

記入例

未登記家屋所有者変更届

大分市長 殿

未登記家屋を取得した日付を記入し、取得の原因を丸囲みしてください。

令和 年 月 日

変更届の記入日

下記の家屋は、昭和・平成・令和 年 月 日 売買・相続・贈与・譲渡により、所有者が変更したのでお届けします。

新所有者	住所	_____	
	氏名	_____	
	又は名称	_____	印
新所有者・前所有者双方の自署をお願い致します。相続の場合、代筆で構いません。			
前所有者	住所	_____	
	氏名	_____	
	又は名称	_____	印

家屋補充課税台帳に登録されている所有者

記

新所有者・前所有者双方の実印を押印願います。相続の場合、旧所有者の押印は必要ありません。

家屋の所在	_____			
種類	_____	構造	_____	床面積 _____ m ²
家屋の所在	_____			
種類	_____	構造	_____	床面積 _____ m ²
家屋の所在	_____			
種類	_____	構造	_____	床面積 _____ m ²

※添付書類

- (1) 新所有者と前所有者双方の印鑑証明書(写しで可)
- (2) 移転を証明する書類の写し
 - 〔 相続…遺産分割協議書、公正証書等(無の場合は別紙承諾書に記入)
 - 〔 売買…売買契約書等(無の場合は別紙申立書に記入)
 - 〔 贈与…贈与証明書等(")

※注意

この変更届は、固定資産税の課税上の必要から、未登記の家屋について、その所有者を認定するための資料として提出していただくものですから、この変更届だけで第三者に対抗することはできません。