

## 随意契約の契約状況表

( 土木建築部 )

契約担当課	件名	契約年月日	契約の相手方の所在地及び名称	契約金額 (単位：円)	地方自治法施行令第167条の2第1項中の号	随意契約の理由
1 土木管理課	大分市内里道・水路等公共物管理システム保守運用業務委託	令和4年4月1日	大分市都町1-1-1 国際航業(株)大分営業所	1,925,000	2号	<p>本委託業務は、本システムの維持稼働保守作業を行うものである。当該維持稼働保守作業の業務に際しては、対象となるシステムの機器の仕様や設定、ソフトウェアのプログラムに精通している必要がある。</p> <p>また、本システムのパッケージソフトウェアは、システム開発業者である国際航業株式会社が独自に開発したもので、開発者以外には公開されていないプログラムによって構成されており、他の業者は当該ソフトウェアに係る知識や情報、ノウハウを有していない。</p> <p>したがって、当該維持稼働保守作業については、国際航業株式会社がシステムの仕様及び設定等に精通していることから、本委託業務を確実かつ迅速に遂行できるものは当該事業者に限られるため、随意契約するものである。</p>
2 土木管理課	大分市道路台帳管理システム保守業務委託	令和4年4月1日	大分市中島西2-1-3 (株)パスコ大分支店	1,017,500	2号	<p>本委託業務は道路台帳システムを構成するソフトウェアの保守及び運用支援の業務を委託するものである。</p> <p>当該業務の実施にあたっては、対象となるシステムの機器の仕様や設定、ソフトウェアのプログラムについて、精通している必要がある。</p> <p>また、本システムのパッケージソフトウェアは、システム開発業者が独自に開発したもので、開発業者以外には公開されていないプログラムによって構成されており、他者は当該ソフトウェアに係る知識や情報、ノウハウを有していない。</p> <p>株式会社パスコは道路台帳システムの構築当初から関わり、システムの仕様及び設定等に精通していることから、本委託業務を確実かつ迅速に遂行できるものが当該事業者に限られるため、随意契約するものである。</p>

## 随意契約の契約状況表

( 土木建築部 )

	契約担当課	件名	契約年月日	契約の相手方の所在地及び名称	契約金額 (単位：円)	地方自治 法施行令 第167条の 2第1項中 の号	随意契約の理由
3	土木管理課	道路占用、境界確認システム、法定外関連保守、課内サーバシステム支援作業業務委託	令和4年4月1日	大分市金池町3-3-11 (株)エイビス	682,000	2号	<p>本委託業務は、標記各システムの維持稼働保守作業を行うものである。</p> <p>当該維持稼働保守作業の業務に際しては、対象となるシステムの機器の仕様や設定、ソフトウェアのプログラムに精通している必要がある。</p> <p>また、本システムのパッケージソフトウェアは、システム開発業者である有限会社システムユースが独自に開発したもので、開発業者以外には公開されていないプログラムによって構成されており、他の業者は当該ソフトウェアに係る知識や情報、ノウハウを有していない。</p> <p>これまで、本システム開発に当初から携わり本システム全般に精通した有限会社システムユースと随意契約を行ってきたが、有限会社システムユースの大分市よりの業務撤退に伴い、有限会社システムユースと株式会社エイビスとの間で、平成18年3月31日を持って、当該維持稼働保守作業の業務に係る業務引継ぎが行われた。したがって、当該維持稼働保守作業については、株式会社エイビスがシステムの仕様及び設定等に精通していることから、本委託業務を確実かつ迅速に遂行できるものは当該事業者に限られるため、随意契約するものである。</p>
4	土木管理課	令和4年度 大分市道路台帳補正(その1)業務委託	令和4年6月29日	大分市中島西2-1-3 (株)パスコ大分支店	9,020,000	2号	<p>本業務は道路法施行規則第4条の2の規定に基づいた大分市が管理する道路台帳について、新規認定(廃止)や改良、安全施設等の変更による部分的な修正を行い、修正後の道路台帳図を作成し、道路台帳管理システムにて運用できるデータ更新まで行うものであります。</p> <p>本市の道路台帳管理システムは、平成20年度の指名競争入札において、(株)パスコが会社独自の開発システムプログラムにて作成しており、データ更新を他社が行った場合、入力や修正、出力(計算)等の前段として既成のデータ全体の入力作業はもとより、新システムの開発等を行わなければならない、多大な費用や時間を要します。</p> <p>以上のことから、コストの削減や工期の短縮を図るため、過年度までの実績があり業務に精通し、システム導入業者である株式会社パスコ大分支店と随意契約するものである。</p>

