

## 農用地区域内の用途区分変更申出（軽微変更）に係る添付書類一覧

添付書類				
※左欄の「○…必須」「△…該当する場合のみ」				
	申出書	※裏面の誓約書及び個人情報の取扱いを確認すること	確認	備考
○	a	申出者住所（謄本との確認）	・土地謄本と異なる場合は、前住所の記載された住民票又は運転免許証やマイナカードの写し等現住所を証明する資料	
	b	申出者氏名（謄本との確認）	・土地謄本と異なる場合は、戸籍謄本等氏名変更、現氏名を証明する資料	
	c	用途区分変更申出の理由	・詳細も記載	
	d	用途区分変更する農用地の所有者住所	・戸籍謄本等住所移転、現住所を証明する資料	
	e	用途区分変更する農用地の所有者氏名	・戸籍謄本等氏名変更、現氏名を証明する資料	
	f	用途区分変更する農用地の所在地	・謄本どおり記載	
	g	用途区分変更する農用地の地目（登記）		
	h	用途区分変更する農用地の地目（現況）		
	i	用途区分変更する農用地の面積	・謄本どおり記載 ・農用地の一部を用途区分変更する場合は、うち○○㎡と記載	
	j	解除する農用地の耕作者	・耕作者が第三者である場合は、その者の同意書必要	
	k	譲渡、賃貸、使用貸借	・該当項目に○を付す	
	l	譲渡、賃貸、使用貸借の相手方	・住所、氏名（法人である場合、法人名及び代表者名（謄本どおり記載）、職業（法人である場合は、法人の主たる事業）	
	m	雨水等の排水		
	n	隣接農用地等の所有者、耕作者の同意	・水路や里道等を挟んで農用地の境界が接している状態を含む ・隣接農用地が未相続地である場合は、土地管理者の同意（地権者との続柄を記載） ・耕作者の同意は、耕作権を有している土地を記載	
	o	連絡先	・提出書類に精通している者を記載	
○	土地の全部事項証明書（写）			
○	位置図		・申出地を赤で表示 ・接続道路の種類（国、県、市（2項道路）、里道、私道）を記載	
○	字図（写）		・申出地を赤で表示 ・申出地及び周辺の土地の地番、地目、土地所有者氏名を記載 ※字図を張り合わせる場合は、空白を作らない	
△	意見書	土地改良区、水利組合の放流同意書	・放流先が市管理水路である場合は、担当課と協議すること	
○	土地利用計画図		・最終案であること	
○	a	平面図	・建物等の配置、進入路等記載（周囲の状況との関係が分かる図面）	
○	b	造成断面図	・縦横断面図（周囲の状況との関係が分かる図面） ・A-A'等向きがわかるように表示	
○	c	給排水計画図	・取水、排水の位置、流水経路（周囲の状況との関係が分かる図面） ・平面図に記載で可	

△	d	測量図	<ul style="list-style-type: none"> <li>自己所有地の一部除外の場合や分筆が発生する場合</li> <li>土地形状や面積が確定された図面であること</li> </ul>		
△		建物平面図・立面図	<ul style="list-style-type: none"> <li>構造物がある場合</li> <li>建物の規模（高さ）等記載</li> <li>間取り記載</li> </ul>		
○		理由書	<ul style="list-style-type: none"> <li>軽微変更を必要とする理由</li> </ul>		
△		事業概要書（参考様式）	<ul style="list-style-type: none"> <li>駐車場の場合…必要台数計画</li> </ul>		
△		その他必要とする書類			
	a	法人登記全部事項証明書	<ul style="list-style-type: none"> <li>譲受人が法人の場合</li> </ul>		
	b	他法令の許認可、資格を有していることの証明書			
	c	顛末書（参考様式）	<ul style="list-style-type: none"> <li>追認案件である場合</li> </ul>		
	d	相続代表者選定書（参考様式）	<ul style="list-style-type: none"> <li>未相続地である場合</li> </ul>		
	e	債権者承諾書	<ul style="list-style-type: none"> <li>申出地に抵当等の権利が設定されている場合</li> </ul>		
	f	申出地の耕作権を有する者の同意書	<ul style="list-style-type: none"> <li>申出地に地権者とは異なる耕作権を有する者がいる場合</li> </ul>		
	g	委任状	<ul style="list-style-type: none"> <li>申出者以外の者が手続きをする場合</li> </ul>		
	h	その他			