

一時使用教室棟借上		借上物件	一時使用教室西棟：軽量鉄骨造10間*40間 3階建、一時使用教室東棟：5間*30間 平家建て
		借上場所	大分市大字荏隈754番地の19
		借上期間	令和6年8月1日～令和8年3月31日(施工・解体期間を除く)
費用名称		仕 様	
A. 一時使用教室西棟・一時使用教室東棟 工事費			
1	仮設工事	一式、仮囲いは単管メッシュシートH1.8以上とし、全周に約L=200mに設置。範囲は協議を要する。安全に配慮しガードマンを設置。	
2	基礎工事	鉄筋コンクリート造布基礎(打放し仕上)地耐力は5t/㎡とし、不足があった場合は別途協議を行う。	
3	本体工事	床組	床パネル:コンパネ $t=12$ +断熱パネル $t=40$ 1F~3F デッキプレート $t=1.6$ (JIS規格品、溶融亜鉛メッキ仕上げ、基準強度235N/mm ² 以上) 大引:C-75×45×15×2.3@900 束:鋼製束@900 配膳室の床は大引き・束を@600とする。
		床	長尺塩ビシート $t=2.0$ (下地:ラワン合板 $T2 t=4.0$) 校長室金庫置き場の床は土間コンクリートとし、最大重量(約500kg)に耐えうるものとする。 渡り廊下は土間コンクリート刷毛引仕上げとする。
		壁	外壁パネル:外)カラー鋼板 $t=0.27$ 内)カラー鋼板 $t=0.27$ 内部)ウレタンフォーム $t=40$ 渡り廊下も同様に $H=1,000$ 間仕切り:パネル式(教室～廊下部分) * 準耐火構造 鋼製壁下地+石膏ボード $t=12.5$ +ビニルクロス張り 教室の背面側は $FL+900$ より天井までラワン合板 $t=12.5$ +掲示クロス張り
		天井	パネル式 $t=40$ 化粧石膏ボード $t=9.5$ ※天井高は2,700以上
		屋根	折板:二重折半 ガルバリウム鋼板 $t=0.6$ +裏面ポリエチレンフォーム貼り $t=4.0$ +グラスウール(10K) $t=100$ 熱貫流率 $U=0.49$
		建具	窓及び出入口:アルミサッシ引違い・両開き 硝子:強化複層ガラス(4+12+4) ※出入口は指詰め対策を行う 外窓:1箇所につき落下防止 3箇所以上、耐風圧S-3、気密性A-4、水密性W-3 ※2・3階サッシの外に鋼製手摺取付 トイレ:ブース 化粧合板仕上 $H=1,800$ ※トイレ部分は強化型ガラス $t=4.0$
		塗装	鉄骨部錆止め(JIS-K-5621 鉛フリー塗料)及びFE塗(ただし工場塗装)1回塗同等以上
		階段	鉄骨製:有効巾1,400 踏面260 蹴上160 踊り場及び踏面:防滑性階段用塩ビシート(編鋼板下地用)貼り ※タキステップ同等品 階段のうち、一系統の階段手摺は2段式($H=1,100$ 及び 950)とする。 手摺(両側)手すり子の内法間隔は11cm以下とする。
		渡り廊下	鉄骨製:有効巾1,800以上 土間コンクリート刷毛引仕上げ 手摺壁($H=1,000$)
		昇降口	出入口:ポーチコンクリート 外部庇:折板 ガルバリウム鋼板 $t=0.6$
		消防設備	職員室内に複合盤を設置した上で、消火器、非常警報器等は法令を遵守し適切な配置をする事
4	金物・据工事	種・金物	土台水切:カラー鉄板 $t=0.8$ 軒種:塩ビ製角種120×90 掴み金物@1,000以内 堅種:塩ビ製75φ 掴み金物@1,200
5	雑工事	【全室】外壁側にカーテンレール及びカーテン(シングル) 【普通教室】壁掛けフック48箇所、廊下側にカーテンレール及びカーテン(シングル) 【保健室】洗濯機ベン1箇所(排水接続を含む)、メデイカルカーテン 【コンテナ室】西側にカーテンレール及び遮光カーテン 【屋外昇降口付近】屋外手洗い場及び足洗い場(給排水設備工事含む)、庇、スロープを設けること 【渡り廊下】防滑マットを設置 【トイレ部分】鏡(男女各2ヶ所) ※男子小便器ストールには衝立を壁付設置	
6	電気工事	普通教室	【1教室あたり】照明器具:LED照明器具 9台 黒板灯LED照明器具 2台 換気扇 1台 コンセント:前3ヶ所、背面2ヶ所、タブレット保管庫設置位置1か所 壁掛スピーカー(アッテネーター共) 時計(電波修正機能付きの壁掛け型)1ヶ所、放送配線、非常警報配線、LAN配管
