

物件種目	中古一戸建て住宅		
最寄駅	JR日豊本線「坂ノ市駅」		
間取り	4LDK		
価格	1,640万円		
物件住所地	大分市大字久土		
交通	JR日豊本線「坂ノ市駅」徒歩42分		
土地面積	公簿296.81㎡(89.78坪)		
他の私道面積			
建物	構造	木造2階建	
	面積	109.67㎡(33.17坪)	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	準工業地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地勢		築年月	昭和51年(1976年)8月
現況	空家	引渡し	相談
設備	電気、上水道、浄化槽、プロパンガス、浴室乾燥機、追焚機能、シャワー付き洗面化粧台、温水洗浄便座、システムキッチン、食器洗浄乾燥機、IHクッキングヒーター、駐車場3台以上		
接道状況	東側幅員約3.5mの私道に約12.0m接道(第42条第2項道路)		
備考			

## 間取り



久土71-8区電リフォーム建築図(新築)

※ 各種情報と現況に差異がある場合は、現況優先となります。

外観写真



内部写真



