の業務を委託するものである。 当該業務の実施にあたっては、対象となるシステムの機器の仕様や設定、ソフトウェアのプログラムについて、精通している必要がある。 しかし、本システムのパッケージソフトウェアは、システム開発業者である㈱バスコが独自に開発したもので、開発者以外には公開されていないプログラムによって構成されており、他の業者は当該ソフトウェアに係る知識や情報、ノウハウを有していない。 したがって、システムの仕様及び設定等に精通し、本委託業務を確実かつ迅速に遂行できるものは当該事業者に限られるため、随意契約するものである。
4	土木管理課	大分市内里道・水路等公共物管理システム保守運用業務委託	令和8年4月1日	大分市都町1－1－1 国際航業株式会社大分営業所	2,130,018	2号	本委託業務は、標記システムの維持稼働保守作業を行うものであり、当該維持稼働保守作業の業務に際しては、対象となるシステムの機器の仕様や設定、ソフトウェアのプログラムに精通している必要がある。 しかし、本システムのパッケージソフトウェアは、システム開発業者である国際航業株式会社が独自に開発したもので、開発者以外には公開されていないプログラムによって構成されており、他の業者は当該ソフトウェアに係る知識や情報、ノウハウを有していない。 したがって、システムの仕様及び設定等に精通し、本委託業務を確実かつ迅速に遂行できるものは当該事業者に限られるため、随意契約するものである。
5	道路維持課	市道 浦河内線街路樹育苗業務委託	令和8年4月1日	大分市三川下3－6－14 豊秀植木株式会社	1,980,000	6号	令和7年度「市道 浦河内線街路樹伐採業務委託」を「豊秀植木株式会社」が受注し、市道浦河内線の街路樹伐採および挿し木の選定を行っており、本業務委託により挿し木の育苗を行う予定である。 本業務委託の発注契約手続き期間中においては挿し木の管理を本市にて行い業者決定後に管理を引き継ぐ予定であったが、想定より発根の状況が悪く早急に樹木医等の専門知識を有した業者に管理を依頼する必要性が生じている。挿し木において初期対応は非常に重要であり、このままでは枯死につながる可能性が高いことから早急な対応が必要である。 ついては、急速に契約をしなければ、目的を逸し、契約の機会を失うこととなり、競争入札に付することが不利な契約といえることから、地方自治法施行令第167条の2第1項第6号の規定に基づき随意契約いたしたい。 なお、契約相手方としては、挿し木の状態を詳細に把握し、樹木医配置が可能であり、即日利用できる管理施設を有している「豊秀植木株式会社」とする。
6	道路維持課	AIによる道路損傷箇所の自動検知システム保守運用業務委託	令和8年4月1日	大分市豊海2－1－2 ニチレキ株式会社大分営業所	2,640,000	2号	令和6年度公募型プロポーザルにて「AIによる道路損傷箇所の自動検知システム整備業務委託」を発注し、受注者「ニチレキ株式会社大分営業所」のシステム「グローバルアイズ」を大分市の道路維持に合わせた整備を行った。ついては、システム運用に伴い保守を適切に行うことが必要であり、このシステムを開発・運営を行っている「ニチレキ株式会社大分営業所」でなければ本業務を実施ができないことから地方自治法施行令第167条の2第1項第2号の規定に基づき随意契約するものである。
7	道路維持課	高城駅自由通路外1箇所昇降機保守点検業務委託	令和8年4月1日	大分市中央町1－1－5 三菱電機ビルソリューションズ株式会社大分支店	3,785,760	2号	昇降機の維持・管理を行う業者には、設置している機器に精通していること、故障等の状況に対して、迅速に対応できることが必要不可欠となる。 三菱電機ビルソリューションズ株式会社大分支店は、高城駅・大在駅に設置している昇降機メーカー系列の昇降機メンテナンス業者であり、設置機器に精通していること、部品調達が容易であること、遠隔監視装置により昇降機の24時間遠隔管理が可能であり直接業者と通話できるインターホンを効率的に活用できることから、本業務の性質または目的を鑑みて随意契約するものである。
8	道路維持課	市道 高城駅通り線花壇管理業務委託	令和8年4月13日	大分市金池町3丁目2番3号 公益社団法人大分市シルバー人材センター	4,939,825	3号	高齢者等の雇用の安定等に関する法律第37条第2項に規定するシルバー人材センターであり、当該業務に係る役務の提供が可能であるため随意契約するものである。
