

物件種目	中古一戸建て住宅		
最寄駅	JR日豊本線「西大分駅」		
間取り	5SLDK		
価格	3,495万円		
物件住所地	大分市高尾台二丁目		
交通	JR日豊本線「西大分駅」徒歩24分		
土地面積	公簿300.11㎡(90.78坪)		
他の私道面積			
建物	構造	木造2階建	
	面積	172.50㎡(52.18坪)	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種低層住居専用地域
建ぺい率	60%	容積率	100%
他の法令上の制限	宅地造成規制区域 屋外広告物禁止地域		
地勢	高台	築年月	平成4年(1992年)4月
現況	居住中	引渡し	相談
設備	上水道、下水道、都市ガス、オートバス、温水洗浄便座、シャワー付き洗面化粧台、駐車場2台分		
接道状況	西側幅員約6.0mの公道に約20.1m接道 北側幅員約6.0mの公道に約15.4m接道		
備考			

間取り図



※ 各種情報と現況に差異がある場合は、現況優先となります。

外観写真

