

大分市立小中学校体育館空調設備整備事業 個別対話議題一覧

No.	本編	資料 番号	頁	第	1	(1)	①	ア	(ア)	議題	確認したい内容	趣旨・理由	回答
1	実施方針		11	3	5	(2)	②			施工業務の要件	構成員の数	大規模工事になるため、構成比率を維持しつつ上限数を増やせないか	可能です。 ただし、構成員の出資比率は1者あたり均等割りの10分の6以上でなければならないことから、5者の場合は12%以上、6社の場合は10%以上となります。
2	実施方針		3	1	1	(9)				GHPの非常時対応	最低限必要とする設備とは	最低限必要とする設備について原案に記載がないため	避難所開設の際の運営時を想定しており、内容については事業者提案に委ねます。 なお、参考資料として大在東小の事例を公表いたします。
3	実施方針		2	1	1	(7)				部分引渡しからの維持管理費用	変更契約となるか	発注時に見込まれていない費用なので追加変更契約できるのではないか	必要に応じて契約変更は可能です。
4	実施方針		13	3	6	(3)	②			エネルギー費用	エネルギー費用は提示されるか	計算する上で、消費エネルギーは定格値と示されているがエネルギー費用は示されていないため	申し出のあった事業者については、参考図書として学校施設課の契約実績(請求書等)をお示しいたします。
5	実施方針		3	1	1	(9)				防災拠点校	防災拠点校を普通教室整備時と変更できないか	普通教室と体育館で防災拠点校の指定を替える事でエネルギーミックスが可能となり、より災害に強い整備が可能となるため	入札公告時にお示しいたします。
6	実施方針		38	別紙6						空調環境の標準提供条件	提供時間の想定を超える使用があった場合の対応	標準提供時間について、記載されている条件に基づいて機器の選定、維持管理期間における対応費の積算を行うものであるが、想定を超える使用(時間)があった場合、当初の見込みを超えるリスクを受忍するものとなるため、維持管理契約の変更(増額)は可能であるか。	別途協議といたします。 なお、条件を超える使用状況としましては、社会教育団体による祝祭日、土日、および平日の夜間利用や避難所開設時における緊急利用等が想定されます。