

随意契約の契約状況表

(財務部)

	契約担当課	件名	契約年月日	契約の相手方の 所在地及び名称	契約金額 (単位：円)	地方自治 法施行令 第167条の 2第1項中 の号	随意契約の理由
1	資産税課	固定資産税標準宅地及び 田畑山林における基準地・ 標準地鑑定評価業務委託	令和7年11月28日	大分市中島西1丁目2番24 号 (公財) 大分県不動産鑑定 士協会	93,007,200	2号	本業務は、固定資産評価基準に基づき、標準宅地及び田畑山林 の基準地・標準地(上・中・下)の適正な時価を求めるため、不動産 鑑定士による鑑定評価を委託するものであり、令和9年度の評価 替えに向けて、価格調査基準日となる令和8年1月1日時点の価格 を、3月末までの短期間に大量の地点において鑑定評価を行い、 併せて標準地鑑定価格の相互のバランス調整等も行わなければ ならない。これらの本業務を適切かつ確実に履行することが可能な のは、多数の不動産鑑定士を組織化し、県内の地価動向等に精通 している公益財団法人大分県不動産鑑定士協会以外にないため。