有料老人ホーム現況調査票【様式１】

この調査票には、令和5年７月１日現在の状況を記載してください。
調査票の内容は、提出いただく重要事項説明書（R5.7.1現在）等の内容と整合性をとってください。
※当該資料は情報開示用資料です。あらかじめご了承ください。

ホーム名	住宅型有料老人ホーム　ステーション迫			TEL	097-529-5877
所在地	大分市大字迫１２８８－１			FAX	097-529-5878
ホームページ	https://www.local-train.jp/				
施設類型	(住宅型) ・ 介護付	開設年月日	2017 年 10 月 17 日		
開設者 法人名	株式会社ローカルトレイン			TEL	097-520-3350
開設者 所在地	大分市公園通り１－５－８			FAX	097-520-3352
入居定員	19 人	入居時要件	(要介護)・要支援・自立		

入居者数	総数	17 人	内訳	性別	男性	4 人	女性	13 人			
				年齢別	60歳未満	0 人	60-69歳	0 人	70-79歳	4 人	
					80-89歳	5 人	90-99歳	7 人	100歳以上	1 人	
				介護度別	自立	0 人	要支援１	0 人	要支援２	0 人	
					要介護１	1 人	要介護２	1 人	要介護３	3 人	
					要介護４	7 人	要介護５	5 人			

料金	一時金	0 円	入居一時金は権利金である ・ 入居一時金は権利金でない								
	敷金	0 円	(家賃相当額の 0 ヶ月分)								
	家賃相当額	43,000 円	～	43,000 円							
	管理費	20,000 円	～	20,000 円							
	食費(30日の場合)	42,600 円	朝食	360 円	昼食	530 円	夕食	530 円			
	費		円	内容							
	費		円	内容							
	費		円	内容							
	費		円	内容							

居室	個室	18 ㎡	17 室	㎡	室	㎡	室	㎡	室	㎡	室
	2 人部屋	18 ㎡	1 室	㎡	室	㎡	室	㎡	室	㎡	室
	人部屋	㎡	室	㎡	室	㎡	室	㎡	室	㎡	室
	人部屋	㎡	室	㎡	室	㎡	室	㎡	室	㎡	室

従業者数	実人数	常勤 専従	常勤 非専従	非常勤 専従	非常勤 非専従	実人数合計	同一法人内の介護保険事業所との兼務者の有無
	施設長	1				8	有 ・ (無)
	介護職員		6		2	8	(有) ・ 無
	看護職員	1			2	3	有 ・ (無)
	調理員				5	5	有 ・ (無)
							有 ・ 無

夜間時間帯の職員数：22 時～ 8 時に （ 介護 ） 職員 （ 1 ）名配置

有料老人ホーム開設法人と同一法人が実施する介護保険サービス事業所				
	事業所名	ヘルパーステーショントレイン	サービス種別	訪問介護
	所在地	大分市関園119-1-B-101	形態	併設 ・ (その他)
	事業所名	デイサービス公園通り	サービス種別	地域密着型通所介護
	所在地	大分市公園通り１－５－８	形態	併設 ・ (その他)
	事業所名	デイサービス迫	サービス種別	地域密着型通所介護
	所在地	大分市大字迫1294-1	形態	併設 ・ (その他)
	事業所名		サービス種別	
	所在地		形態	併設 ・ その他
	事業所名		サービス種別	
	所在地		形態	併設 ・ その他

防火安全対策				
消防法施行令上の区分	施行令別表第一（６）(項ロ) ・ 施行令別表第一（６）項ハ			
自動火災報知設備	(有) ・ 無	火災通報装置	(有) ・ 無	
スプリンクラー設備	(有) ・ 無	消火器具	(有) ・ 無	
直近の消防用設備の点検日	6月2日	直近の避難訓練実施日	R5.3.22	