## 随意契約の契約状況表

( 土木建築部 )

契約担当課	件名	契約年月日	契約の相手方の所在地及び名称	契約金額 (単位：円)	地方自治法施行令第167条の2第1項中の号	随意契約の理由
5 道路維持課	令和4年度 明治大分水路清掃業務委託	令和4年5月17日	大分市牧二丁目3番39号 明治大分水路土地改良区	7,787,010	2号	本契約は市街化区域、市街化調整区域にかかる調整措置に関する覚書第3項に基づき、農業用水路を市道からの雨水を排除するための施設として兼用している中で、水路の清掃浚渫業務を行うことで排水路としての維持管理経費の相当分を負担することを目的とするものである。 これに関し、明治大分水路土地改良区は、水利権を有するとともに、常日頃より水路の巡回作業を行っているため状態を熟知しており、当該水路の清掃浚渫業務を適切かつ効率的に行えるのは、明治大分水路土地改良区を除いて外にない。以上により、明治大分水路土地改良区と随意契約するものである。
6 道路維持課	令和4年度 初瀬井路清掃業務委託	令和4年5月17日	大分市大字中尾607番地3 初瀬井路土地改良区	16,760,337	2号	本契約は市街化区域、市街化調整区域にかかる調整措置に関する覚書第3項に基づき、農業用水路を市道からの雨水を排除するための施設として兼用している中で、水路の清掃浚渫業務を行うことで排水路としての維持管理経費の相当分を負担することを目的とするものである。 これに関し、初瀬井路土地改良区は、水利権を有するとともに、常日頃より水路の巡回作業を行っているため状態を熟知しており、当該水路の清掃浚渫業務を適切かつ効率的に行えるのは、初瀬井路土地改良区を除いて外にない。以上により、初瀬井路土地改良区と随意契約するものである。
7 道路維持課	道路維持管理システム保守運用業務委託	令和4年4月1日	福岡市博多区店屋町5番18号 メタウォーター(株)九州営業部	2,750,000	2号	道路施設の老朽化に伴い、道路の不具合等が増加しており、現場調査や事務処理の効率化を図るために、道路維持管理システムを導入している。同システムの運用保守を行えるのは、システムを開発し、十分な知識を有した「メタウォーター株式会社」であるため、随意契約するものである。
8 道路維持課	市道 高城駅通り線花壇管理業務委託	令和4年4月21日	大分市金池町3丁目2番3号 (公社)大分市シルバー人材センター	3,839,000	3号	高齢者等の雇用の安定等に関する法律第37条第2項に規定するシルバー人材センターであり、当該業務に係る役務の提供が可能であるため随意契約するものである。
9 道路維持課	市道 南鶴崎6号線外15路線街路樹管理業務委託	令和4年4月22日	大分市大字一木1095番地 (有)総和建設	3,740,000	8号	再度入札に付したが、落札者がいないため随意契約するものである。

## 随意契約の契約状況表

( 土木建築部 )