		普通教室(特別支援)	【1教室あたり】照明器具:LED照明器具 6台 黒板灯LED照明器具 2台 換気扇 1台 コンセント:前2ヶ所、タブレット保管庫設置位置1か所(特別支援のみ)壁掛スピーカー(アッテネーター共) スイッチ 放送配線、非常警報配線、LAN配管
		生徒会室(半教室)	照明器具:LED照明器具 14台 黒板灯LED照明器具 2台 換気扇 3台(被服室2台) コンセント:前3ヶ所、背面2ヶ所 実験台用コンセント2ヶ所*10台 壁掛スピーカー(アッテネーター共) スイッチ 放送配線、非常警報配線、LAN配管
		理科室 I、II	照明器具:LED照明器具 14台 黒板灯LED照明器具 2台 換気扇 3台 コンセント:前3ヶ所、背面2ヶ所 技術台コンセント2ヶ所*1台、フロアコンセント9ヶ所 壁掛スピーカー(アッテネーター共) スイッチ 放送配線、非常警報配線、LAN配管
		被服室	照明器具:LED照明器具 14台 黒板灯LED照明器具 2台 換気扇 2台 コンセント:前3ヶ所、背面3ヶ所 壁掛スピーカー(アッテネーター共) スイッチ 放送配線、非常警報配線、LAN配管
		調理室	照明器具:LED照明器具 14台 黒板灯LED照明器具 2台 換気扇 2台 コンセント:前3ヶ所、背面3ヶ所 壁掛スピーカー(アッテネーター共) スイッチ 放送配線、非常警報配線、LAN配管
		技術室	照明器具:LED照明器具 14台 黒板灯LED照明器具 2台 換気扇 2台 コンセント:前3ヶ所、背面2ヶ所 技術台コンセント2ヶ所*1台、フロアコンセント9ヶ所 壁掛スピーカー(アッテネーター共) スイッチ 放送配線、非常警報配線、LAN配管
		美術室	照明器具:LED照明器具 14台 黒板灯LED照明器具 2台 換気扇 2台 コンセント:前3ヶ所、背面3ヶ所 壁掛スピーカー(アッテネーター共) スイッチ 放送配線、非常警報配線、LAN配管
		音楽室 I、II	照明器具:LED照明器具 14台 黒板灯LED照明器具 2台 換気扇 2台 コンセント:前3ヶ所、背面3ヶ所 壁掛スピーカー(アッテネーター共) スイッチ 放送配線、非常警報配線、LAN配管
		各準備室	照明器具:LED照明器具 2台 換気扇 1台 コンセント:2ヶ所 壁掛スピーカー(アッテネーター共) スイッチ
		職員室	照明器具:LED照明器具 18台 換気扇 3台 コンセント:前4ヶ所、背面4ヶ所 フロアコンセント10ヶ所 壁掛スピーカー(アッテネーター共) スイッチ 放送配線、非常警報配線、LAN配管
		図書室	照明器具:LED照明器具 18台 換気扇 3台 コンセント:前4ヶ所、背面4ヶ所 フロアコンセント5ヶ所 壁掛スピーカー(アッテネーター共) スイッチ 放送配線、非常警報配線、LAN配管
		保健室	照明器具:LED照明器具 9台 換気扇 1台 コンセント:前3ヶ所、背面2ヶ所 洗濯機専用コンセント1ヶ所 壁掛スピーカー(アッテネーター共) スイッチ 放送配線、非常警報配線、LAN配管
		相談室(半教室)	【1室あたり】照明器具:LED照明器具 6台 換気扇 1台 コンセント:3ヶ所、壁掛スピーカー(アッテネーター共) スイッチ 放送配線、非常警報配線、LAN配管
		地域連携室(半教室)	照明器具:LED照明器具 6台 換気扇 1台 コンセント:3ヶ所、壁掛スピーカー(アッテネーター共) スイッチ 放送配線、非常警報配線
		玄関	照明器具:LED照明器具 4台 非常警報機
		昇降口	照明器具:LED照明器具 15台 非常警報機
		廊下	【各階】照明器具:LED照明器具 16台 3路スイッチ 非常警報機、放送配線及びスピーカー
		階段室	【各基】照明器具:LED照明器具 2台 3路スイッチ
		トイレ	照明器具:LED照明器具 4台 スイッチ コンセント 換気扇(男女各1台)
		校長室・事務室・放送室	照明器具:LED照明器具 6台 スイッチ コンセント4ヶ所 換気扇2ヶ所 放送配線、非常警報配線、LAN配管
		コンテナ室・資料室(半教室)	照明器具:LED照明器具 6台 スイッチ コンセント4ヶ所 換気扇2ヶ所
		資料室	照明器具:LED照明器具 9台 スイッチ コンセント4ヶ所 換気扇2ヶ所
		渡り廊下(躯体・仮設校舎間)	照明器具:LED照明器具 10台
		渡り廊下(仮設校舎間)	照明器具:LED照明器具 4台
		その他	【校長室・職員室・事務室・保健室】テレビ配線、電話配線 仮設校舎用の変電設備設置 ※変電設備から一時使用教室間の配線工事は落札業者対応とする。
