

## 有料老人ホーム現況調査票【様式1】

この調査票には、令和3年7月1日現在の状況を記載してください。  
 調査票の内容は、提出いただく重要事項説明書（R3.7.1現在）等の内容と整合性をとってください。  
 ※当該資料は情報開示用資料です。あらかじめご了承ください。

ホーム名		福寿の郷				TEL	097-574-4488				
所在地		大分市明野南町2丁目1-1-2				FAX	097-574-4475				
ホームページ		福寿の郷.com									
施設類型		住宅型		介護付		開設年月日		令和 2 年 6 月 1 日			
開設者	法人名	ナイスエリア有限会社				TEL	097-507-9147				
	所在地	大分市明野北2丁目15番2号岩本ビル104号				FAX	097-511-0041				
入居定員		26 人		入居時要件		要介護・要支援・自立					
入居者数	総数		内訳	性別	男性 13 人		女性 12 人				
				年齢別	60歳未満 2 人		60-69歳 人		70-79歳 5 人		
	25 人				80-89歳 11 人		90-99歳 6 人		100歳以上 1 人		
				介護度別	自立 人		要支援1 人		要支援2 人		
				要介護1 人		要介護2 人		要介護3 2 人			
			要介護4 9 人		要介護5 14 人						
料金	一時金	0 円		入居一時金は権利金である				入居一時金は権利金でない			
	敷金	0 円		(家賃相当額の 月分)							
	家賃相当額	25,000 円		～		40,000 円					
	管理費	41,000 円		～		41,000 円					
	食費(30日の場合)	39,000 円		朝食	300 円		昼食	500 円		夕食	500 円
	リネン 費	3,000 円		内容	居室内のリネン類 原則1回/週の交換費用含む						
	クリーニング 費	3,000 円		内容	衣類の洗濯						
	費	円		内容							
居室	個室	13 m <sup>2</sup>		8 室		m <sup>2</sup>		室		m <sup>2</sup> 室	
	2 人部屋	17 m <sup>2</sup>		8 室		18 m <sup>2</sup>		1 室		m <sup>2</sup> 室	
	人部屋	m <sup>2</sup>		室		m <sup>2</sup>		室		m <sup>2</sup> 室	
	人部屋	m <sup>2</sup>		室		m <sup>2</sup>		室		m <sup>2</sup> 室	
従業者数	実人数	常勤		非常勤		実人数 合計	同一法人内の介護保険事業所との 兼務者の有無				
		専従	非専従	専従	非専従		有	・	無		
	施設長		1			1	有	・	無		
	介護職員		3			3	有	・	無		
	看護職員		5			5	有	・	無		
						有	・	無			
夜間時間帯の職員数	19 時～		7 時に		( 介護若しくは看護 )		職員 ( 1 )		名配置		
有料老人ホーム開設 法人と同一法人が実 施する介護保険サー ビス事業所	事業所名	デイサービス 福寿				サービス種別	通所介護				
	所在地	大分市明野南町2丁目1-1-2				形態	併設 ・ その他				
	事業所名	訪問介護ステーション 福寿				サービス種別	訪問介護				
	所在地	大分市明野北2丁目14-6第一岩本ビル201号				形態	併設 ・ その他				
	事業所名	訪問看護ステーション 福寿				サービス種別	訪問看護				
	所在地	大分市明野北2丁目14-6第一岩本ビル201号				形態	併設 ・ その他				
	事業所名					サービス種別					
	所在地					形態	併設 ・ その他				
防火安全対策	消防法施行令上の区分	施行令別表第一(6)項 <input type="checkbox"/> ・ 施行令別表第一(6)項 <input checked="" type="checkbox"/> 八									
	自動火災報知設備	<input checked="" type="checkbox"/> ・ 無		火災通報装置		<input checked="" type="checkbox"/> ・ 無					
	スプリンクラー設備	<input checked="" type="checkbox"/> ・ 無		消火器具		<input checked="" type="checkbox"/> ・ 無					
	直近の消防用設備の点検日	令和3年7月5日		直近の避難訓練実施日		令和3年6月28日					