

物件種目	中古一戸建て住宅		
最寄駅	JR日豊本線「大分駅」		
間取り	6K		
価格	1,150万円		
物件住所地	大分市大道町5丁目		
交通	JR日豊本線「大分駅」徒歩15分 バス停「椎迫入口」徒歩4分		
土地面積	公簿192.26㎡(58.15坪)		
他の私道面積			
建物	構造	木造2階建	
	面積	108.40㎡(32.79坪)	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	近隣商業地域
建ぺい率	80%	容積率	300%
他の法令上の制限			
地勢		築年月	昭和36年(1961年)12月
現況	空家	引渡し	相談
設備	電気、上水道、浄化槽(公共下水桝あり)		
接道状況	南側幅員約3.0mの私道に約1.7m接道		
備考	再建築不可		

間取り



※ 各種情報と現況に差異がある場合は、現況優先となります。

外観写真



内部写真



