

記入例及び記入上の注意

※

筆及び建築物その他の工作物が4筆（個）以上の場合は、届出（申出）書には「別紙のとおり」とし、別紙に全てを記入（2部作成）すること。

様式第一

土地有償譲渡届出書

提出年月日を記入する

大分市長 殿

令和〇〇年△△月××日

譲り渡そうとする者	住所	大分市荷揚町〇番〇〇号	
	氏名	大分 太郎	TEL 534 - 6111

公有地の拡大の推進に関する法律第4条第1項の規定に基づき、下記により届け出ます。

記

1 譲り渡そうとする相手方に関する事項

譲り渡そうとする相手方	住所	大分市荷揚町△△丁目△番△△号	
	氏名	大分 花子	

※法第5条申出書の場合は記入箇所なし

2 土地に関する事項

所在及び地番	地目	地積	当該土地に存する所有権以外の権利		
			種類	内容	当該権利を有する者の氏名及び住所
◇◇町◇◇番	宅地	225.25 m <sup>2</sup>	賃借権	期間20年	☆☆町☆丁目☆番☆号・甲野 乙郎

一筆ごとに記入する。

権利がない場合は該当なしと記入する。

4筆以上の場合は「別紙のとおり」とし、残りは別紙に記入する。

3 当該土地に存する建築物その他の工作物に関する事項

所在及び地番	用途	構造の概要	延べ面積	当該工作物の所有者の氏名及び住所	当該工作物に存する所有権以外の権利		
					種類	内容	当該権利を有する者の氏名及び住所
◇◇町◇◇番	店舗	鉄筋コンクリート2F	129.02m <sup>2</sup>	大分市荷揚町〇番〇〇号・大分太郎	該当なし		

1個ごとに記入する。

権利がない場合は該当なしと記入する。

4個以上の場合は「別紙のとおり」とし、残りは別紙に記入する。

4 譲渡予定価格に関する事項

	土地		建築物その他の工作物	合計
譲渡予定価格	単価	円	円	円
	119,867		27,000,000	10,000,000
				37,000,000

5 その他参考となるべき事項

単価は面積で割り戻す。

備考

- 「地目」の欄には、田、畑、宅地、山林等の区分により、その現況を記載すること。
- 「地積」の欄には、土地登記簿に登録された地積を記載すること。実測地積が知られているときは、当該実測地積を「地積」の欄にかっこ書きで記載すること。
- 「内容」の欄には、存続期間、地代等当該権利の内容をできる限り詳細に記載すること。
- 譲り渡そうとする者、譲り渡そうとする相手方、土地に存する所有権以外の権利を有する者又は当該土地に存する建築物その他の工作物に関し所有権若しくは所有権以外の権利を有する者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。
- 当該土地が法第4条第1項第1号から第5号までのいずれかに該当するかが明らかな場合には、「その他参考となる事項」の項にその内容を記載すること。

