

## 有料老人ホーム現況調査票【様式1】

この調査票には、令和3年7月1日現在の状況を記載してください。  
 調査票の内容は、提出いただく重要事項説明書（R3.7.1現在）等の内容と整合性をとってください。  
 ※当該資料は情報開示用資料です。あらかじめご了承ください。

ホーム名		さわかさかのいち館				TEL	097-528-9890			
所在地		大分市坂ノ市中央3丁目16番22号				FAX	097-528-9840			
ホームページ		<a href="http://www.sawayakaclub.jp/sakanoichikan/">http://www.sawayakaclub.jp/sakanoichikan/</a>								
施設類型		住宅型	・	介護付	開設年月日	2015年		10月	1日	
開設者	法人名	株式会社 さわかさ倶楽部				TEL	093-551-5555			
	所在地	福岡県北九州市小倉北区熊本2丁目10番10号				FAX	093-513-3222			
入居定員		48人			入居時要件		要介護・要支援・自立			
入居者数	総数	内訳	性別	男性	15人	女性	32人			
			年齢別	60歳未満	1人	60-69歳	5人	70-79歳	10人	
	47人	介護度別	80-89歳	18人	90-99歳	12人	100歳以上	1人		
			自立	0人	要支援1	4人	要支援2	4人		
			要介護1	19人	要介護2	4人	要介護3	6人		
要介護4	9人	要介護5	1人							
料金	一時金	0円		入居一時金は権利金である				・ 入居一時金は権利金でない		
	敷金	0円		(家賃相当額の				ヶ月分)		
	家賃相当額	57,000円		～		円				
	管理費	36,300円		～		円				
	食費(30日の場合)	48,600円	朝食	540円	昼食	540円	夕食	540円		
	電気料金 費	基本料金834円+使用料		円	内容	居室内でかかった電気代				
	寝具リース 費	3,300円		円	内容	1日110円				
	洗濯 費	1回100円		円	内容	業者委託(月3,300円)も可				
	ヘルパー利用 費	1時間1100~1650円		円	内容					
居室	預かり金手数料 費	1,100円		円	内容	1ヶ月				
	1人部屋	20.99 m <sup>2</sup>	3室	22.84 m <sup>2</sup>	3室	21.90 m <sup>2</sup>	6室	21.70 m <sup>2</sup>	36室	
	人部屋	m <sup>2</sup>	室	m <sup>2</sup>	室	m <sup>2</sup>	室	m <sup>2</sup>	室	
	人部屋	m <sup>2</sup>	室	m <sup>2</sup>	室	m <sup>2</sup>	室	m <sup>2</sup>	室	
従業者数	実人数	常勤		非常勤		実人数 合計	同一法人内の介護保険事業所との 兼務者の有無			
		専従	非専従	専従	非専従		有	・	無	
	施設長	1				1	有	・	無	
	介護職員	13		4		17	有	・	無	
	看護職員	2		1		3	有	・	無	
						有	・	無		
						有	・	無		
夜間時間帯の職員数		18時～7時に (介護) 職員 (2) 名配置								
有料老人ホーム開設 法人と同一法人が実 施する介護保険サー ビス事業所	事業所名	さわかさハートピア明礮			サービス種別	住宅型				
	所在地	大分県別府市大字鶴見1190-1			形態	併設 ・ その他				
	事業所名	さわかさケアプランセンター別府			サービス種別	居宅介護支援事業所				
	所在地	大分県別府市大字鶴見1190-1			形態	併設 ・ その他				
	事業所名	さわかさヘルパーステーション別府			サービス種別	訪問介護				
	所在地	大分県別府市大字鶴見1190-1			形態	併設 ・ その他				
	事業所名	さわかさ訪問看護ステーション別府			サービス種別	訪問看護				
	所在地	大分県別府市大字鶴見1190-1			形態	併設 ・ その他				
事業所名	さわかさ別府の里			サービス種別	住宅型					
所在地	大分県別府市堀田4組2			形態	併設 ・ その他					
防火安全対策	消防法施行令上の区分	施行令別表第一(6)項 <input type="checkbox"/> ・ 施行令別表第一(6)項 <input checked="" type="checkbox"/> 八								
	自動火災報知設備	<input checked="" type="checkbox"/> ・ 無			火災通報装置	<input checked="" type="checkbox"/> ・ 無				
	スプリンクラー設備	<input checked="" type="checkbox"/> ・ 無			消火器具	<input checked="" type="checkbox"/> ・ 無				
	直近の消防用設備の点検日	令和3年4月30日			直近の避難訓練実施日	令和3年3月30日				