

## 有料老人ホーム現況調査票【様式1】

この調査票には、令和5年7月1日現在の状況を記載してください。  
 調査票の内容は、提出いただく重要事項説明書（R5.7.1現在）等の内容と整合性をとってください。  
 ※当該資料は情報開示用資料です。あらかじめご了承ください。

ホーム名		住宅型有料老人ホーム夢咲縁			TEL	097-529-7455			
所在地		大分市花高松2丁目10番39号			FAX	097-529-7456			
ホームページ		<a href="https://wakei.amebaownd.com/">https://wakei.amebaownd.com/</a>							
施設類型		住宅型	・	介護付	開設年月日	平成 27 年	12 月	1 日	
開設者	法人名	株式会社 和敬			TEL	097-546-3930			
	所在地	大分市大字荏隈353番地の19			FAX	097-546-3930			
入居定員		28 人		入居時要件	要介護・要支援・自立				
入居者数	総数	内訳	性別	男性 8 人	女性 19 人				
			年齢別	60歳未満 0 人	60-69歳 0 人	70-79歳 3 人			
	27 人	介護別	80-89歳 15 人	90-99歳 9 人	100歳以上 0 人				
			自立 0 人	要支援1 0 人	要支援2 0 人				
			要介護1 2 人	要介護2 2 人	要介護3 1 人				
			要介護4 6 人	要介護5 16 人					
料金	一時金	0 円		入居一時金は権利金である ・ 入居一時金は権利金でない					
	敷金	0 円		(家賃相当額の 0 ヶ月分)					
	家賃相当額	29,000 円		～	40,000 円				
	管理費	34,700 円		～	36,700 円				
	食費(30日の場合)	37,800 円	朝食	310 円	昼食	460 円	夕食	510 円	
	私物洗濯 費	3,370 円	内容	お洋服洗濯委託の際に加算					
	リネン洗濯 費	1,690 円	内容	お布団カバー、シーツ、枕等のクリーニングを委託の際に加算					
	吸引器賃借 費	500 円	内容	施設の痰吸引器の利用の際に加算					
	預り金管理 費	500 円	内容	ご利用者自身での金銭管理ができない方の管理を当施設職員に依頼する際に加算(嗜好品の購入や病院受診の際の費用など)					
	Wi-fi使用 費	3,060 円	内容	施設設置のWi-fi使用の申し出があった方に加算					
身体別医療費 費	2,040 円	内容	A:吸引、ネブライザー使用者、B:流動食、内服注入が必要な方、C:吸引器、在宅酸素使用者、D:1対1管理を必要とする者						
居室	個室	13.44 m <sup>2</sup>	24 室	m <sup>2</sup>	室	m <sup>2</sup>	室	m <sup>2</sup>	室
	2 人部屋	21.62 m <sup>2</sup>	2 室	m <sup>2</sup>	室	m <sup>2</sup>	室	m <sup>2</sup>	室
	1 人部屋	m <sup>2</sup>	室	m <sup>2</sup>	室	m <sup>2</sup>	室	m <sup>2</sup>	室
	1 人部屋	m <sup>2</sup>	室	m <sup>2</sup>	室	m <sup>2</sup>	室	m <sup>2</sup>	室
従業者数	実人数	常勤		非常勤		実人数合計	同一法人内の介護保険事業所との兼務者の有無		
		専従	非専従	専従	非専従				
	施設長			1		1	(有)	・	無
	介護職員			5		5	(有)	・	無
	看護職員			4		4	(有)	・	無
						有	・	無	
						有	・	無	
夜間時間帯の職員数		17 時～ 9 時に		(看護・介護)		職員 ( 1～2 ) 名配置			
有料老人ホーム開設法人と同一法人が実施する介護保険サー	事業所名	デイサービスセンター花咲の里		サービス種別	通所介護				
	所在地	大分市花高松2丁目10番39号		形態	(併設) ・ その他				
	事業所名	ヘルパーステーション花咲の里		サービス種別	訪問介護				
	所在地	大分市萩原1丁目8の34		形態	併設 ・ その他				
	事業所名	訪問看護ステーション夢咲さ		サービス種別	訪問看護				
所在地	大分市萩原1丁目8の34		形態	併設 ・ その他					
防火安全対策	消防法施行令上の区分		施行令別表第一(6)項Ⅰ ・ 施行令別表第一(6)項Ⅱ						
	自動火災報知設備	(有) ・ 無		火災通報装置	(有) ・ 無				
	スプリンクラー設備	(有) ・ 無		消火器具	(有) ・ 無				
	直近の消防用設備の点検日		R5.4.7		直近の避難訓練実施日		R5.5.18		