契約担当課	件名	契約年月日	契約の相手方の所在地及び名称	契約金額 (単位：円)	地方自治法施行令第167条の2第1項中の号	随意契約の理由
10 道路維持課	市道 パークプレイス公園通り24号線外44路線街路樹管理業務委託	令和4年4月22日	大分市大字鶴崎1761番地の1 (株)セイト	3,608,000	8号	再度入札に付したが、落札者がいないため随意契約するものである。
11 道路維持課	市道 西大分14号線外11路線芝生管理業務委託	令和4年4月22日	大分市高江西1丁目4323番地の23 (株)ランドスケープ別大	2,838,000	8号	再度入札に付したが、落札者がいないため随意契約するものである。
12 河川・みなと振興課	令和4年度 初瀬井路清掃業務委託	令和4年5月12日	大分市大字中尾607番地3 初瀬井路土地改良区	14,200,000	2号	本業務は、生活排水を排除するための水路と農業用水路を兼用している施設の清掃を行うものですが、適切な処理が行われなければ、排水路としての機能に支障を来すほか、農業用水路として利用する初瀬井路土地改良区の業務にも多大な影響を及ぼすこととなります。適切かつ確実に清掃浚渫業務を行う必要がありますが、これを適切かつ効率的に行えるのは、水利権を有するとともに、常日頃より水路の巡回業務を行い水路の状態を熟知している初瀬井路土地改良区を除いてほかにありません。については初瀬井路土地改良区と随意契約をするものです。 ※単価契約 ¥803～¥3,300 (12項目)
13 河川・みなと振興課	令和4年度 明治大分水路清掃業務委託	令和4年5月12日	大分市牧2丁目3番39号 明治大分水路土地改良区	14,000,000	2号	本業務は、生活排水を排除するための水路と農業用水路を兼用している施設の清掃を行うものですが、適切な処理が行われなければ、排水路としての機能に支障を来すほか、農業用水路として利用する明治大分水路土地改良区の業務にも多大な影響を及ぼすこととなります。適切かつ確実に清掃浚渫業務を行う必要がありますが、これを適切かつ効率的に行えるのは、水利権を有するとともに、常日頃より水路の巡回作業を行い水路の状態を熟知している明治大分水路土地改良区を除いてほかにありません。については明治大分水路土地改良区と随意契約をするものです。 ※単価契約 ¥759～¥1,958 (12項目)

## 随意契約の契約状況表

( 土木建築部 )

契約担当課	件名	契約年月日	契約の相手方の所在地及び名称	契約金額 (単位：円)	地方自治法施行令第167条の2第1項中の号	随意契約の理由
14 河川・みなと振興課	一般排水管台帳施設データ更新業務委託	令和4年4月25日	大分市碩田町3-1-1 (株)オオバ大分営業所	1,991,000	2号	本委託については、一般排水管等施設（人孔、管渠、榭、取付管）の台帳作成結果を基に必要な情報の入力を行うものである。当該システムの内容は公表されておらず、データの登録と併せて更新業務を遂行できるのは「下水道台帳支援システム」の開発を行うとともに、プログラム内容を十分に熟知する(株)オオバ 大分営業所をのぞいてほかにない。
15 河川・みなと振興課	令和4年度尼ヶ瀬排水機場操作管理委託	令和4年4月1日	大分市大字小池原1152-1 (株)ナナモリ	748,000	8号	競争入札において、再度の入札に付し落札者がいないため
16 河川・みなと振興課	水害監視カメラシステム運用維持管理業務委託	令和4年4月1日	大分市大字旦野原910-58 ジェイコム大分エンジニアリング(株)	9,944,000	2号	本業務は、業者選定を公募型プロポーザル方式にて行い、受託候補者選定委員会においてジェイコム大分エンジニアリング株式会社を優秀提案者として選定し契約候補者として決定しました。 また、今後の業務の運用維持管理業務内容として、水害監視カメラシステムに連動する形で、YouTubeや、特にケーブルテレビによる配信（ホルトチャンネル）につきましても、ジェイコム大分エンジニアリング株式会社より、業者選定時に提案があげられていることから、随意契約とする。
17 住宅課	令和4年度公営住宅管理システム運用支援業務委託	令和4年4月1日	大分県大分市東春日町17-57 株式会社 オーイーシー	2,361,436円	2号	本契約の目的は、住宅課において導入している公営住宅管理システムの保守を行うことにあります。公営住宅管理システムのパッケージは、(株)ヒューマンネットが製造したものであるが、大分市独自カスタマイズを含めたシステム構築を、(株)オルゴと合併した(株)オーイーシーが行っており、当該業者以外では本契約の目的を達成することが出来ません。したがって、本契約は地方自治法施行令第167条の2第1項第2号及び大分市契約事務規則第41条第2項第7号に該当し、その性質が競争入札に適さないと判断されるため。