7	給排水工事	トイレ	男子:小便器 4台、大用和式 1台、大用洋式 1台、3口シンク・掃除流し各1台 ※手洗い用水栓は自動水栓(電池式) 女子:大用和式 1台、大用洋式 3台、3口シンク・掃除流し各1台 ※手洗い用水栓は自動水栓(電池式) 3口シンク(レバー水栓) 平面図参照
		廊下	3口シンク 3台、既存実験台の移設及び給排水設備工事
		理科室 I、II	3口シンク 3台、既存実験台の移設及び給排水設備工事
		美術室	3口シンク 3台及び給排水設備工事
		保健室・職員室	公団形流し台 1台(要給湯機能・ガス・給排水・電気接続工事を含む)、洗濯機用給排水設備工事(保健室のみ)
		配管工事	一時使用教室棟給排水接続一式(公共下水道接続)。 なお、勾配の関係で重力式排水ができない場合は、ポンプアップ設備を設置し、機械式排水を行うこと。
8	ガス工事	理科室 I、II	移設実験台10台に各プロパンガス配管工事(既存実験台の移設含む)
		調理室	移設実験台10台に各プロパンガス配管工事(既存実験台の移設含む)
9	設備移設工事	理科室 I、II	既存校舎理科室より実験台各室10台(教師用1台、生徒用9台)
		調理室	既存校舎調理室より調理台各室10台(教師用1台、生徒用9台)
		放送室	校内自主テレビ放送機器、放送アンプ
10	解体撤去工事	整地含む。	
B. 借上料			
		借上期間	20月間 令和6年8月1日～令和8年3月31日(施工・解体期間を除く)
1	本体借上	一時使用教室棟	
2	備品借上	*各部屋に室名札(突出型)、改修時の入替を含む 【普通教室】正面黒板(UD W3,600×H1,200)1台、背面黒板(平面 W1,800×H900)1台 行事黒板(W1,200×H900)1台、教師用ロッカー1台 生徒用ロッカー 40人分、清掃用ロッカー1台 【特別支援教室】ホワイトボード(平面W1,800×H900)1台、清掃用ロッカー1台 スチールロッカー(W1,800×H900)計4台 【生徒会室】 ホワイトボード(平面W1,800×H900)1台、清掃用ロッカー1台 スチールロッカー(W1,800×H900)計4台 【理科室 I、II】 正面黒板(上下式 W3,600×H1,200)1台、清掃用ロッカー1台 スチールロッカー(W1,800×H900)計12台 【技術室】正面黒板(上下式 W3,600×H1,200)1台、背面黒板(平面 W1,800×H900)1台、清掃用ロッカー1台 スチールロッカー(W1,800×H900)計6台 【音楽室 I、II】正面黒板(5線 W3,600×H1,200)1台、背面黒板(平面 W1,800×H900)1台、清掃用ロッカー1台 スチールロッカー(W1,800×H900)計12台 【被服室・調理室・美術室】 ホワイトボード(平面W3,600×H1,200)1台、清掃用ロッカー1台 スチールロッカー(W1,800×H900)計6台 【各準備室】スチールロッカー(W1,800×H900)計16台 【保健室】 ホワイトボード(平面W1,800×H900)1台、清掃用ロッカー1台、電話器(ビジネスホン)・配線工事共1台 スチールロッカー(W1,800×H900)計4台、ベッド備品収納棚 【職員室・校長室・事務室】 電話器(ビジネスホン)・電話交換機・配線工事共計7台 正面黒板(平面W3,600×H1,200 職員室のみ)、行事用黒板(W1,200×H900)各1台計3台 清掃用ロッカー各1台、スチールロッカー(W1,800×H900)計20台 【図書室】スチール書架(W900×H1800)20台 行事用黒板(W1,200×H900)1台、清掃用ロッカー1台 【資料室】スチールロッカー(W1,800×H900)計6台 【昇降口】下足箱計420人分・傘立計420人分、職員玄関 下足箱計36人分・傘立計36人分 【トイレ】 3口シンク1台(男子・女子共)	
3	空調設備借上	【理科室・音楽室・調理室・被服室・技術室】-天吊り型4馬力冷暖房2基設置 【職員室・図書室】-天吊り型5馬力冷暖房2基設置 【放送室・相談室】-壁掛1馬力冷暖房1基設置 【校長室・事務室・相談室】-天吊り型3馬力冷暖房1基設置 【普通教室(特別支援含む)・保健室】-天吊り型6馬力冷暖房1基設置 室外機には防護カバー設置	