

都市再生整備計画(第1回変更)

おおざい おか
大在・岡地区(第二期)

おおいた おおいた
大分県 大分市

平成25年12月

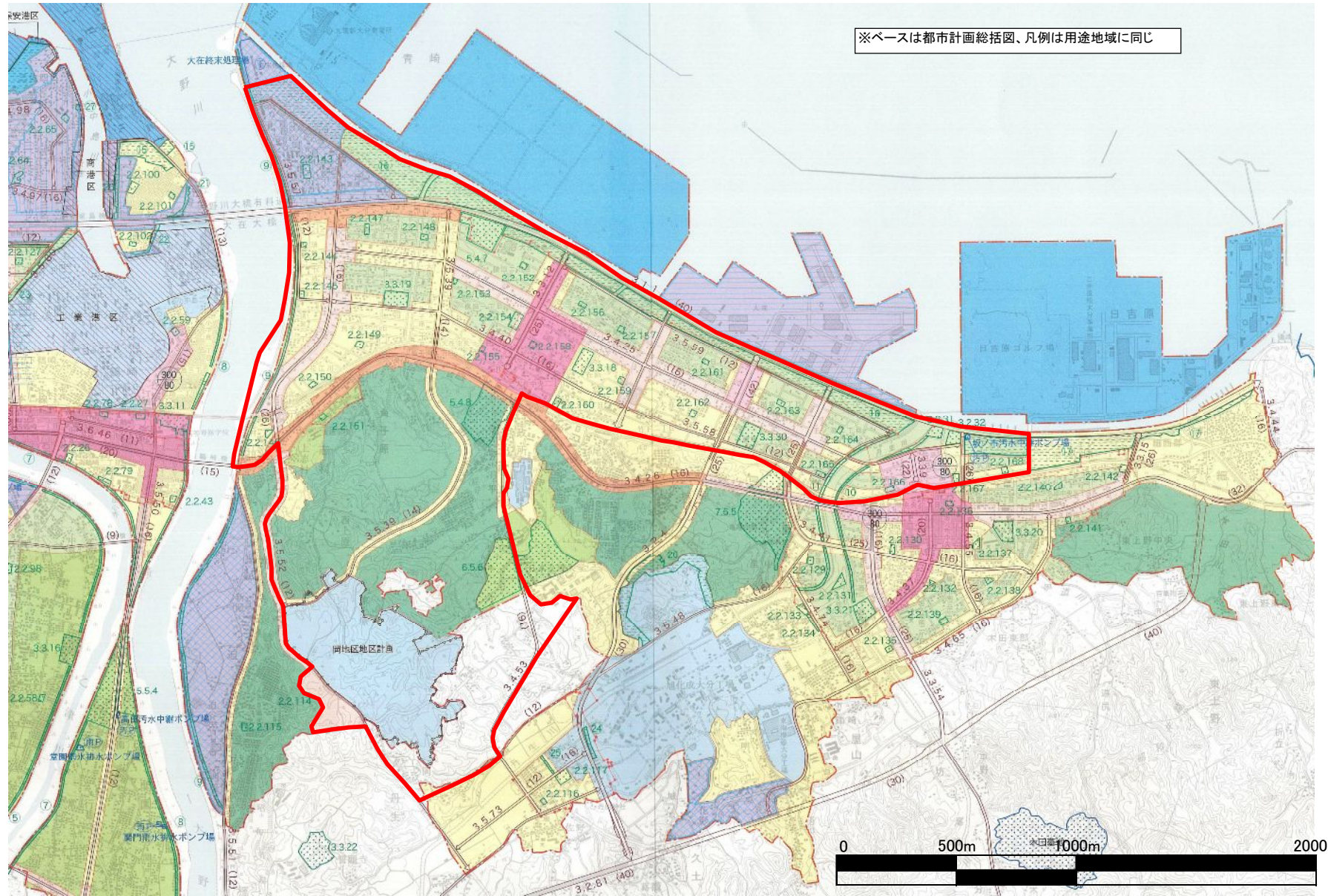
都市再生整備計画の整備方針等

計画区域の整備方針	方針に合致する主要な事業
<p>整備方針1(先進的な産業活動と生活環境を充実) 都市再生整備計画</p>	<ul style="list-style-type: none"> ・都市計画道路新設 岡臨海線(基幹事業/道路) ・市道新設 政所山ノ手4号線(基幹事業/道路)
<p>整備方針2(利便性と安全性が高く、潤いのある都市環境及び環境共生のまちづくり) ・快適な都市環境、都市景観を創出し、地域住民の憩いの場及び災害時の避難場所となる公園を整備し、安全安心なまちづくりを推進させて、居住者数の増加を図る。</p>	<ul style="list-style-type: none"> ・浜中公園(基幹事業/公園) ・金道公園(基幹事業/公園) ・大東公園(基幹事業/公園) ・王ノ瀬公園(基幹事業/公園) ・浜田公園(基幹事業/公園) ・江川1号公園(基幹事業/公園) ・江川2号公園(基幹事業/公園)
<p>その他</p>	

大在・岡地区(大分県大分市)

面積	1009 ha	区域	青崎1, 2丁目、北1から4丁目、花江川、志村1, 2丁目、角子原1, 2丁目、角子原南1, 2丁目、中央1, 2丁目、横田1, 2丁目、政所1, 2丁目、浜1, 2丁目、竹下1, 2丁目、汐見1, 2丁目、横塚1, 2丁目、王ノ瀬1, 2丁目、恵比寿町、浜中、久原北、大字角ノ原・横田、望みが丘の全部、大字志村・迫・丹生・一木・政所・久原の一部、須賀1, 2丁目
----	---------	----	--

※ベースは都市計画総括図、凡例は用途地域に同じ



大在・岡地区(大分県大分市) 整備方針概要図

目標	緑豊かな住環境の中で、次世代型の先端産業の集積と潤いある住居機能が調和した複合産業業務拠点の形成	代表的な指標	従業者数 (人)	12,400 (H23年度) → 13,300 (H28年度)
			居住者数 (人)	25,500 (H23年度) → 26,000 (H28年度)
			岡臨海線への自動車流入率 (%)	0 (H23年度) → 24 (H28年度)

