

有料老人ホーム現況調査票【様式1】

この調査票には、令和5年7月1日現在の状況を記載してください。
 調査票の内容は、提出いただく重要事項説明書（R5.7.1現在）等の内容と整合性をとってください。
 ※当該資料は情報開示用資料です。あらかじめご了承ください。

ホーム名		さわやかさかのいち館				TEL	097-528-9890			
所在地		大分県大分市坂ノ市中央3丁目16番22号				FAX	097-528-9840			
ホームページ		http://www.sawayakclub.jp/sakanoichikan								
施設類型		住宅型		・ 介護付		開設年月日		2015年 10月 1日		
開設者	法人名	株式会社 さわやか倶楽部				TEL	093-551-5555			
	所在地	〒802-0044 福岡県北九州市小倉北区熊本2丁目10番10号				FAX	093-513-3222			
入居定員		48人		入居時要件		要介護 ・ 要支援 ・自立				
入居者数	総数	内訳	性別	男性 12人		女性 32人				
			年齢別	60歳未満 1人		60-69歳 2人		70-79歳 7人		
	44人	介護度別	80-89歳 13人		90-99歳 19人		100歳以上 2人			
			自立 0人		要支援1 6人		要支援2 5人			
		要介護1 13人		要介護2 10人		要介護3 3人				
		要介護4 6人		要介護5 1人						
料金	一時金	0円		入居一時金は権利金である				・ 入居一時金は権利金でない		
	敷金	0円		(家賃相当額の				ヶ月分)		
	家賃相当額	27,500円		～		57,000円				
	管理費	4,502円		～		43,200円				
	食費(30日の場合)	58,320円	朝食	648円	昼食	648円	夕食	648円		
	電気代 費	1,836円		内容 平均値 基本料金834円+使用料						
	寝具リース 費	3,510円		内容 1日117円						
	洗濯 費	4,290円		内容 業者委託した場合。各自で行う場合は1日100円						
	ヘルパー利用 費	1,109円		内容 平均値						
	預り金手数料 費	1,100円		内容 希望者のみ						
ハウスクリーニング 費	33,000円		内容 退去時の居室の清掃、消毒費用							
マットレス洗濯 費	3,300円		内容 退去時のマットレス洗浄、消毒費用							
居室	個室	m ²	室	m ²	室	m ²	室	m ²	室	
	1 人部屋	21 m ²	3 室	22 m ²	42 室	23 m ²	3 室	m ²	室	
	人部屋	m ²	室	m ²	室	m ²	室	m ²	室	
	人部屋	m ²	室	m ²	室	m ²	室	m ²	室	
従業者数	実人数	常勤		非常勤		実人数 合計	同一法人内の介護保険事業所との兼務者の有無			
		専従	非専従	専従	非専従		有	・	無	
	施設長	1				1	有	・	無	
	介護職員	14		0.7		16	有	・	無	
	看護職員	1		1.8		3	有	・	無	
	生活相談員	1				1	有	・	無	
	計画作成担当者	1				1	有	・	無	
	機能訓練指導員	1				1	有	・	無	
事務員	1				1	有	・	無		
清掃員			1		1	有	・	無		
夜間時間帯の職員数	18時～ 9時に (介護) 職員 (2) 名配置									
有料老人ホーム開設法人と同一法人が実施する介護保険サービス事業所	事業所名	さわやかハートピア明礬			サービス種別	住宅型				
	所在地	別府市大字鶴見1190-1			形態	併設 ・ その他				
	事業所名	さわやかケアプランセンター別府			サービス種別	居宅介護支援				
	所在地	同上			形態	併設 ・ その他				
	事業所名	さわやかヘルパーステーション別府			サービス種別	訪問介護				
	所在地	同上			形態	併設 ・ その他				
	事業所名	さわやか別府の里			サービス種別	住宅型				
	所在地	別府市堀田4組2			形態	併設 ・ その他				
事業所名	デイサービスb・café			サービス種別	通所介護					
所在地	同上			形態	併設 ・ その他					

有料老人ホーム現況調査票【様式1】

この調査票には、令和5年7月1日現在の状況を記載してください。
 調査票の内容は、提出いただく重要事項説明書（R5.7.1現在）等の内容と整合性をとってください。
 ※当該資料は情報開示用資料です。あらかじめご了承ください。

防火安全対策	消防法施行令上の区分	施行令別表第一（6）項 □ ・ 施行令別表第一（6）項 ハ		
	自動火災報知設備	(有) ・ 無	火災通報装置	(有) ・ 無
	スプリンクラー設備	(有) ・ 無	消火器具	(有) ・ 無
	直近の消防用設備の点検日	2023.3.31	直近の避難訓練実施日	2023.3.20