9	道路維持課	令和8度 明治大分水路清掃業務委託（道路維持課）（単価契約）	令和8年5月15日	大分市牧二丁目3番39号 明治大分水路土地改良区	10,000,000	2号	本契約は市街化区域、市街化調整区域にかかる調整措置に関する覚書第3項に基づき、農業用水路を市道からの雨水を排除するための施設として兼用している中で、水路の清掃・浚渫業務を行うことで排水路としての維持管理経費の相当分を負担することを目的とするものである。 これに関し、明治大分水路土地改良区は、水利権を有するとともに、常日頃より水路の巡回作業を行っているため状態を熟知しており、当該水路の清掃・浚渫業務を適切かつ効率的に行えるのは、明治大分水路土地改良区を除いて外にない。 以上により、明治大分水路土地改良区と随意契約するものである。
10	道路維持課	令和8年度 初瀬井路清掃業務委託（道路維持課）（単価契約）	令和8年5月15日	大分市大字中尾607番地3 初瀬井路土地改良区	18,000,000	2号	本契約は市街化区域、市街化調整区域にかかる調整措置に関する覚書第3項に基づき、農業用水路を市道からの雨水を排除するための施設として兼用している中で、水路の清掃・浚渫業務を行うことで排水路としての維持管理経費の相当分を負担することを目的とするものである。 これに関し、初瀬井路土地改良区は、水利権を有するとともに、常日頃より水路の巡回作業を行っているため状態を熟知しており、当該水路の清掃・浚渫業務を適切かつ効率的に行えるのは、初瀬井路土地改良区を除いて外にない。以上により、初瀬井路土地改良区と随意契約するものである。

随意契約の契約状況表

(土木建築部)

	契約担当課	件名	契約年月日	契約の相手方の 所在地及び名称	契約金額 (単位：円)	地方自治 法施行令 第167条の 2第1項中 の号	随意契約の理由
11	道路維持課	市道 竹中橋田尾線(太田橋1)橋梁補修工事委託	令和8年5月29日	福岡県福岡市博多区博多駅前3丁目25番21号 九州旅客鉄道株式会社	36,647,000	2号	業務実施にあたり、線路及び鉄道施設に対する安全確保、鉄道敷地内における施工計画に精通した九州旅客鉄道株式会社以外で行うことは不可能であり、他の業者に本業務を委託した場合、列車運行に著しい支障が生じる恐れがあるため。
12	道路維持課	市道山津松岡線崩土撤去業務委託	令和8年6月26日	大分市大字千歳1845 株式会社エイゼン	1,092,300	5号	本業務委託は、山津から松岡まで繋がっている2級市道に市管理の法面が崩れたことで通行止めとなっていることから緊急的に崩土撤去を行うことを目的とした業務委託である。この崩土により緊急車両を含む全車両が通行できず地域住民の生活に多大な影響を及ぼす可能性があったため、早急な崩土撤去が必要となった。 株式会社エイゼンは、大分市大字千歳を拠点とする建設業者であり、崩土発生現場との距離が近く、なおかつ緊急時の機動力・技術力にも優れている。 よって、地方自治法施行令第167条の2第1項第5号「緊急の必要により競争入札に付することができないとき」の規定を適用し、株式会社エイゼンと随意契約するものである。
13	河川・みなと振興課	令和8年度 水害監視カメラシステム運用維持管理業務委託	令和8年4月1日	大分市大字旦野原910番地の58 ジェイコム大分エンジニアリング株式会社	14,402,850	2号	本業務委託は、水害監視カメラシステムによる、業務の運用維持管理として、水害監視カメラシステムの管理、カメラ映像のホームページ・YouTube・J:COMコミュニティチャンネルによる配信を行うものである。本業務を遂行できるのは水害監視カメラシステムのプログラム内容を十分に熟知するジェイコム大分エンジニアリング㈱を除いてほかにはないと判断したため。
14	河川・みなと振興課	令和8年度水門等操作管理委託	令和8年4月1日	所在地非公表 大分市消防団金池分団外27分団	47,659,829	2号	本業務委託は、国土交通省及び大分県、大分市(上下水道局下水道施設管理課、河川・みなと振興課)が大分市内において所管する水門等の点検管理及び出水時の操作を委託するもので、業務の遂行にあたっては、水門等の操作を熟知していること、過去の出水状況に詳しいこと、緊急時に早急な対応ができることが要件とされています。また、水防法及び消防組織法に基づき、水防業務は消防機関がその任務を有するとされていることから、当該業務を円滑かつ確実に行えるのは地元消防団を除いて他にはないと判断したため。
15	河川・みなと振興課	令和8年度 初瀬井路清掃業務委託(単価契約)	令和8年5月15日	大分市大字中尾607番地3 初瀬井路土地改良区	14,200,000	2号	本業務委託は、生活排水を排除するための水路と農業用水路を兼用している施設の清掃を行うことにより適切な機能の維持管理を図ることを目的としている。業務の実施にあたり、水利権を有するとともに、常日頃より水路の通水、巡回作業を行い水路の状態を熟知している初瀬井路土地改良区を除いてほかにはないと判断したため。