## 随意契約の契約状況表

( 土木建築部 )

	契約担当課	件名	契約年月日	契約の相手方の所在地及び名称	契約金額 (単位：円)	地方自治法施行令第167条の2第1項中の号	随意契約の理由
18	住宅課	市営小屋鶴住宅H30棟エレベーターメンテナンス委託	令和4年4月1日	福岡県福岡市博多区鋼場町4-1 ジテック(株) 九州支店	567,600円	2号	エレベーターのメンテナンスについては、他のメンテナンスと異なりその機械を製作した際の製作理念を知り、また、各部門の構造等に精通している必要がある。そのため、そのメンテナンスを行うには、「専門的知識」と「特殊な技術」が必要となり、そのエレベーターを熟知していなければならない。その上、不測の事態に備え、数多くの部品を備蓄し、急な故障に対しても速やかに回復しなければならない。万が一、不適切なメンテナンスを行うと、人命に係る重大な事故が起きる可能性がある。また、各エレベーターには遠隔監視装置が設置されているが、他社との間においてそのソフトの互換性がないため、製造元でなければ保守作業を適切に実施することができない。このようにエレベーターメンテナンスの特殊性及び、人命を安全に運ぶという目的を考えたとき、競争入札に適さないもの（地方自治法施行令第167条の2第1項第2号該当）であると判断されるため。
19	住宅課	市営小屋鶴住宅H27棟住宅エレベーターメンテナンス委託	令和4年4月1日	福岡県福岡市博多区鋼場町4-1 ジテック(株) 九州支店	567,600円	2号	エレベーターのメンテナンスについては、他のメンテナンスと異なりその機械を製作した際の製作理念を知り、また、各部門の構造等に精通している必要がある。そのため、そのメンテナンスを行うには、「専門的知識」と「特殊な技術」が必要となり、そのエレベーターを熟知していなければならない。その上、不測の事態に備え、数多くの部品を備蓄し、急な故障に対しても速やかに回復しなければならない。万が一、不適切なメンテナンスを行うと、人命に係る重大な事故が起きる可能性がある。また、各エレベーターには遠隔監視装置が設置されているが、他社との間においてそのソフトの互換性がないため、製造元でなければ保守作業を適切に実施することができない。このようにエレベーターメンテナンスの特殊性及び、人命を安全に運ぶという目的を考えたとき、競争入札に適さないもの（地方自治法施行令第167条の2第1項第2号該当）であると判断されるため。

## 随意契約の契約状況表

( 土木建築部 )

	契約担当課	件名	契約年月日	契約の相手方の所在地及び名称	契約金額 (単位：円)	地方自治法施行令第167条の2第1項中の号	随意契約の理由
20	住宅課	令和4年度空家等管理システム維持管理業務委託	令和4年4月1日	大分県大分市萩原4-8-7 リコージャパン(株) 大分支社大分営業所	550,000円	2号	本契約の目的は、住宅課において導入している空家等管理システムの保守を行うことにあります。空家等管理システムのソフトウェアは、大分市独自カスタマイズを含めたシステム構築をリコージャパン株式会社が行っており、下記業者以外では本契約の目的を達成することができません。したがって、本契約地方自治法施行令第167条の2第1項第2号に該当し、その性質が競争入札に適さないと判断されます。