

随意契約の契約状況表

(土木建築部)

	契約担当課	件名	契約年月日	契約の相手方の 所在地及び名称	契約金額 (単位：円)	地方自治 法施行令 第167条の 2第1項中	随意契約の理由
1	道路建設課	市道 萩原明野線（白滝陸橋）橋梁補修に伴う補修設計業務委託	令和7年4月1日	福岡県福岡市博多区博多駅前3丁目25番21号 九州旅客鉄道株式会社	6,380,000	2号	業務実施にあたり、線路及び鉄道施設に対する安全確保、鉄道敷地内における施工計画に精通した九州旅客鉄道株式会社以外で行うことは不可能であり、他の業者に本業務を委託した場合、列車運行に著しい支障が生じる恐れがあるため。
2	道路建設課	日豊本線 西大分駅構内130K110m付近 西大分踏切の市道 南生石1号線道路改築事業に伴う西大分踏切拡幅工事委託	令和7年6月18日	大分市要町1番1号 九州旅客鉄道株式会社	122,331,000	2号	業務実施にあたり、線路及び鉄道施設に対する安全確保、鉄道敷地内における施工計画に精通した九州旅客鉄道株式会社以外で行うことは不可能であり、他の業者に本業務を委託した場合、列車運行に著しい支障が生じる恐れがあるため。
3	河川・みなと振興課	令和7年度水害監視カメラシステム運用維持管理業務委託	令和7年4月1日	大分市大字旦野原910-58 ジェイコム大分エンジニアリング㈱	13,921,160	2号	本業務委託は、水害監視カメラシステムによる、業務の運用維持管理として、水害監視カメラシステムの管理、カメラ映像のホームページ・YouTube・J:COMコミュニティチャンネルによる配信を行うものである。 本業務を遂行できるのは水害監視カメラシステムのプログラム内容を十分に熟知するジェイコム大分エンジニアリング㈱を除いてほかにない。 については、ジェイコム大分エンジニアリング㈱と随意契約するものである。
4	河川・みなと振興課	令和7年度 初瀬井路清掃業務委託	令和7年5月15日	大分市大字中尾607番地3 初瀬井路土地改良区	14,200,000	2号	本業務委託は、生活排水を排除するための水路と農業用水路を兼用している施設の清掃を行うことにより適切な機能の維持管理を図ることを目的としている。 業務の実施にあたり、水利権を有するとともに、常日頃より水路の通水、巡回作業を行い水路の状態を熟知している初瀬井路土地改良区を除いてほかにない。 については、初瀬井路土地改良区と随意契約をするものである。 ※単価契約 ¥959～¥5,030（12項目）
5	河川・みなと振興課	令和7年度 明治大分水路清掃業務委託	令和7年5月15日	大分市牧2丁目3番39号 明治大分水路土地改良区	17,000,000	2号	本業務委託は、生活排水を排除するための水路と農業用水路を兼用している施設の清掃を行うことにより適切な機能の維持管理を図ることを目的としている。 業務の実施にあたり、水利権を有するとともに、常日頃より水路の通水、巡回作業を行い水路の状態を熟知している初瀬井路土地改良区を除いてほかにない。 については、初瀬井路土地改良区と随意契約をするものである。 ※単価契約 ¥959～¥5,030（12項目）
6	河川・みなと振興課	令和7年度水害監視カメラシステム増築業務委託	令和7年6月16日	大分市大字旦野原910-58 ジェイコム大分エンジニアリング㈱	5,527,040	2号	本業務委託は、水害監視カメラシステムの増築に係る、監視カメラの調達及び設置、各種機器の設定・調整、カメラ映像のホームページ・YouTube・J:COMコミュニティチャンネルへの配信等の設定を行うものである。 水害監視カメラシステムのプログラム内容等は公表されておらず、カメラ設置と併せて各種機器の設定、カメラ映像の配信等の業務を遂行できるのはプログラム内容を十分に熟知するジェイコム大分エンジニアリング㈱を除いてほかにない。 については、ジェイコム大分エンジニアリング㈱と随意契約するものである。
