

都市再生整備計画(第3回変更)

た き お ち ゆ う ぶ
滝尾中部地区(第2期)

お お い た お お い た
大分県 大分市

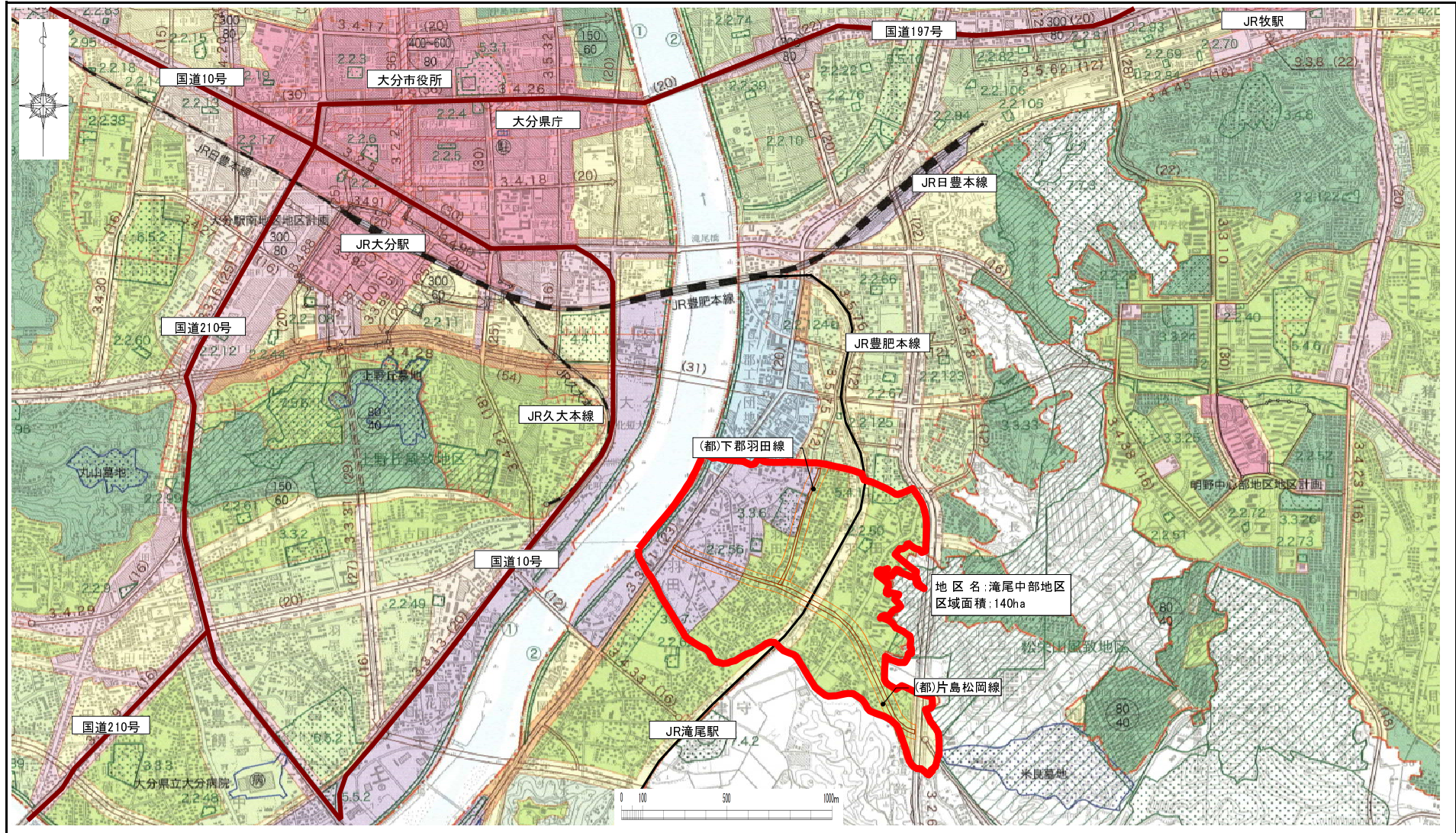
平成28年8月

都市再生整備計画の整備方針等

計画区域の整備方針	方針に合致する主要な事業
<p>目標1：災害、犯罪に強い市街地の形成（防災、防犯性の向上）</p> <p>○災害や犯罪に対して強い市街地を形成するため、緊急車両等も円滑にアクセスできる道路網の整備を行う。 ○浸水被害への対策として、幹線排水路の整備や道路整備に伴う道路排水施設の改善、ポンプ場の整備促進など、排水機能の向上を図る。 ○新たな避難路の指定、避難訓練や防災マップ等による住民への周知により防災面の強化を図る。 ○地域の防災・防犯に関する組織の活動内容の充実(特化した災害に対する避難訓練等)や活発化により、より多くの住民が防災・防犯活動に参加する環境を形成する。 ○防災・防犯に関する地域リーダーの育成や地域コミュニティの醸成により、地域防災力・防犯力の向上を図る。 上記取り組みにより、防災・防犯に対する住民意識の向上と行動力をつけ、ハードとソフトの両面から総合的な地域防災力・防犯力の向上を図る。</p>	<p>■市道 羽田4号線(生活道路の整備)【道路/基幹事業】 ■市道 羽田片島2号線(片島公園前道路(北側)の整備)【道路/基幹事業】 ■市道 羽田片島1号線(生活道路の整備)【道路/基幹事業】 ■市道 片島津守1号線(片島公園前道路下水(南側)の整備)【道路/基幹事業】</p> <p><input type="checkbox"/>まちづくりワークショップの開催(地域防災防犯活動支援)【まちづくり活動推進事業/提案事業】</p>
<p>目標2：円滑な交通体系の形成と交通安全性、歩行者の快適性の向上（交通体系の整備）</p> <p>○滝尾小中学校生徒の通学時の安全性を高めるため、通学路となる道路について歩道のカラー舗装による歩車分離の実施など、安全で連続性のある歩行者空間の整備を図る。</p>	<p>■市道 羽田8号線(小学校進入路の整備)【道路/基幹事業】 ■市道 片島5号線(下郡滝尾線連絡道路の整備)【道路/基幹事業】 ■市道 加納滝尾中学校線(滝尾小学校前道路の整備)【道路/基幹事業】 ■市道 加納滝尾中学校線(滝尾中学校前道路の整備)【道路/基幹事業】 ■市道 片島2号線(5差路交差点の整備)【道路/基幹事業】 ■市道 片島1号線(張り出し歩道設置整備)【道路/基幹事業】</p> <p><input type="checkbox"/>まちづくりワークショップの開催(地域防災防犯活動支援)【まちづくり活動推進事業/提案事業】</p>
<p>目標3：良好な住環境の整備・誘導（住環境の向上）</p> <p>○児童から高齢者まで利用者の利便性や快適性の向上を図るため、公共施設整備においてはユニバーサルデザイン・景観形成にも配慮した整備を進める。 ○遊休農地など今後の開発可能性のある地域の良好な住環境形成を誘導するため、地域住民による勉強会を実施しながら地域独自のルールづくり(地区計画等)を検討する。</p>	<p>■市道 片島津守1号線(片島公園前道路の整備)【道路/基幹事業】</p> <p><input type="checkbox"/>下水道(雨水施設工事)事業【地域創造支援事業/提案事業】 <input type="checkbox"/>まちづくりワークショップの開催(地域防災防犯活動支援)【まちづくり活動推進事業/提案事業】</p>
