

有料老人ホーム現況調査票【様式1】

この調査票には、令和3年7月1日現在の状況を記載してください。
 調査票の内容は、提出いただく重要事項説明書（R3.7.1現在）等の内容と整合性をとってください。
 ※当該資料は情報開示用資料です。あらかじめご了承ください。

ホーム名		SJR大分				TEL	097-573-6517			
所在地		大分市要町6番32号				FAX	097-573-6514			
ホームページ		http://www.sjr-ir.co.jp								
施設類型		住宅型		介護付		開設年月日		2016 年 5 月 1 日		
開設者	法人名	JR九州シニアライフサポート株式会社				TEL	092-410-1255			
	所在地	福岡県福岡市東区水谷2丁目50番1号				FAX	092-410-1164			
入居定員		255 人		入居時要件		要介護・要支援・自立				
入居者数	総数	内訳	性別	男性 43 人		女性 111 人				
			年齢別	60歳未満 0 人		60-69歳 0 人		70-79歳 22 人		
	154 人	介護度別	80-89歳 76 人		90-99歳 55 人		100歳以上 1 人			
			自立 48 人		要支援1 29 人		要支援2 18 人			
			要介護1 26 人		要介護2 15 人		要介護3 5 人			
		要介護4 10 人		要介護5 3 人						
料金	一時金	1,070~6,240万 円		入居一時金は権利金である ・ 入居<時金は権利金でない						
	敷金	676,332~2,048,700 円		(家賃相当額の 6 ヶ月分)						
	家賃相当額	112,722 円		~		341,450 円				
	管理費	80,000 (税別) 円		~		120,000 (税別) 円				
	食費(30日の場合)	54,000 円		朝食 400 (税別) 円		昼食 500 (税別) 円		夕食 900 (税別) 円		
	水光熱費	15,000円相当 円		内容		電気代、ガス代、水道代				
	費	円		内容						
	費	円		内容						
居室	個室	20 m ² 24 室		20 m ² 15 室		m ² 室		m ² 室		
	1 人部屋	56 m ² 8 室		40 m ² 20 室		40 m ² 20 室		41 m ² 12 室		
	1 人部屋	42 m ² 12 室		41 m ² 12 室		41 m ² 12 室		47 m ² 4 室		
	2 人部屋	83 m ² 2 室		61 m ² 4 室		77 m ² 2 室		m ² 室		
従業者数	実人数	常勤		非常勤		実人数 合計	同一法人内の介護保険事業所との兼務者の有無			
		専従	非専従	専従	非専従		有	・	⊕	
	施設長	1				1	有	・	⊕	
	介護職員	27				27	有	・	⊕	
	看護職員	7				7	有	・	⊕	
	相談員・計画作成 フロント	4				4	有	・	⊕	
夜間時間帯の職員数	20 時~		7 時に (介護)		職員 (2)		名配置			
有料老人ホーム開設法人と同一法人が実施する介護保険サービス事業所	事業所名	SJR大分ケアセンター		サービス種別		介護予防・居宅サービス計画				
	所在地	大分市要町6番32号		形態		併設 ・ その他				
	事業所名	SJR大分ケアセンター		サービス種別		訪問介護				
	所在地	大分市要町6番32号		形態		併設 ・ その他				
	事業所名	SJR大分ケアセンター		サービス種別		通所介護				
	所在地	大分市要町6番32号		形態		併設 ・ その他				
	事業所名			サービス種別		併設 ・ その他				
	所在地			形態		併設 ・ その他				
防火安全対策	消防法施行令上の区分	施行令別表第一(6)項□ ・ 施行令別表第一(6)項ハ		自動火災報知設備		⊕ ・ 無		火災通報装置		⊕ ・ 無
	スプリンクラー設備	⊕ ・ 無		消火器具		⊕ ・ 無				
	直近の消防用設備の点検日	2021.3.24		直近の避難訓練実施日		2020.12.24				