16	河川・みなと振興課	令和8年度 明治大分水路清掃業務委託(単価契約)	令和8年5月15日	大分市牧2丁目3番39号 明治大分水路土地改良区	17,000,000	2号	本業務委託は、生活排水を排除するための水路と農業用水路を兼用している施設の清掃を行うことにより適切な機能の維持管理を図ることを目的としている。業務の実施にあたり、水利権を有するとともに、常日頃より水路の通水、巡回作業を行い水路の状態を熟知している明治大分水路土地改良区を除いてほかにはないと判断したため。
17	住宅課	令和8年度空家等管理システム維持管理業務委託	令和8年4月1日	大分市萩原4－8－7 リコージャパン株式会社デジタルサービス営業本部分支社大分営業部	575,300	2号	本契約の目的は、住宅課において導入している空家等管理システムの保守を行うことにあります。 空家等管理システムのソフトウェアは、大分市独自カスタマイズを含めたシステム構築をリコージャパン株式会社が行っており、リコージャパン株式会社以外では本契約の目的を達することができません。 したがって、本契約はその性質が競争入札に適さないため、地方自治法施行令第167条の2第1項第2号により随意契約としました。
18	住宅課	市営小屋鶴住宅H27棟エレベーターメンテナンス委託	令和8年4月1日	福岡県福岡市博多区綱場町4－1 フジテック株式会社九州支店	696,960	2号	エレベーターのメンテナンスについては、他のメンテナンスとは異なりその機械を製作した際の製作理念を知り、また、各部門の構造等に精通している必要があります。そのため、そのメンテナンスを行うには、「専門的知識」と「特殊な技術」が必要となり、そのエレベーターを熟知していなければなりません。その上、不測の事態に備え、数多くの部品を備蓄し、急な故障に対しても速やかに回復しなければなりません。万が一、不適切なメンテナンスを行うと、人命に係る重大な事故が起きる可能性があります。また、各エレベーターには遠隔監視装置が設置されていますが、他社との間においてそのソフトの互換性がないため、製造元でなければ保守作業を適切に実施することができません。このようにエレベーターメンテナンスの特殊性及び、人命を安全に運ぶという目的を考えたとき、競争入札に適さないもの(地方自治法施行令第167条の2第1項第2号該当)であると判断しました。
19	住宅課	市営小屋鶴住宅H30棟エレベーターメンテナンス委託	令和8年4月1日	福岡県福岡市博多区綱場町4－1 フジテック株式会社九州支店	696,960	2号	エレベーターのメンテナンスについては、他のメンテナンスとは異なりその機械を製作した際の製作理念を知り、また、各部門の構造等に精通している必要があります。そのため、そのメンテナンスを行うには、「専門的知識」と「特殊な技術」が必要となり、そのエレベーターを熟知していなければなりません。その上、不測の事態に備え、数多くの部品を備蓄し、急な故障に対しても速やかに回復しなければなりません。万が一、不適切なメンテナンスを行うと、人命に係る重大な事故が起きる可能性があります。また、各エレベーターには遠隔監視装置が設置されていますが、他社との間においてそのソフトの互換性がないため、製造元でなければ保守作業を適切に実施することができません。このようにエレベーターメンテナンスの特殊性及び、人命を安全に運ぶという目的を考えたとき、競争入札に適さないもの(地方自治法施行令第167条の2第1項第2号該当)であると判断しました。
20	住宅課	令和8年度 公営住宅管理システム運用支援業務委託	令和8年4月1日	大分市東春日町17－57 株式会社オーイーシー	2,266,000	2号	本契約の目的は、住宅課において導入している公営住宅管理システムの保守を行うことにあります。 公営住宅管理システムは、大分市独自カスタマイズを含めたシステム構築を株式会社オーイーシーが行っており、株式会社オーイーシー以外では本契約の目的を達することができません。 したがって、本契約は地方自治法施行令第167条の2第1項第2号に該当し、その性質が競争入札に適さないため。
21	住宅課	公営住宅管理システム納付書標準化対応業務	令和8年5月1日	大分市東春日町17－57 株式会社オーイーシー	3,080,000	2号	本契約の目的は、住宅課において導入している公営住宅管理システムから発行する納付書を標準化対応するため、システム改修を行うことにあります。公営住宅管理システムは、大分市独自カスタマイズを含めたシステム構築を株式会社オーイーシーが行っており、株式会社オーイーシー以外では本契約の目的を達することができないため、地方自治法施行令第167条の2第1項第2号により随意契約としました。