7	土木管理課	大分市内里道・水路等公共物管理システム保守運用業務委託	令和7年4月1日	大分市都町1-1-1 国際航業㈱大分営業所	2,054,096	2号	本委託業務は、標記システムの維持稼働保守作業を行うものであり、当該維持稼働保守作業の業務に際しては、対象となるシステムの機器の仕様や設定、ソフトウェアのプログラムに精通している必要がある。 しかし、本システムのパッケージソフトウェアは、システム開発業者である国際航業株式会社が独自に開発したもので、開発者以外には公開されていないプログラムによって構成されており、他の業者は当該ソフトウェアに係る知識や情報、ノウハウを有していない。 したがって、システムの仕様及び設定等に精通し、本委託業務を確実かつ迅速に遂行できるものは当該事業者に限られるため、随意契約するものである。
8	土木管理課	大分市道路台帳管理システム保守業務委託	令和7年4月1日	大分市中島西2-1-3 ㈱バスコ大分支店	1,309,000	2号	本委託業務は道路台帳システムを構成するソフトウェアの保守及び運用支援の業務を委託するものである。 当該業務の実施にあたっては、対象となるシステムの機器の仕様や設定、ソフトウェアのプログラムについて、精通している必要がある。 しかし、本システムのパッケージソフトウェアは、システム開発業者である㈱バスコが独自に開発したもので、開発者以外には公開されていないプログラムによって構成されており、他の業者は当該ソフトウェアに係る知識や情報、ノウハウを有していない。 したがって、システムの仕様及び設定等に精通し、本委託業務を確実かつ迅速に遂行できるものは当該事業者に限られるため、随意契約するものである。
9	土木管理課	道路占用、境界確認システム、法定外関連保守、課内サーバシステム支援作業業務委託	令和7年4月1日	大分市金池町3-3-1 1 ㈱エイビス	818,400	2号	本委託業務は、標記各システムの維持稼働保守作業を行うものであり、当該維持稼働保守作業の業務に際しては、対象となるシステムの機器の仕様や設定、ソフトウェアのプログラムに精通している必要がある。 しかし、本システムのパッケージソフトウェアは、システム開発業者である有限会社システムユースが独自に開発したもので、開発業者以外には公開されていないプログラムによって構成されており、他の業者は当該ソフトウェアに係る知識や情報、ノウハウを有していない。 また、本システム開発に当初から携わり、本システム全般に精通した有限会社システムユースの大分市からの業務撤退に伴い、平成18年3月31日を持って、有限会社システムユースと株式会社エイビスとの間で、当該維持稼働保守作業の業務に係る業務引継ぎが行われた経緯がある。 したがって、システムの仕様及び設定等に精通しており、本委託業務を確実かつ迅速に遂行できるものは当該事業者に限られるため、随意契約するものである。
10	土木管理課	豊肥本線 竹中・中判田間133k835m付近岡跨線橋外5橋点検調査	令和7年6月17日	福岡県福岡市博多区博多駅前3-25-21 九州旅客鉄道㈱	9,663,000	2号	本業務はJR日豊本線をまたぐ点検業務であるため、鉄道運行の安全管理を行う必要があるが、その業務は鉄道管理者である九州旅客鉄道㈱以外が行うことができないことから、随意契約するものである。