<p>その他</p> <p>○「地域防災防犯活動支援」について 「防災、防犯」をテーマに、住民主体によるイベントや地域学習会(ワークショップ)を継続開催し、地域防災力、防犯力の強化を図るとともに、本地区の整備課題の把握とまちづくりについての認識を高める。</p> <p>○「地域のルールづくり(地区計画)の検討」について 都市計画道路の整備に合わせた良好な沿道景観形成を図るため、壁面後退や建築物の形態規制など、地域のルールづくりを住民との勉強会を開催しながら検討する。 遊休農地など今後の開発可能性のある地域の良好な住環境形成を誘導するため、地域住民による勉強会を実施しながら地域独自のルールづくり(地区計画等)を検討する。</p> <p>○交付期間中の計画の管理について 交付期間中において各種の事業を円滑に進め、目標に向けて確実な効果をあげるため、市と住民が協働して、事業成果についての評価や事業の整備内容、進め方などについてワークショップ等を実施する。また、その結果については、まちづくりニュースを発行し随時、住民に情報公開する。</p>	

都市再生整備計画の区域

<p>滝尾中部地区(大分県大分市)</p>	<p>面積 140 ha</p>	<p>区域 大分市片島、羽田、米良の各一部</p>
-----------------------	------------------	---------------------------



様式8 年次計画

(事業費:百万円)

基幹事業										
事業	細項目	事業箇所名	事業主体	交付対象 事業費	平成24年度	平成25年度	平成26年度	平成27年度	平成28年度	平成29年度
	市道 羽田8号線	大分市	28.0							28.0
	市道 片島5号線	大分市	131.1	45.0	73.1	13.0				
	市道 羽田片島2号線	大分市	33.0						4.0	29.0
	市道 加納滝尾中学校線(その1)	大分市	81.5	4.1	4.0	41.0		32.3		
	市道 加納滝尾中学校線(その2)	大分市	54.9	6.9	1.0	43.0		3.5	0.5	
	市道 羽田片島1号線	大分市	5.8		2.2			3.6		
	市道 片島津守1号線	大分市	66.2	9.1				17.3	17.0	22.8
	市道 片島2号線	大分市	1.0	1.0						
	市道 片島1号線	大分市	47.9		3.9				20.0	24.0
公園										
古都及び緑地保全事業										
河川										
下水道										
駐車場有効利用システム										
地域生活基盤施設										
高質空間形成施設										
高次都市施設										
既存建造物活用事業										
中心拠点誘導施設										
生活拠点誘導施設										
高齢者交流拠点誘導施設										
土地区画整理事業										
市街地再開発事業										
住宅街区整備事業										
地区再開発事業										
バリアフリー環境整備促進事業										
優良建築物等整備事業										
住宅市街地 総合整備 事業	拠点開発型									
	沿道等整備型									
	密集住宅市街地整備型									
	耐震改修促進型									
街なみ環境整備事業										
住宅地区改良事業等										
都心共同住宅供給事業										
公営住宅等整備										
都市再生住宅等整備										
防災街区整備事業										
計				474.4	66.1	95.3	111.0	56.7	41.5	103.8

滝尾中部地区(大分県大分市) 整備方針概要図

目標	防災、防犯のまちづくりによる、安全、安心で快適な住環境の形成	代表的な指標	地域防災力・防犯力向上の満足度 (%)	52 (23年度)	→	56	29年度
			地区内排水に対する満足度 (%)	42 (23年度)	→	60	29年度