随意契約の契約状況表

(土木建築部)

	契約担当課	件名	契約年月日	契約の相手方の 所在地及び名称	契約金額 (単位：円)	地方自治 法施行令 第167条の 2第1項中	随意契約の理由
11	住宅課	市営小屋鶴住宅H27棟エ レベーターメンテナンス 委託	令和7年4月1日	福岡県福岡市博多区綱場町 4-1 フジテック株式会社九州支 店	663,300	2号	エレベーターのメンテナンスについては、他のメンテナンスとは異なりその機械を製作した際の製作理念を知り、また、各部門の構造等に精通している必要があります。そのため、そのメンテナンスを行うには、「専門的知識」と「特殊な技術」が必要となり、そのエレベーターを熟知していなければなりません。その上、不測の事態に備え、数多くの部品を備蓄し、急な故障に対しても速やかに回復しなければなりません。万が一、不適切なメンテナンスを行うと、人命に係る重大な事故が起きる可能性があります。また、各エレベーターには遠隔監視装置が設置されていますが、他社との間においてそのソフトの互換性がないため、製造元でなければ保守作業を適切に実施することができません。このようにエレベーターメンテナンスの特殊性及び、人命を安全に運ぶという目的を考えたとき、競争入札に適さないものと判断されます。
12	住宅課	市営小屋鶴住宅H30棟エ レベーターメンテナンス 委託	令和7年4月1日	福岡県福岡市博多区綱場町 4-1 フジテック株式会社九州支 店	663,300	2号	エレベーターのメンテナンスについては、他のメンテナンスとは異なりその機械を製作した際の製作理念を知り、また、各部門の構造等に精通している必要があります。そのため、そのメンテナンスを行うには、「専門的知識」と「特殊な技術」が必要となり、そのエレベーターを熟知していなければなりません。その上、不測の事態に備え、数多くの部品を備蓄し、急な故障に対しても速やかに回復しなければなりません。万が一、不適切なメンテナンスを行うと、人命に係る重大な事故が起きる可能性があります。また、各エレベーターには遠隔監視装置が設置されていますが、他社との間においてそのソフトの互換性がないため、製造元でなければ保守作業を適切に実施することができません。このようにエレベーターメンテナンスの特殊性及び、人命を安全に運ぶという目的を考えたとき、競争入札に適さないもの（地方自治法施行令第167条の2第1項第2号該当）であると判断されます。
13	住宅課	令和7年度 公営住宅管 理システム運用支援業務 委託	令和7年4月1日	大分県大分市東春日町17- 57 株式会社 オーイーシー	2,145,000	2号	本契約の目的は、住宅課において導入している公営住宅管理システムの保守を行うことにあります。公営住宅管理システムは、大分市独自カスタマイズを含めたシステム構築を株式会社オーイーシーが行っており、下記業者以外では本契約の目的を達することができません。したがって、本契約は地方自治法施行令第167条の2第1項第2号に該当し、その性質が競争入札に適さないものと考えられます。
14	住宅課	令和7年度空家等管理シ ステム維持管理業務委託	令和7年4月1日	大分市萩原4丁目8番7号 リコージャパン(株)デジタ ルサービス営業本部大分支 社大分営業部	550,000	2号	本契約の目的は、住宅課において導入している空家等管理システムの保守を行うことにあります。空家等管理システムのソフトウェアは、大分市独自カスタマイズを含めたシステム構築をリコージャパン株式会社が行っており、左記業者以外では本契約の目的を達成することができません。したがって、本契約地方自治法施行令第167条の2第1項第2号に該当し、その性質が競争入札に適さないと判断されます。
15	道路維持課	令和7度 明治大分水路 清掃業務委託	令和7年5月16日	大分市牧二丁目3番39号 明治大分水路土地改良区	10,000,000	2号	本契約は市街化区域、市街化調整区域にかかる調整措置に関する覚書第3項に基づき、農業用水路を市道からの雨水を排除するための施設として兼用している中で、水路の清掃浚渫業務を行うことで排水路としての維持管理経費の相当分を負担することを目的とするものである。これに関し、明治大分水路土地改良区は、水利権を有するとともに、常日頃より水路の巡回作業を行っているため状態を熟知しており、当該水路の清掃浚渫業務を適切かつ効率的に行えるのは、明治大分水路土地改良区を除いて外にない。以上により、明治大分水路土地改良区と随意契約するものである。 ※単価契約 ¥1,333～¥4,930（6項目）
16	道路維持課	令和7年度 初瀬井路清 掃業務委託	令和7年5月16日	大分市大字中尾607番地3 初瀬井路土地改良区	18,000,000	2号	本契約は市街化区域、市街化調整区域にかかる調整措置に関する覚書第3項に基づき、農業用水路を市道からの雨水を排除するための施設として兼用している中で、水路の清掃浚渫業務を行うことで排水路としての維持管理経費の相当分を負担することを目的とするものである。これに関し、初瀬井路土地改良区は、水利権を有するとともに、常日頃より水路の巡回作業を行っているため状態を熟知しており、当該水路の清掃浚渫業務を適切かつ効率的に行えるのは、初瀬井路土地改良区を除いて外にない。以上により、初瀬井路土地改良区と随意契約するものである。 ※単価契約 ¥1,332～¥4,930（6項目）
17	道路維持課	市道 高城駅通り線花壇 管理業務委託	令和7年4月25日	大分市金池町3丁目2番3号 （公社）大分市シルバー人 材センター	4,822,521	3号	高齢者等の雇用の安定等に関する法律第37条第2項に規定するシルバー人材センターであり、当該業務に係る役務の提供が可能であるため随意契約するものである。
18	道路維持課	高城駅自由通路外1箇所 昇降機保守点検業務委託	令和7年4月1日	大分市金池町3丁目2番3号 三菱電機ビルソリューションズ 株式会社 西日本支社	3,732,960	2号	昇降機の維持・管理を行う業者には、設置している機器に精通していること、故障等の状況に対して、迅速に対応できることが必要不可欠となる。三菱電機ビルソリューションズ株式会社西日本支社は、高城駅・大在駅に設置している昇降機メーカー系列の昇降機メンテナンス業者であり、設置機器に精通していること、部品調達が容易であること、遠隔監視装置により昇降機の24時間遠隔管理が可能であり直接業者と通話できるインターホンを効率的に活用できることから、本業務の性質または目的を鑑みて随意契約するものである。
19	道路維持課	A Iによる道路損傷箇所の 自動検知システム保守 運用業務委託	令和7年4月1日	大分市金池町3丁目2番3号 ニチレキ 株式会社 大分営 業所	2,640,000	2号	本契約はA Iによる道路損傷箇所の自動検知システムの保守を行うものであるが、本システムの開発・運営を行っているニチレキ株式会社大分営業所でなければ本業務を実施できないため随意契約するものである。